



**MEMORANDO N° 2060 2018-FONDEPES/DIGENIPAA**

**A** : **Sr. Javier Chang Serrano**  
Jefe de Oficina General de Administración

**Asunto** : **Tramite VALORIZACION N° 02 DE ADICIONAL DE OBRA N°01 (2°Quincena)**  
**"Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes".**

**Referencia** :

- a) CARTA N° 064-2018/. FONDEPES-AS32
- b) CARTA N° 065-2018/. FONDEPES-AS32
- c) CARTA N° 092-2018/. CONSORCIO SAN JOSE
- d) INFORME N° 86-2018-AGH

**Fecha** : **18 JUL 2018**

Me dirijo a Usted cordialmente, para informarle que la Valorización N° 02 – del Adicional de Obra correspondiente al periodo de 01 al 15 de junio del 2018, a favor del Contratista CONSORCIO SAN JOSE, responsable de la ejecución de la obra de "Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes", Esta Dirección emite la conformidad de la siguiente manera:

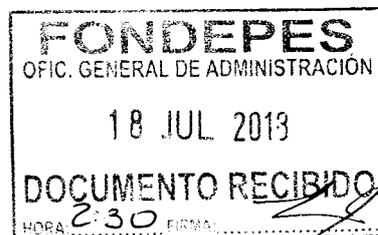
|                       |   |            |                  |
|-----------------------|---|------------|------------------|
| Valorización N° 02    | : | S/.        | 80,430.71        |
| I.G.V (18%)           | : | S/.        | 14,477.53        |
| <b>TOTAL, A PAGAR</b> | : | <b>S/.</b> | <b>94,908.24</b> |

**(Noventa y Cuatro Mil Novecientos ocho con 24/100 Soles) inc. IGV**

Cabe indicar que la Entidad deberá realiza la segunda retención del 5% correspondiente a la garantía de fiel cumplimiento al Adiciona de Obra N° 01 de la obra por un monto de **S/.** **10,853.02 (Diez Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con 02/100 soles) inc. IGV.**

Sin otro en particular, hago propicio la oportunidad para expresarle el sentimiento de mi especial consideración y estima personal.  
Atentamente,

FONDEPES  
Ing Luis Alberto Barrios Quino  
Director General de Inversión  
Pesquera Artesanal Y Acuicola



LBQ/agh

001



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

**CONFORMIDAD DE GASTO**

Conste por el presente documento, que el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola, al suscribir la presente; da su conformidad para realizar el pago al Contratista CONSORCIO SAN JOSE encargada de la ejecución “**OPTIMIZACIÓN DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES**” cuyo monto asciende a por concepto de **VALORIZACION N° 02 del adicional de Obra por la suma de S/. 94,908.24 (Noventa y Cuatro Mil Novecientos ocho con 24/100 Soles) inc. IGV.** Por concepto de Valorización N° 02 del adicional de obra de acuerdo a lo establecido en el CONTRATO N° 056-2017-FONDEPES.

|                       |   |            |                  |
|-----------------------|---|------------|------------------|
| Valorización N° 02    | : | S/.        | 80,430.71        |
| I.G.V (18%)           | : | S/.        | 14,477.53        |
| <b>TOTAL, A PAGAR</b> | : | <b>S/.</b> | <b>94,908.24</b> |

Lima,

18 JUL 2018

FONDEPES

Ing Luis Alberto Barrienti Quino  
Director General de Inversión  
Pesquera Artesanal y Acuicola



PERÚ

Ministerio de la Producción



Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"



04747204

Usuario: **pruiz**  
Fecha: **12/07/2018**  
Hora: **17:30**



### CARGO 01788-2018-FONDEPES/AOEM

A: MORGAN LEON MAGALI  
Asunto: CARTA N° 065-2018-FONDEPES-AS32  
REMITE VALORIZACION QUINCENAL DE OBRA N° 02 DEL ADICIONAL N| 01 REF: "OPTIMIZACION DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL DPA DE PUERTO PIZARRO-TUMBES"  
Referencia: INFORME 00086-2018-FONDEPES/AGH  
Fecha: 12/07/2018  
Observación: SE ADJUNTA PROYECTO DE MEMO A OGA

Atentamente,



AREA DE OBRAS, EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"



04747204

Usuario: prutz  
Fecha: 12/07/2018  
Hora: 17:30



### CARGO 01788-2018-FONDEPES/AOEM

A: MORGAN LEON MAGALI  
Asunto: CARTA N° 065-2018-FONDEPES-AS32  
RE.MITE VALORIZACION QUINCENAL DE OBRA N° 02 DEL ADICIONAL N| 01 REF: "OPTIMIZACION DE LA SALA DE  
TAREAS PREVIAS DEL DPA DE PUERTO PIZARRO-TUMBES"  
Referencia: INFORME 00066-2018-FONDEPES.AGH  
Fecha: 12/07/2018  
Observación: SE ADJUNTA PROYECTO DE MEMO A OGA

Atentamente,



AREA DE OBRAS, EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO



PERU Ministerio de la Producción



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"



04748406

Usuario: usuario\_digenipaa3

Fecha: 16/07/2018

Hora: 18:05



### CARGO 00071-2018-FONDEPES/MML

A: DIRECCION GENERAL INVERSION PESQUERA ARTESANAL Y ACUICOLA  
Asunto: CARTA N° 065-2018-FONDEPES-AS32  
REMITE VALORIZACION QUINCENAL DE OBRA N° 02 DEL ADICIONAL N° 01 REF: "OPTIMIZACION DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL DPA DE PUERTO PIZARRO-TUMBES"

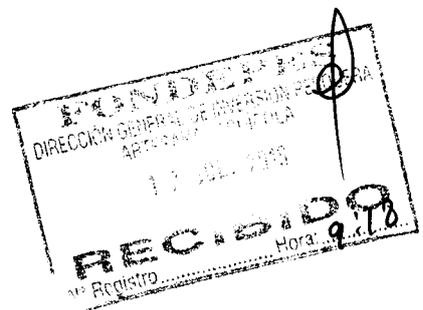
Referencia:

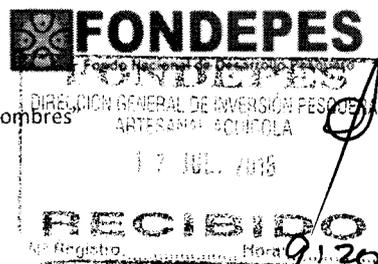
Fecha: 16/07/2018

Observación: SE DERIVA PARA PAGO VALORIZACIÓN 2, ADICIONAL 1, DPA PUERTO PIZARRO S/ 94,908.24, CON CERTIFICACIÓN 1391, FUENTE R.O.

Atentamente,

MORGAN LEÓN MAGALI





**INFORME N° 86 - 2018-AGH**

**A :** **ING. LUIS A. BARBIERI QUINO**  
Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuicola

**ASUNTO :** **VALORIZACION N° 02 DE ADICIONAL DE OBRA N°01 (2°Quincena)**  
"Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes".

**REFERENCIA :** a) Resolución Jefatural N° 050-2018- FONDEPES/J  
b) CARTA N° 148-2018-FONDEPES/SG  
c) CARTA N° 064-2018/. FONDEPES-AS32  
d) CARTA N° 065-2018/. FONDEPES-AS32  
e) CARTA N° 092-2018/. CONSORCIO SAN JOSE

**FECHA :** Lima, 11 de julio del 2018

Me dirijo a Usted, en relación a los documentos en referencia, remitida por el CONSORCIO MENDOZA & JSU encargadas de la Supervisión de la obra "Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes" presento la valorización N°02 del adicional N° 01 de obra que viene siendo ejecuta por el Consorcio San José, al respecto informo lo siguiente:

**1. DATOS GENERALES**

**Obra :** Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes.

**Licitación :** Adjudicación Simplificada N° 0029-2017-FONDEPES Primera Convocatoria.

**Área Geográfica :** 1

**Ubicación :** Localidad de Puerto Pizarro, distrito Tumbes, región Tumbes

**Monto Referencial :** S/. 1,627,021.54

**Monto Contratado :** S/. 1,607,074.41 con IGV  
S/. 1,361,927.47 sin IGV

**Adelanto Directo :** No solicitado

**Adelanto Materiales de obra :** S/. 321,414.88 - en trámite

**Plazo de Ejecución :** 60 días calendarios

**Contratista :** **CONSORCIO SAN JOSE** (BEICON CONTRATISTA GENERALES SAC, SHEYSA CONTRATISTA SAC).

**Representante Legal Residente de Obra :** Betty Elizabeth Méndez Quispe

**Contrato de Obra :** Ing. Carlos Cotrina Orrego

**Supervisión de Obra :** CONTRATO N° 056-2017\*FONDEPES

**Representante Legal :** **Consortio Mendoza & JSU**

**Supervisor de Obra :** Ing. Flor Guevara Bellodas

  
ALEJANDRO GALVEZ HURTADO  
ARQUITECTO  
CAP. 9843



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Contrato</b>                   | : CONTRATO N° 057-2017*FONDEPES  |
| <b>Fecha de Contrato</b>          | : 22-nov-17  |
| <b>Entrega de Adel. Directo</b>   | : S/. 61,405.49 con IGV 12-dic-17  |
| <b>Entrega de Terreno</b>         | : 12-ene-17  |
| <b>Inicio Contractual de obra</b> | : 13-ene-17  |
| <br>                              |  |
| Ampliación de Plazo N.º 01        | : Resolución de Secretaria General N° 040-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 02        | : Resolución de Secretaria General N° 045-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 03        | : Resolución de Secretaria General N° 049-2018-FONDEPES/SG Aprobada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 04        | : Resolución de Secretaria General N° 058-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 05        | : Resolución de Secretaria General N° 059-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 06        | : Resolución de Secretaria General N° 060-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 07        | : Resolución de Secretaria General N° 061-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 08        | : Resolución de Secretaria General N° 074-2018-FONDEPES/SG Denegada.         |
| Ampliación de Plazo N.º 09        | : Resolución de Secretaria General N° 113-2018-FONDEPES/SG Aprobada (60 d.c) |
| Ampliación de Plazo N.º 10        | : Resolución de Secretaria General N° 114-2018-FONDEPES/SG Aprobada (30 d.c) |
| Fin contractual de obra           | : 17-jun-18  |



**2. ANTECEDENTES**

- 2.1. Con fecha 21/11/2017 se consintió la adjudicación de la buena Pro del proceso de convocatoria con Nomenclatura AS-SM-29-2017-FONDEPES-1 para la contratación de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.
- 2.2. Con fecha 13/12/2017 se firma el CONTRATO N° 056-2017-FONDEPES de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.
- 2.3. Con fecha 15/12/2017 se firma el CONTRATO N° 057-2017-FONDEPES para la contratación del servicio de Supervisión de Obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.





“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

- 2.4. Con fecha 12/01/2018 se hace la entrega del terreno para la ejecución de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.
- 2.5. Con fecha 13/01/2018 se da inicio al plazo contractual de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.
- 2.6. Mediante Resolución Jefatural N° 50-FONDEPES/J con fecha 16/05/2018 la jefatura de FONDEPES aprueba el Expediente Técnico de la Prestación Adicional de la Obra N.º 01 del Contrato N.º 056-2017-FONDEPES suscrito para la contratación de la ejecución de la obra «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes», por el monto de S/ 217 060,05 (doscientos diecisiete mil sesenta con 05/100 soles) incluido IGV, y su correspondiente Presupuesto Deductivo Vinculado N.º 01 ascendente a S/ 9 987,61 (nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 soles) incluido IGV, siendo que el resultado de la sustracción aritmética determina un incremento del monto del contrato original de S/ 207 072,44 (doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles) incluido IGV, habiéndose generado a la fecha un nivel de incidencia acumulado de 12.89% del monto del contrato original correspondiente a la obra en mención; cuyo nuevo monto contractual asciende a la suma de S/ 1 814 146,85 (un millón ochocientos catorce mil ciento cuarenta y seis con 85/100 soles) incluido IGV.
- 2.7. Mediante Carta N° 148-2018-FONDEPES/SG con fecha 17-may-2018 la Entidad comunica a la contratista la aprobación del Expediente Técnico de la Prestación Adicional de la Obra N.º 01 del Contrato N.º 056-2017-FONDEPES suscrito para la contratación de la ejecución de la obra «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes», por el monto de S/ 217 060,05 (doscientos diecisiete mil sesenta con 05/100 soles) incluido IGV.
- 2.8. Mediante CARTA N° 064-2018/. FONDEPES-AS32 con fecha 21-Jun-18 la Supervisión de obra presenta el informe quincena N°02 del adicional de obra N°01 a la Entidad dentro de lo establecido en el Reglamento de la ley de contrataciones del Estado Aprobado mediante D.S N° 350-2015-EF Modificado por D.S N° 056-2017-EF de la Ley N° 30225 modificado por el Decreto Legislativo N° 1341.
- 2.9. Mediante CARTA N° 065-2018/. FONDEPES-AS32 con fecha 21-Jun-18 la Supervisión de obra presenta la valorización N° 02 del adicional de obra N°01 a la Entidad dentro de lo establecido en el Reglamento de la ley de contrataciones del Estado Aprobado mediante D.S N° 350-2015-EF Modificado por D.S N° 056-2017-EF de la Ley N° 30225 modificado por el Decreto Legislativo N° 1341.
- 2.10. Mediante Carta N° 092-2018/ CONSORCIO SAN JOSE con fecha 20/06/2018 presenta a la Supervisión la valorización N° 02 del Adicional de Obra N° 01 de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero





“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.

### 3. VALORIZACION N° 02 – ADICIONAL DE OBRA

- 3.1. Mediante CARTA N° 065-2018/. FONDEPES-AS32 con fecha 21-jun-18 la Supervisión de obra presenta el informe de valorización N° 02 del adicional de obra N° 01 ante la Entidad dentro de lo establecido en el Reglamento de la ley de contrataciones del Estado Aprobado mediante D.S N° 350-2015-EF Modificado por D.S N° 056-2017-EF de la Ley N° 30225 modificado por el Decreto Legislativo N° 1341.
- 3.2. Mediante Carta N° 092-2018/ CONSORCIO SAN JOSE con fecha 20/06/2018 presenta a la Supervisión la valorización N° 02 del Adicional de Obra N° 01 de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”.

### 4. ASPECTOS LEGALES:

- 4.1. En la Cláusula Cuarta del se establece el procedimiento para dar trámite de pago a las valorizaciones en periodos quincenales, conforme a lo previsto en la sección específica de las Bases Integradas y en concordancia con lo establecido en el Art. 166° del Reglamento de la ley de contrataciones del Estado Aprobado mediante D.S N° 350-2015-EF Modificado por D.S N° 056-2017-EF de la Ley N° 30225 modificado por el Decreto Legislativo N° 1341.
- 4.2. En el Inciso 166.5 del art. 166° del RLCE, señala que los metrados de obra ejecutados se formulan y se valorizan conjuntamente con por el contratista y el Inspector y/o Supervisor y estos deberán ser presentados dentro del plazo establecido en reglamento.
- 4.3. En caso de retraso en el pago de las valorizaciones por razones imputables a la Entidad, el Contratista tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con los artículos 1244, 1245, 1246 del Código Civil,

### 5. ANALISIS:

#### 5.1. DE LOS ANTECEDENTES:

- ✓ Mediante Resolución Jefatural N° 50-FONDEPES/J con fecha 16/05/2018 la jefatura de FONDEPES aprueba el Expediente Técnico de la Prestación Adicional de la Obra N.º 01 del Contrato N.º 056-2017-FONDEPES suscrito para la contratación de la ejecución de la obra «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes», por el monto de S/ 217 060,05 (doscientos diecisiete mil sesenta con 05/100 soles) incluido IGV, y su correspondiente



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

Presupuesto Deductivo Vinculado N.º 01 ascendente a S/ 9 987,61 (nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 soles) incluido IGV, siendo que el resultado de la sustracción aritmética determina un incremento del monto del contrato original de S/ 207 072,44 (doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles) incluido IGV.

- ✓ Mediante Carta N° 148-2018-FONDEPES/SG con fecha 17-may-2018 la Entidad comunica a la contratista la aprobación del Expediente Técnico de la Prestación Adicional de la Obra N.º 01 del Contrato N.º 056-2017-FONDEPES suscrito para la contratación de la ejecución de la obra «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes», por el monto de S/ 217 060,05 (doscientos diecisiete mil sesenta con 05/100 soles) incluido IGV.
- ✓ Mediante CARTA N° 065-2018/. FONDEPES-AS32 con fecha 21-jun-18 la Supervisión de obra presenta la valorización N° 02 del adicional de obra N° 01 ante la Entidad dentro de lo establecido en el Reglamento de la ley de contrataciones del Estado Aprobado mediante D.S N° 350-2015-EF Modificado por D.S N° 056-2017-EF de la Ley N° 30225 modificado por el Decreto Legislativo N° 1341
- ✓ Ahora bien, según lo descrito en el Inciso 166.5 del art. 166° del RLCE, señala que los metrados de obra ejecutados se formulan y se valorizan conjuntamente con por el contratista y el Inspector y/o Supervisor, por lo que para ser tramitada dicha valorización se requería que el contratista presente su valorización en conformidad a lo antes dispuesto.
- ✓ Con Carta N° 092-2018/ CONSORCIO SAN JOSE con fecha 20/06/2018 el consorcio San José presenta la valorización N° 02 del adicional de obra N° 01 de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”. A la Supervisión para su revisión y posterior tramitación.
- ✓ De acuerdo al TDR del Supervisor de Obra en Obligaciones de la supervisión donde indica lo siguiente:  
*Elaborar y/o revisar las valorizaciones del Contratista por obra ejecutada, sus recibos de pago y reajustes por mayor costo, según fórmulas que para el efecto figuran en el Contrato, siendo responsabilidad de LA SUPERVISIÓN cualquier error, defecto o irregularidad que pudieran tener dichos documentos.*
- ✓ Habiendo verificado la Valorización N° 02 – del Adicional de Obra, se ha encontrado que la planilla de metrados elaborada y suscrita por el Supervisor sustenta lo valorizado, por lo que el Supervisor determina que el monto a cancelar es de S/. 94,908.24 (Noventa y Cuatro Mil Novecientos ocho con 24/100 Soles).

## 5.2. CONTROL ECONOMICO DEL CONTRATO

- ✓ VALORIZACION DEL ADICIONAL DE OBRA:

010



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

La valorización corresponde al mes de junio del 2018 – del 01 al 15 de junio, con un avance real de 43,72% con un avance acumulado programado del 100%, la cual el adicional de obra se encuentra culminado.

✓ **RESUMEN DE VALORIZACION DEL ADICIONAL DE OBRA**

Luego de revisar la documentación que sustenta la Valorización N° 02 – del Adicional de Obra correspondiente al periodo de 01 al 15 de junio del 2018 presenta un avance real de 43.72% y un avance real acumulado de 100.00% con un avance acumulado de 100.00% donde la ejecución del adicional esta culminado.

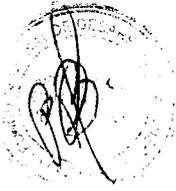
Asimismo, cabe señalar que el consorcio San José mediante Carta N° 097-2018/ CONSORCIO SAN JOSE con fecha 28/06/2018 solicita la retención del fiel cumplimiento por el Adicional de Obra N° 01 en las valoraciones de la misma.

Se aprueba la siguiente estructura de pago:

**VALORIZACION QUINCENAL DE OBRA N° 02 ADICIONAL DE OBRA 01**

DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

Objeto: OPTIMIZACIÓN DEL DESEMPEÑO DEL SECTOR PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES  
 Cliente: FONDEPES  
 Contratista: Consorcio San José  
 Supervisor: Consorcio Mendoza S. U.S.U.  
 Base de datos de Contratos: Precios Unitarios  
 Monto del Contrato: con IGV: S/ 1,607,074.41  
 Fecha de inicio de obra: 13/01/2018  
 Fecha término de obra: 13/03/2018  
 Plazo de Ejecución obra: 60 días calendario  
 Ubicación de Pazo N°02: 6 D.C.  
 Nueva fecha de término: 19/03/2018



| DESCRIPCION                            | MONTO CONTRATO Inicial (S/IGV) | VA. ACUMULA. ACTUAL | VALORIZACION ACTUAL | VA. ACUMULA. ACTUAL | % AVANCE       | SALDO POR VALORIZAR |
|--|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|---------------------|
| <b>A: VALORIZACION CONTRACTUAL</b>     |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES          | 51,538.31                      | 49,087.18           | 2,451.13            | 51,538.31           | 100.00%        | 0.00                |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS              | 132,410.88                     | 54,431.29           | 77,979.58           | 132,410.87          | 100.00%        | 0.00                |
| <b>TOTAL (A)</b>                       | <b>183,949.20</b>              | <b>103,518.47</b>   | <b>80,430.71</b>    | <b>183,949.18</b>   | <b>100.00%</b> | <b>0.00</b>         |
| <b>AVANCE FISICO DE OBRA</b>           | <b>100.00%</b>                 | <b>56.38%</b>       | <b>43.72%</b>       | <b>100.00%</b>      |                | <b>0.00%</b>        |
| <b>B: REAJUSTE</b>                     |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES          |                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS              |                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                |                     |
| <b>TOTAL (B)</b>                       |                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |                |                     |
| <b>VALORIZACION BRUTA (VB=A+B)</b>     |                                | <b>103,518.47</b>   | <b>80,430.71</b>    | <b>183,949.18</b>   |                |                     |
| <b>C: DEDUCCIONES</b>                  |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| DE ADELANTO DIRECTO                    |                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                |                     |
| DE ADELANTO MATERIALES                 |                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                |                     |
| <b>TOTAL (C)</b>                       |                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |                |                     |
| <b>D: AMORTIZACIONES</b>               |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| AMORTIZACION DEL A. DIRECTO            | 0.00                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                | 0.00                |
| AMORTIZACION DEL A. MATERIALES         | 0.00                           | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                | 0.00                |
| <b>TOTAL (D)</b>                       | <b>0.00</b>                    | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |                | <b>0.00</b>         |
| <b>VALORIZACION NETA (VN=VB-C-D)</b>   |                                | <b>103,518.47</b>   | <b>80,430.71</b>    | <b>183,949.18</b>   |                |                     |
| <b>E: RETENCIONES</b>                  |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| MULTA POR ATRASO DE OBRA               |                                | 0.00                | 0.00                | 0.00                |                |                     |
| <b>TOTAL (E)</b>                       |                                | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |                |                     |
| <b>F: MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA</b> |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| EN EFECTIVO (VN-E)                     | 183,949.20                     | 103,518.47          | 80,430.71           | 183,949.18          |                | 0.00                |
| EN I.G.V. (18%*VN)                     | 33,110.88                      | 18,833.33           | 14,477.55           | 33,110.85           |                | 0.00                |
| <b>TOTAL (F)</b>                       | <b>217,060.05</b>              | <b>122,351.80</b>   | <b>94,908.26</b>    | <b>217,060.03</b>   |                | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL COMPROMISO A SOLICITAR</b>    |                                |                     | <b>94,908.24</b>    |                     |                |                     |



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres”  
“Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional”

**VALORIZACION 02: PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA 01**

DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

Obra: OPTIMIZACION DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES  
 Cliente: FONDEPES  
 Contratista: Consorcio San Jose  
 Supervision: Consorcio Mendoza & JSU  
 Sistema de Contratacion: Precios Unitarios  
 Monto del Contrato, con IGV: S/. 1 507 074.41

| ITEM        | DESCRIPCION  | PRESUPUESTO CONTRACTUAL |         |        |                 |
|-------------|--|-------------------------|---------|--------|-----------------|
|             |  | UND                     | METRADO | P.U.   | PARCIAL         |
| 03          | DEDUCTIVO DE OBRA 01                                     |                         |         |        |                 |
| 03 01       | MANTENIMIENTO, REPARACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS |                         |         |        |                 |
| 03 01 01    | MANTENIMIENTO DE TECHO DE TAREAS PREVIAS                 |                         |         |        |                 |
| 03 01 01 01 | LIMPIEZA MANUAL CON ADITIVO REMOVEDOR DE OXIDO           | m2                      | 103.46  | 34.67  | 3 586.96        |
| 03 01 02    | REPARACION DE COLUMNAS DE TAREAS PREVIAS                 |                         |         |        |                 |
| 03 01 02 01 | PICADO MANUAL DE COLUMNAS                                | m2                      | 9.60    | 14.42  | 138.43          |
| 03 01 02 02 | ENCAMIZADO DE COLUMNAS                                   | m2                      | 9.60    | 341.50 | 3 278.40        |
|             | COSTO DIRECTO  |                         |         |        | 7,003.79        |
|             | GASTOS GENERALES   |                         | 15.00%  |        | 1,085.59        |
|             | UTILIDADES   |                         | 5.35%   |        | 374.70          |
|             | <b>SUB TOTAL</b>   |                         |         |        | <b>8,464.08</b> |
|             | IGV  |                         | 18%     |        | 1,523.53        |
|             | <b>TOTAL SUB PRESUPUESTO DE OBRA</b>                     |                         |         |        | <b>9,987.61</b> |
|             | PORCENTAJE DE AVANCE                                     |                         |         |        | 100.00%         |

Para el procesamiento de la Valorización N° 02 – del Adicional de Obra correspondiente al periodo de 01 al 15 de junio del 2018 se realizó con los metrados conciliados por el contratista y la Supervisión.

**6. CONCLUSIONES:**

De la revisión y evaluación efectuada, el suscrito encuentra conforme la Valorización N° 02 – del Adicional de Obra correspondiente al periodo de 01 al 15 de junio del 2018, por el monto de S/. 94,908.24 (Noventa y Cuatro Mil Novecientos ocho con 24/100 Soles) inc. IGV. El Supervisor concluye que el avance del adicional es de real de 43.72% y un avance real acumulado de 100.00% con un avance acumulado de 100.00% donde la ejecución del adicional esta culminado.

Ahora bien, corresponde a la Entidad efectuar la segunda retención del 5% correspondiente a la garantía de fiel cumplimiento al Adicional de Obra N° 01 de la obra “Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes”, por un monto de **S/. 10,853.02 (Diez Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con 02/100 soles) inc. IGV.**

**7. RECOMENDACIONES:**

En concordancia con el Art. 166° del RLCE y la cláusula Cuarta del CONTRATO N° 056-2017-FONDEPES, se recomienda realizar el pago de la Valorización N° 02 – del Adicional de Obra por el monto de S/. 94,908.24 (Noventa y Cuatro Mil Novecientos ocho con 24/100 Soles) inc. IGV a favor del CONSORCIO SAN JOSE. Además, la Entidad deberá realiza la 2da retención del 5% correspondiente a la garantía de fiel





PERÚ

Ministerio  
de la Producción

**FONDEPES**  
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

cumplimiento al Adiciona de Obra N° 01 de la obra por un monto de **S/. 10,853.02 (Diez Mil Ochocientos Cincuenta y Tres con 02/100 soles) inc. IGV.**

Las Deducciones, penalidades y reajustes se calcularán en la Liquidación de Obra, para mayor orden y tener los Índices Unificados reales publicados en el Diario El Peruano.

Es todo cuanto tengo que informar para los fines que estime conveniente.

Atentamente,

Visto el Informe, el Coordinador del Área de Obras Equipamiento y Mantenimiento de la DIGENIPAA que suscribe, lo hace suyo.

**FONDEPES**  
  
Ing. Raúl A. Mora Guillen  
COORDINADOR DE OBRAS EQUIPAMIENTO  
Y MANTENIMIENTO





Fecha: 22/06/18

MEMORÁNDUM INTERNO N° 2787 - 201 - FONDEPES/ DIGENIPAA

Asunto : CARTA N° - 065 - AS 32

Referencia : \_\_\_\_\_ Registro : 4893

| Destino              | Indicación | Destino    | Indicación |
|----------------------|------------|------------|------------|
| JEFATURA             |            | DIGECADETA |            |
| SG                   |            | OGA        |            |
| OCI                  |            | OGAJ       |            |
| DIGEPROFIN           |            | OGPP       |            |
| DIGECADEPA           |            | OTROS      |            |
| Observaciones: _____ |            |            |            |
| _____                |            |            |            |
| _____                |            |            |            |
| _____                |            |            |            |
| _____                |            |            |            |

FONDEPES  
ÁREA DE OBRAS EQUIPAMIENTO Y MANTENIMIENTO  
22 JUN. 2018  
RECIBO  
Registro: 4893

Atentamente

**Indicaciones:**

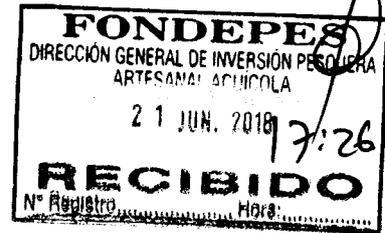
- |                                |                          |                             |                          |
|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| 01. Autorizado/Aprobado        | 02. Calificar/Evaluar    | 03. Informe                 | 04. Proyectar resolución |
| 05. Atención/Tramitación       | 06. Conocimiento y fines | 07. Notificar al interesado | 08. Reformular           |
| 09. Ayuda memoria              | 10. Coordinar            | 11. Opinión/Recomendación   | 12. Consolidar           |
| 13. Aclarar redacción          | 14. Implementar/Ejecutar | 15. Preparar respuesta      | 16. Visación             |
| 17. Agregar a sus antecedentes | 18. Archivo              | 19. Ampliar                 | 20. Seguimiento          |

015

Lima, 21 de junio del 2018

**CARTA N° 065-2018/. FONDEPES-AS32**

Señores:  
**Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero - FONDEPES**  
Av. Petit Thouars N°115 - Cercado de Lima  
Lima.-



Atención : Arq. Alejandro Gálvez Hurtado.  
Administrador de Contrato  
Asunto : Valorización Quincenal de obra N°02 del  
adicional N°01  
Del 01 al 15 de junio del 2018.  
Ref. : (a) Carta N°092-2018-GG/CONSORCIO SAN JOSE  
(b)Obra: Optimización de la sala de tareas  
previas del desembarcadero Pesquero artesanal  
de Puerto Pizarro, distrito de tumbes, provincia de  
Tumbes, Región Tumbes"

De nuestra consideración:

Mediante la presente, tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, con la finalidad de hacer entrega en un (1) original, dos (2) copias y un (1) Cd, de la Valorización Quincenal de obra N°02 del adicional N°01 del periodo del 01 al 15 de junio del 2018, de la obra en referencia.

Agradeciendo la atención a la presente y sin otro particular, hacemos propicia la ocasión para reiterarles los sentimientos de nuestra especial consideración.  
Atentamente.

CONSORCIO MENDOZA & JSU  
  
KATHERINE D. JANARA OLIVARES REYES  
REPRESENTANTE LEGAL

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
PESQUERO



2732698

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| N° DOC:       | 00004893-2018       |
| CLAVE:        | 4157                |
| USUARIO:      | dgalindo            |
| FECHA Y HORA: | 21/06/2018 17:04:14 |
| TELEFONO:     | 2097700             |

www.fondepes.gob.pe

Lima, 21 de junio del 2018

**CARTA N° 064-2018/FONDEPES-AS32**

Señores:

**Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero - FONDEPES**

Av. Petit Thouars N°115 - Cercado de Lima

Lima.-

Atención : Arq. Alejandro Gálvez Hurtado.  
Administrador de Contrato

Asunto : Informe Quincenal de Obra N°02 del Adicional N°01  
del periodo del 01 al 15 de junio del 2018.

Ref. : Contrato N° 056-2017-FONDEPES "Ejecución de la  
Obra "Optimización de la sala de tareas previas del  
desembarcadero Pesquero artesanal de Puerto  
Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes,  
Región Tumbes"

De nuestra consideración:

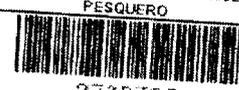
Mediante la presente tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes con la finalidad de hacer entrega en un (1) original y dos (2) copias y un Cd, el Informe Quincenal de Obra N°02 del Adicional N°01 correspondiente al periodo del 01 al 15 de junio del 2018, de la obra en referencia.

Sin otro particular, hacemos propicia la ocasión para expresarle los sentimientos de nuestra especial consideración.

Atentamente,

CONSORCIO MENDOZA & JSU  
  
KATHERINE D. JANTANA OLIVARES  
REPRESENTANTE LEGAL

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
PESQUERO



2732705

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| N° FOLIO     | 00004894 2018       |
| CLASE        | 0440                |
| USUARIO      | egabindo            |
| FECHA Y HORA | 21/06/2018 17:07:20 |
| TELÉFONO     | 2097700             |

www.fondepes.gob.pe

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO  
FONDEPES



RESOLUCIÓN JEFATURAL  
N° 050-2018-FONDEPES/J

Lima, 16 MAY 2018

**VISTOS:** El Memorando n.° 1131-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, el Informe n.° 56-2018-AGH, ambos de la Dirección General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola (en adelante la Digenipaa), así como el Informe n.° 304-2018-FONDEPES/OGAJ de la Oficina General de Asesoría Jurídica (en adelante la OGAJ); y,

**CONSIDERANDO:**

Que, el 13 de diciembre de 2017 el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero (en adelante el Fondopes) y el Consorcio San José, integrado por las empresas Beicon Contratistas Generales S.A.C. y Sheysa Contratistas S.A.C. (en adelante el Contratista), suscribieron el Contrato n.° 056-2017-FONDEPES, para la contratación de la ejecución de la obra «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes» (en adelante la Obra), por el monto de S/ 1 607 074,41 (un millón seiscientos siete mil setenta y cuatro con 41/100 soles) incluido IGV, con un plazo de ejecución de 60 días calendario;

Que, el acto administrativo puede fundamentarse en informes de emisión previa que obran en el expediente correspondiente, a condición de su puntual identificación y su integración en el acto administrativo que motivan. Sobre el particular, el numeral 6.2 del artículo 6 del Texto Único Ordenado de la Ley n.° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General, aprobado por el Decreto Supremo n.° 006-2017-JUS, se establece lo siguiente:

**«Artículo 6.- Motivación del acto administrativo**

(...)

6.2 Puede motivarse mediante la declaración de conformidad con los fundamentos y conclusiones de anteriores dictámenes, decisiones o informes obrantes en el expediente, a condición de que se les identifique de modo certero, y que por esta situación constituyan parte integrante del respectivo acto. (...);

Que, conforme a la normativa indicada sobre el contenido motivacional, constituyen fundamentos de la presente Resolución: el Informe n.° 56-2018-AGH y el Informe n.° 304-2018-FONDEPES/OGAJ, los mismos que forman parte integrante de la presente Resolución en calidad de anexos;

Que, por los fundamentos técnicos y normativos expuestos de conformidad con la Ley de Contrataciones del Estado, Ley n.° 30225 y modificada mediante el Decreto Legislativo n.° 1341, y su Reglamento, aprobado mediante el Decreto Supremo n.° 350-2015-EF y modificado mediante el Decreto Supremo n.° 056-2017-EF, y en ejercicio de las funciones establecidas por el literal "s" del artículo 8 del Reglamento de Organización y Funciones del Fondopes, aprobado por Resolución Ministerial n.° 346-2012-PRODUCE, corresponde expedir la Resolución Jefatural mediante la cual se apruebe la Prestación Adicional de Obra n.° 01 y su Presupuesto Deductivo Vinculado n.° 01;

Con los visados de la Secretaría General, de la Dirección General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola, de la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto y de la Oficina General de Asesoría Jurídica, en lo que corresponde a sus respectivas competencias;



M. I. CASTRO



E. FERNÁNDEZ



P. MEDINA



N. SORRANTA



LABO



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Diálogo y Reconciliación Nacional"

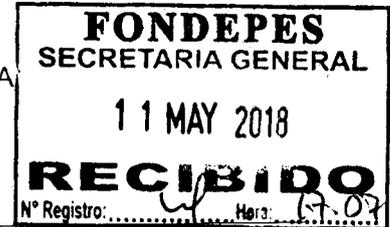
**INFORME N.º 304-2018-FONDEPES/OGAJ**

A : Econ. ENRIQUE FERNÁNDEZ PANIAGUA  
Secretario General del Fondepes

Asunto : Prestación Adicional de Obra n.º 01 y Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01 del Contrato n.º 056-2017-FONDEPES, correspondiente a la contratación de la ejecución de la obra: «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes».

Referencia : a) Memorando n.º 1131-2018-FONDEPES/DIGENIPAA  
b) Informe n.º 56-2018-AGH

Fecha : Lima, 10 de mayo de 2018.



Tengo a bien dirigirme a usted con relación a los documentos de la referencia, a fin de informar lo siguiente:

**I. ANTECEDENTES:**

1.1. El 13 de diciembre de 2017 el Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero (en adelante el Fondepes) y el Consorcio San José, integrado por las empresas Beicon Contratistas Generales S.A.C. y Sheysa Contratistas S.A.C. (en adelante el Contratista), suscribieron el Contrato n.º 056-2017-FONDEPES, para la contratación de la ejecución de la obra «Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, distrito de Tumbes, provincia de Tumbes, región Tumbes» (en adelante la Obra), por el monto de S/ 1 607 074,41 (un millón seiscientos siete mil setenta y cuatro con 41/100 soles) incluido IGV, con un plazo de ejecución de 60 días calendarios.

1.2. El 15 de diciembre del 2017 el Fondepes y el Consorcio Mendoza & Jsu, integrado por la empresa Jsu Ingenieros S.A.C. y el señor Edgar Guillermo Cuipal Mendoza (en adelante la Supervisión), suscribieron el Contrato n.º 057-2017-FONDEPES, para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la Obra, por el monto de S/ 89 751,75 (ochenta y nueve mil setecientos cincuenta y uno con 75/100 soles) incluido IGV.

1.3. El 28 de febrero de 2018 el residente de la obra anotó en el cuaderno de obra la necesidad de la prestación de adicional, conforme al siguiente detalle:

«Asiento N° 77: Del Residente de Obra – 28/02/2018.

(...). De acuerdo a la Carta 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA corresponde la necesidad de la prestación adicional de acuerdo al Art. 175 del RLCE, solicitamos a la Supervisión realizar el trámite correspondiente ».

1.4. El 26 de febrero de 2018, mediante el Memorando n.º 436-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, el Director de la Dirección General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuicola (en adelante la Digenipaa), encargó al Área de Estudios y Proyectos del Fondepes, la elaboración del Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra n.º 01.

1.5. El 1 de marzo de 2018, mediante la Carta n.º 028-2018/FONDEPES-AS32, la Supervisión presentó ante el Fondepes el «Informe Técnico n.º 001-2018/CMJSU», en el cual se pronunció sobre la necesidad de prestaciones adicionales de obra.

1.6. El 6 de marzo de 2018, mediante la Carta n.º 008-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, el





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Diálogo y Reconciliación Nacional"

n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01: «Estructura y Cobertura para la Zona de Tareas Previas» a la Supervisión para el pronunciamiento respectivo, de conformidad con lo establecido en el numeral 175.5 del artículo 175 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

- 1.7. El 9 de marzo de 2018, mediante la Carta n.º 027-2018/FONDEPES-AS32, la Supervisión presentó ante el Fondepes el «Informe de Adicional de Obra n.º 01 y Deductivo Vinculante n.º 01», a través del cual consideró viable la solución técnica planteada en el expediente técnico de la prestación adicional de obra, por ser indispensable para cumplir con las metas y objetivos del proyecto.
- 1.8. El 25 de abril de 2018, mediante el Memorando n.º 170-2018-FONDEPES/OGPP, la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto remitió a la Oficina General de Administración del Fondepes, la Certificación de Crédito Presupuestario / Nota n.º 0000001391, a través de la cual se otorgó la certificación presupuestal para la aprobación de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y del Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01, por el monto de S/ 207 072,44 (doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles).
- 1.9. El 30 de abril de 2018, mediante el Informe n.º 56-2018-AGH, el Coordinador de Obras, Equipamiento y Mantenimiento de la Digenipaa, recomendó «(...) la aprobación del Adicional de obra N° 01 por un monto de S/. 217,060.05 (Doscientos siete mil sesenta con 05/100 Soles), incluido el IGV, y un Deductivo Vinculante N° 01 por un monto de S/. 9,987.61 (Nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 Soles), (...)».
- 1.10. El 30 de abril de 2018, mediante el Memorando n.º 1131-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, el Director de la Digenipaa indicó que hace suyo el Informe n.º 56-2018-AGH, remitiéndolo a la Oficina General de Asesoría Jurídica (en adelante la OGAJ) para que proyecte el resolutivo correspondiente.
- 1.11. El 7 de mayo de 2018, mediante el Cargo n.º 00017-2018-FONDEPES/OGAJ, la OGAJ remitió a la Digenipaa el expediente de aprobación de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01, para que cumplan con remitir la documentación completa.
- 1.12. El 10 de mayo de 2018, mediante el Cargo n.º 00215-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, la Digenipaa remitió a la OGAJ el expediente de aprobación de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01 con la documentación completa, para el trámite correspondiente.

## II. BASE LEGAL:

- 2.1. Ley de Contrataciones del Estado, Ley n.º 30225 y modificada mediante el Decreto Legislativo n.º 1341, en adelante la Ley.
- 2.2. Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo n.º 350-2015-EF y modificado mediante el Decreto Supremo n.º 056-2017-EF, en adelante el Reglamento.
- 2.3. Resolución Jefatural n.º 069-2016-FONDEPES/J, que aprueba delegación de facultades del FONDEPES.

## III. ANÁLISIS LEGAL:

**De los presupuestos legales para la aprobación y ejecución de la prestación adicional de obra**





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Diálogo y Reconciliación Nacional"

contienen una modificación de las especificaciones técnicas y de los planos, razón por la que descartamos que se puedan considerar como mayores metrados.

(...).

De esta forma, conforme puede apreciarse, la causal que genera la prestación adicional de obra es por causas no previsibles en el expediente de obra y que no son responsabilidad del contratista, de conformidad con lo establecido en el numeral 34.3 del artículo 34 de la Ley.

3.8. En ese sentido, según lo señalado por la Digenipaa en el Informe n.º 56-2018-AGH, en su calidad de área usuaria y órgano técnico, se cumplen con los requisitos establecidos en el artículo 34 de la Ley y en el artículo 175 del Reglamento, bajo los siguientes argumentos:

**i. Anotación en el cuaderno de obra sobre la necesidad de ejecutar una prestación adicional:**

«Para dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 175.2º del reglamento de la ley de contrataciones del estado, la empresa contratista mediante su residente de obra realizó la anotación de la necesidad de ejecutar una prestación adicional en el cuaderno de obra N° 01, asiento N° 77 el 28 de febrero del 2018, señalando que: 'De acuerdo a la Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA corresponde la necesidad de una prestación adicional de acuerdo al art. 175º de RLCE, solicitamos a la supervisión realizar el trámite correspondiente (...); comunicando a la supervisión de obra – CONSORCIO MENDOZA & JSU mediante Carta N° 029-2018/GG del 28 de febrero del 2018».

**ii. Comunicación a la Entidad de la anotación en el cuaderno de obra, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto de la necesidad de ejecutar la prestación adicional:**

«De la comunicación de la supervisión de obra mediante Carta N° 028-2018/ FONDEPES-AS32 del 01 de marzo del 2018, se comunica a la Entidad la necesidad de elaborar el adicional N° 01, referida a la absolución de consulta N° 01 y N° 02 sobre el estado estructural de las columnas de concreto y el estado de la estructura metálica del techo de la sala de tareas previas del DPA de Puerto Pizarro tal como se aprecia en el párrafo precedente».

**iii. La definición de la Entidad respecto del encargado de elaborar el expediente técnico de la prestación adicional, teniendo en consideración la naturaleza, magnitud, complejidad, entre otros aspectos relevantes de la obra principal, así como la capacidad técnica y/o especialización del inspector o supervisor, cuando considere encargarle a éste la elaboración del expediente técnico:**

«En cumplimiento del artículo 175º - Prestaciones adicionales de obras menores al quince por ciento (15%) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuicola encargó al Coordinador del Área de Estudios y Proyectos realizar la elaboración del Expediente Técnico del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 del Desembarcadero Pesquero Artesanal Puerto Pizarro, mediante Memorando N° 436-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, de fecha 26 de febrero del 2018, formalizándose el encargo para definir el contenido del expediente técnico del adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01, por la cual el área ya venía preparando el Expediente Técnico del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01».

**iv. Informe del supervisor en el que se pronuncie sobre la viabilidad de la solución técnica planteada en el expediente técnico, cuando no se le encargó la elaboración al Supervisor:**

El 9 de marzo de 2018, mediante la Carta n.º 027-2018/FONDEPES-AS32, la Supervisión presentó ante el Fondapes el «Informe de Adicional de Obra n.º 01 y Deductivo Vinculante n.º 01», a través del cual consideró viable la solución técnica planteada en el expediente técnico del adicional de obra, por ser indispensable para







"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Diálogo y Reconciliación Nacional"

Vinculado n.º 01, por el monto de S/ 207 072,44 (doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles).

viii. Vinculación entre el Presupuesto Adicional De Obra y el Presupuesto Deductivo Vinculado:

«CUADRO N° 06: VINCULACIÓN ENTRE EL PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA Y EL PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE:

| ADICIONAL DE OBRA N° 01 |  |       |          | DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 01 |  |       |         | CONSULTA   |
|-------------------------|--|-------|----------|------------------------------------|--|-------|---------|--|
| ITEM                    | PARTIDAS DEL ADICIONAL DE OBRA   | UNID. | METRADO  | ITEM                               | PARTIDAS DEL DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA                | UNID. | METRADO |  |
| 01.01.                  | PARTIDAS NUEVAS  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01                   | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD              |       |          | 03.01.                             | MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS |       |         | Consulta N° 03: dicha partida del Expediente Técnico se cambio por las siguientes que se considera en el adicional de obra por partidas nuevas               |
| 01.01.01                | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                                |       |          | 03.01.01.                          | MANTENIMIENTO DE TECHOS DE TAREAS PREVIAS                |       |         |  |
| 01.01.01.03             | MOVILIZACIÓN DE CAMPAMENTO, MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS                     |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.03.01          | FLETE TERRESTRE  | gib   | 1.00     |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.                  | OBRAS DE CONCRETO ARMADO   |       |          | 03.01.01.01.                       | LIMPIEZA MANUAL CON ADITIVO REMOVEDOR DE ÓXIDO           | m2    | 103.46  |  |
| 01.02.03.04             | FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TECHO DE COBERTURA LIVIANA |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.04.01          | DESMONTAJE DE ESTRUCTURA EXISTENTE   | m2    | 364.00   |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.04.02          | FABRICACIÓN DE ESTRUCTURA  | m2    | 364.00   |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.04.03          | MONTAJE DE ESTRUCTURA NUEVA  | m2    | 304.00   |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.                  | PARTIDAS NUEVAS  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01                   | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD              |       |          | 03.01.                             | MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS |       |         | Consulta N° 02: dicha partida del Expediente Técnico se cambio por las siguientes que se considera en el adicional de obra por partidas mantenidas y nuevas. |
| 01.01.01                | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                                |       |          | 03.01.02                           | REPARACIÓN DE COLUMNAS DE TAREAS PREVIAS                 |       |         |  |
| 01.01.01.02             | DEMOLICIONES   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.02.01          | DEMOLICIÓN DE COLUMNAS   | m3    | 7.20     |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.02.02          | DEMOLICIÓN DE ZAPATAS Y VIGAS DE CONEXIÓN                                  | m3    | 27.39    |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.03             | MOVILIZACIÓN DE CAMPAMENTO, MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS                     |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.03.01          | FLETE TERRESTRE  | gib   | 1.00     |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.                  | PARTIDAS EXISTENTES  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01                   | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD              |       |          | 03.01.02.01.                       | PICADO MANUAL DE COLUMNAS                                | m2    | 9.60    |  |
| 01.01.01                | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                                |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.01             | INSTALACIONES PROVISIONALES  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.01.01          | AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN  | mes   | 1.00     |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.01.02          | ENERGÍA ELÉCTRICA PROVISIONAL  | mes   | 1.00     |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.02             | DEMOLICIONES   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.02.03          | ELIMINACIÓN DE DEMOLICIONES  | m3    | 44.97    |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.04             | TRAZOS, NIVELES, Y REPLANTEO   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.04.01          | TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR                                      | m2    | 378.00   |                                    |  |       |         |  |
| 01.01.01.04.02          | REPLANTEO DURANTE EL PROCESO   | m2    | 378.00   |                                    |  |       |         |  |
| 01.02                   | ESTRUCTURAS  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01                | MOVIMIENTO DE TIERRAS  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.01             | EXCAVACIONES   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.01.01          | EXCAVACIÓN DE ESTRUCTURAS PARA CIMENTACIÓN                                 | m3    | 49.20    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.02             | RELLENOS   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.02.01          | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PRESIÓMETRO 90% P.M                        | m3    | 49.20    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.03             | NIVELACIÓN INTERIOR Y APISONADO  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.03.01          | NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN EN AREA DE FONDO DE CIMENTACIÓN                  | m2    | 63.83    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.04             | ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.04.01          | ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES                       | m3    | 49.20    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.01.04.02          | ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE CIMAQUINA                                | m3    | 49.20    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.02                | OBRAS DE CONCRETO SIMPLE   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.02.01             | SOLIDO   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.02.01.01          | SOLIDO PARA ZAPATAS E=0.10m, E=100kg/cm2                                   | m2    | 45.65    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03                | OBRAS DE CONCRETO ARMADO   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.01             | ZAPATAS  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.01.01          | ZAPATAS - CONCRETO 280 kg/cm2  | m3    | 10.44    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.01.02          | ZAPATAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO   | m2    | 43.20    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.01.03          | ZAPATAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2   | kg    | 531.93   |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.02             | COLUMNAS   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.02.01          | COLUMNAS - CONCRETO 280 kg/cm2   | m3    | 7.20     |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.02.02          | COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO  | m2    | 54.00    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.02.03          | COLUMNAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2  | kg    | 1,437.67 |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.03             | VIGAS DE CONEXIÓN  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.03.01          | VIGAS DE CONEXIÓN - CONCRETO 280 kg/cm2                                    | m3    | 6.82     |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.03.02          | VIGAS DE CONEXIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO                               | m2    | 33.12    |                                    |  |       |         |  |
| 01.02.03.03.03          | VIGAS DE CONEXIÓN - ACERO Fy=4200 kg/cm2                                   | kg    | 569.72   |                                    |  |       |         |  |
| 01.03                   | ARQUITECTURA   |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.03.01                | REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS  |       |          |                                    |  |       |         |  |
| 01.03.01.01             | TARRAJE DE COLUMNAS  | m2    | 54.00    | 03.01.02.01.                       | ENCAMIZADO DE COLUMNAS                                   | m2    | 9.60    |  |



**Nota:** Cabe señalar que se ha verificado por parte de la DIGENIPAA que los informes y documentos señalados en los cuadros precedentes corroboran la efectiva vinculación entre el Presupuesto Adicional de Obra N° 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01 en cada una de las partidas respectivas. De esta forma se concluye que cada una de las partidas que componen el presupuesto Deductivo Vinculante N° 01, se encuentran vinculadas a las correspondientes partidas del presupuesto Adicional N° 01.

3.9. Asimismo, en el Informe n.º 56-2018-AGH, la Digenipaa, como consecuencia del análisis efectuado, recomendó «(...) la aprobación del Adicional de obra N° 01 por un monto de S/. 217,060.05 (Doscientos siete mil sesenta con 05/100 Soles), incluido el IGV, y un Deductivo Vinculante N° 01 por un monto de S/. 9,987.61 (Nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 Soles), (...). Siendo ahora el monto total del Contrato la Suma de S/. 1'814,146.85 (Un millón ochocientos catorce mil ciento cuarenta y seis con 85/100 soles) incluido IGV».



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Diálogo y Reconciliación Nacional"

- 3.10. En razón de lo expuesto, en virtud de lo dispuesto en la normativa de contratación pública que faculta a la Entidad a ordenar al contratista la ejecución de prestaciones adicionales de obra, cuando considere que ello resulta necesario para alcanzar la finalidad del contrato y, en última instancia, la satisfacción del interés público que subyace a la contratación, concurren los presupuestos legales para la aprobación del Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01, en los términos planteados por la Digenipaa en el Informe n.º 56-2018-AGH.
- 3.11. Cabe recordar que al momento de notificar al Contratista la Resolución a través de la cual se apruebe la ejecución de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01, deberá entregarse el respectivo expediente técnico de dicha prestación adicional. Asimismo, debe precisarse que las prestaciones adicionales, reducciones y los mayores o menores metrados que se produzcan durante la ejecución de proyectos de inversión pública deben ser comunicados por la Entidad a la autoridad competente del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.

#### **Del plazo para emitir pronunciamiento**

- 3.12. El artículo 175 del Reglamento dispone que la Entidad cuenta con doce (12) días hábiles para emitir y notificar al contratista la resolución a través de la cual se pronuncie sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra, contados a partir de la remisión de la opinión del supervisor respecto de la solución técnica planteada en el expediente técnico en caso el mismo haya sido elaborado por la Entidad o un consultor externo o en su defecto, desde la remisión del expediente técnico, cuando este ha sido elaborado por el supervisor en calidad de prestación adicional.
- 3.13. En el presente caso, la Supervisión a través de la Carta n.º 027-2018/FONDEPES-AS32 notificada el 9 de marzo de 2018 al Fondepes, ha emitido su opinión y conformidad sobre la prestación adicional de la obra y del presupuesto deductivo vinculado.

En ese sentido, habiéndose notificado el pronunciamiento de la Supervisión el 9 de marzo de 2018, el Fondepes disponía de doce (12) días hábiles para emitir y notificar su resolución al Contratista, es decir, hasta el 27 de marzo de 2018, situación que no enerva la atención del trámite de la prestación adicional de obra.

#### **Del funcionario competente para autorizar prestaciones adicionales de obra**

- 3.14. El artículo 8 de la Ley precisa que *«No pueden ser objeto de delegación, la aprobación de la declaración de nulidad de oficio, las autorizaciones de prestaciones adicionales de obra, la aprobación de las contrataciones directas salvo aquellas que disponga el reglamento de acuerdo a la naturaleza de la contratación, y los otros supuestos que se establecen en el reglamento»*. En virtud de dicho mandato, la aprobación de prestaciones adicionales de obra corresponde exclusivamente al Titular del Fondepes.

#### **De la Responsabilidad**

- 3.15. Cabe precisar que la presente evaluación de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01, tiene únicamente por objeto evaluar la viabilidad legal del acto de aprobación solicitado, no siendo competencia de esta Oficina General emitir opinión alguna sobre aspectos técnicos relacionados a su aprobación y ejecución analizados por la Digenipaa, así como de aspectos presupuestales analizados correspondientes a la prestación adicional requerida, y demás actores competentes.

#### **IV. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

Estando a lo expuesto en el Informe n.º 56-2018-AGH, esta Oficina General de Asesoría Jurídica **RECOMIENDA** que:





*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"*  
*"Año del Diálogo y Reconciliación Nacional"*

- 4.1. Concurren los presupuestos legales requeridos para continuar con el trámite de aprobación del Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01 en los términos señalados en el Informe n.º 56-2018-AGH.
- 4.2. Notificar la Resolución Jefatural al Contratista y a la Supervisión, remitiéndose copia a la Oficina General de Administración para que en coordinación con la Dirección General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola, ejecuten las acciones que permitan la suscripción de la adenda correspondiente al Contrato n.º 056-2017-FONDEPES.
- 4.3. Se recomienda comunicar al Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones la ejecución de la Prestación Adicional de Obra n.º 01 de la Obra y el Presupuesto Deductivo Vinculado n.º 01.

En tal virtud, se acompaña con el presente, el proyecto de resolución para el trámite correspondiente.

Atentamente,

**Héctor Ricardo Morales González**  
Oficina General de Asesoría Jurídica  
FONDEPES

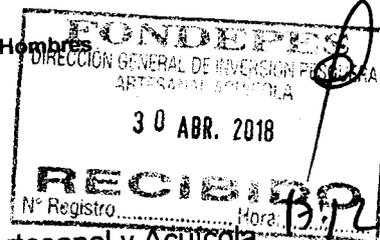
El que suscribe, hace suyo el presente informe.

Abog. PEDRO JUAN MEDINA ALVARADO  
Jefe de la Oficina General de Asesoría Jurídica  
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

**INFORME N° 56- 2018-AGH**



**A :** Ing. **LUIS ALBERTO BARBIERI QUINO**  
Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuicultura

**ASUNTO :** Solicita Aprobación del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 de la obra: "Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes".

**REFERENCIA:**

- a) Memorando N° 170-2018-FONDEPES/OGPP.
- b) Memorándum Interno N° 866-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM.
- b) Memorando Interno N° 1017-2018-FONDEPES/DIGENIPAA.
- c) Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32.
- d) CONTRATO N° 057-2017-FONDEPES.

**FECHA :** Lima, 27 de abril del 2018.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención a los documentos de la referencia, a través de los cuales el CONSORCIO MENDOZA & JSU – Supervisión de Obra se pronuncia sobre la viabilidad de la solución técnica planteada en el Expediente Técnico respecto de la Prestación Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01, de la "Estructura y Cobertura para la Zona de Tareas Previas" de la obra señalada en el asunto, al respecto se informa lo siguiente:

**I. DATOS GENERALES:**

**Obra :** "Optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes".

**Ubicación :** Región Tumbes.  
Provincia de Tumbes.  
Distrito Tumbes.  
Localidad de Puerto Pizarro.

**Área Geográfica :** 1

**Código de INVIERTE.PE :** N° 2392882

**Entidad :** FONDEPES.

**Proceso Selección :** Adjudicación Simplificada N° 0029-2017 - FONDEPES – Primera Convocatoria.

**Contrato de Obra :** CONTRATO N° 056-2017-FONDEPES.



ALEJANDRO GALVEZ HUERTADO  
ARQUITECTO  
C.O.P. 9523



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Diálogo y Reconciliación Nacional

Fecha de Firma Contrato : 13-dic-17.  
 Sistema Contratación : Precios Unitarios.  
 Empresa Contratista : CONSORCIO SAN JOSE (BEICON Contratista Generales SAC, SHEYSA Contratista SAC).  
 Representante Legal : Betty Elizabeth Méndez Quispe.  
 Monto Referencial : S/. 1,627,021.54.  
 Monto Contratado : S/. 1,607,074.41 con IGV.  
 S/. 1,361,927.47 sin IGV.  
 Adelanto Directo : No solicitado.  
 Adelanto Materiales de obra : S/. 321,414.88 - en trámite.  
 Plazo de Ejecución Contractual de obra : 60 días calendarios.  
 Factor Relación : 0.98774  
 Residente de Obra : Ing. Carlos Cotrina Orrego  
 Entrega de Terreno : 12-ene-18  
 Inicio de Ejecución de obra : 13-ene-18

Ampliación de Plazo N° 01 : Resolución de Secretaria General N° 040-2018-FONDEPES/SG Denegada.  
 Ampliación de Plazo N° 02 : Resolución de Secretaria General N° 045-2018-FONDEPES/SG Denegada.  
 Ampliación de Plazo N° 03 : Resolución de Secretaria General N° 049-2018-FONDEPES/SG 06 días calendarios.  
 Ampliación de Plazo N° 04 : Resolución de Secretaria General N° 058-2018-FONDEPES/SG Denegada.  
 Ampliación de Plazo N° 05 : Resolución de Secretaria General N° 059-2018-FONDEPES/SG Denegada.  
 Ampliación de Plazo N° 06 : Resolución de Secretaria General N° 060-2018-FONDEPES/SG Denegada.  
 Ampliación de Plazo N° 07 : Resolución de Secretaria General N° 061-2018-FONDEPES/SG Denegada.

Plazo de Ejecución Vigente de obra : 66 días calendarios.

Fin de plazo contractual de obra Programado. : 13-mar-18

Nuevo Plazo Final vigente contractual obra Programado. : 19-mar-18

**Supervisión de Obra:**

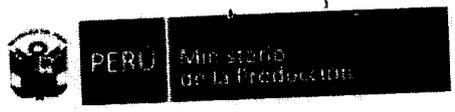
Proceso Selección : Adjudicación Simplificada N° 0032-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria.

Contrato de Supervisión : CONTRATO N° 057-2017-FONDEPES.

Fecha de Firma Contrato : 15-dic-17



*[Handwritten signature]*  
ALEJANDRO J. P. [Illegible]  
[Illegible]



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

Supervisión de Obra : CONSORCIO MENDOZA & JSU  
 Representante Legal : Katerine D'Janara Olivar Reyes.  
 Jefe Supervisión de Obra : Ing. Flor Angélica Guevara Bellodas.  
 Ing. Lucy Nélide Vicente Bassilio.  
 Monto Contratado : S/. 89,751.75 con IGV.  
 S/. 76,060.81 sin IGV.

II. ANTECEDENTES:

2.1. Con fecha 10 de noviembre del 2017, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 029-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria para la contratación de ejecución de obra “Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes”, al CONSORCIO SAN JOSÉ.

2.2. Con fecha 22 de noviembre del 2017, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro de la Adjudicación Simplificada N° 032-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra “Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes”, al CONSORCIO MENDOZA & JSU.

2.3. Con fecha 13 de diciembre del 2017 se suscribió el Contrato N° 056-2017-FONDEPES primera convocatoria para la ejecución de la obra “Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes”, entre la Entidad y la empresa contratista CONSORCIO SAN JOSÉ; por el monto de S/1'607,074.41 (Un millón seiscientos siete mil setenta y cuatro con 41/100 soles), incluido IGV, bajo el sistema de contratación a precios unitarios, con un plazo de ejecución de 60 días calendarios.

2.4. Con fecha 15 de diciembre del 2017 se suscribió el Contrato N° 057-2017-FONDEPES primera convocatoria, para la supervisión de la obra “Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes”, entre la Entidad y la empresa CONSORCIO MENDOZA & JSU; por el monto de S/. 89,751.75 (Ochenta y nueve mil setecientos cincuenta y nueve con 75/100 soles), incluido IGV, bajo el sistema de contratación a suma alzada.

2.5. Con fecha 12 de enero del 2018 se firmó el acta de entrega de terreno entre la Entidad quien en representación de FONDEPES estuvo el Arq. Alejandro Gálvez Hurtado y el representante legal de la empresa contratista CONSORCIO SAN JOSÉ, la Sra. Betty Elizabeth Méndez Quispe.



*[Handwritten Signature]*  
 ALEJANDRO GALVEZ HURTADO  
 ARQUITECTO  
 CAP. 9843



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

- 2.6. Con fecha 13 de enero del 2018 se inició el plazo de ejecución física de la obra, al haberse cumplido con los requisitos indicados en el artículo 152° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual es refrendado por el contratista mediante Asiento N° 01 en el Cuaderno de Obra.
- 2.7. Con fecha 08 de febrero del 2018 mediante Carta N° 011-2018/ CONSORCIO MENDOZA & JSU/FAGB, la supervisión de obra tramitó a la Entidad la **Consulta N° 02** que presentó la empresa contratista CONSORCIO SAN JOSÉ mediante Carta N° 018-2018/Consortio San José, con respecto al estado de columnas de la sala de tareas previas.
- 2.8. Con fecha 09 de febrero del 2018 mediante Carta N° 012-2018/ CONSORCIO MENDOZA & JSU/FAGB, la supervisión de obra tramitó a la Entidad la **Consulta N° 03** que presentó la empresa contratista CONSORCIO SAN JOSÉ mediante Carta N° 019-2018/Consortio San José, con respecto al estado de la estructura metálica del techo, se encuentran en pésimo estado.
- 2.9. Con fecha 26 de febrero del 2018 mediante Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola remitió la carta señalada al CONSORCIO MENDOZA & JSU, siendo recepcionado el 27 de febrero del 2018, pronunciándose respecto de las **consultas N° 02 y 03**, en la cual señala que:
- "... se ha revisado y evaluado los informes relacionados a las consultas del asunto y que por su naturaleza implican modificaciones al contrato de obra.  
Por lo anteriormente expuesto, se comunica a la Supervisión de obra, que las modificaciones planteadas son conformes, y para lo cual debe proceder de acuerdo a lo señalado en el artículo 175° del RLCE, ..." (SIC).*
- 2.10. Con fecha 28 de febrero del 2018 mediante Carta N° 029-2018/GG, la empresa contratista solicita a la Supervisión de Obra comunicar a la Entidad la necesidad de ejecutar la prestación adicional de obra señalando que:
- "... con relación a la Carta N° 277-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, corresponde la necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra, el cual se solicita mediante anotación en el Asiento N° 77 del residente de obra, con fecha 28.02.2018 del Cuaderno de Obra N° 02, cumpliendo de esta manera el procedimiento estipulado en el Art. 175° - Prestaciones adicionales de obras menores o iguales al quince por ciento (15%) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ..." (SIC).*
- 2.11. Con fecha 01 de marzo del 2018 mediante Carta N° 028-2018/FONDEPES-AS32, la Supervisión de Obra, informa a la Entidad que la empresa contratista ha consignado en el asiento N° 77 del cuaderno de obra la necesidad de elaborar el adicional de obra N° 01, por la cual la supervisión de obra señala lo siguiente:
- "... En cumplimiento al artículo 175° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, esta supervisión ve favorable la solicitud del contratista y procedemos a comunicar a vuestra Entidad ..." (SIC).*
- 2.12. Mediante Carta N° 288-2018-FONDEPES/DIGENIPAA del 06 de marzo del 2018, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola, realizó la entrega del expediente del adicional N° 01 y deductivo vinculante N° 01 para su





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Diálogo y Reconciliación Nacional

pronunciamiento sobre la viabilidad de la solución técnica planteada, tal como se señala en el Art. 175 del RLCE.

- 2.13. Mediante Resolución de Secretaria General N° 040-2018-FONDEPES/SG, del 06 de marzo del 2018, se denegó la ampliación de plazo N° 01, la cual fue solicitada por el residente del CONSORCIO SAN JOSÉ.
- 2.14. Mediante Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32, del 09 de marzo del 2018 la Supervisión de obra ~~CONSORCIO MENDOZA & JSU~~, realiza la entrega de informe y el Expediente Técnico del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 a la Entidad, siendo esta recepcionado en la misma fecha; en cumplimiento del artículo 175°. - Prestaciones adicionales de obras menores al quince por ciento (15%) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 2.15. Mediante Memorándum Interno N° 1017-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, del 09 de marzo del 2018, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola del FONDEPES derivó la Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32, al Área de Obras, Equipamiento y Mantenimiento, para su atención y tramitación, siendo recepcionado el 12 de marzo del 2018.
- 2.16. Mediante Memorándum Interno N° 0866-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM, del 12 de marzo del 2018, se deriva el Memorándum Interno N° 1017-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AOEM, al suscrito.
- 2.17. Mediante Resolución de Secretaria General N° 045-2018-FONDEPES/SG, del 13 de marzo del 2018, se denegó la ampliación de plazo N° 02, la cual fue solicitada por el residente del CONSORCIO SAN JOSÉ.
- 2.18. Mediante Resolución de Secretaria General N° 049-2018-FONDEPES/SG, del 22 de marzo del 2018, se aprobó parcialmente la ampliación de plazo N° 03 por seis (06) días calendario, siendo la nueva fecha de culminación el 19 de marzo del 2018.
- 2.19. Mediante Resolución de Secretaria General N° 058-2018-FONDEPES/SG, del 04 de abril del 2018, se denegó la ampliación de plazo N° 04, la cual fue solicitada por el representante legal del CONSORCIO SAN JOSÉ.
- 2.20. Mediante Resolución de Secretaria General N° 059-2018-FONDEPES/SG, del 04 de abril del 2018, se denegó la ampliación de plazo N° 05, la cual fue solicitada por el representante legal del CONSORCIO SAN JOSÉ.
- 2.21. Mediante Resolución de Secretaria General N° 060-2018-FONDEPES/SG, del 04 de abril del 2018, se denegó la ampliación de plazo N° 06, la cual fue solicitada por el representante legal del CONSORCIO SAN JOSÉ.



*[Handwritten signature]*  
SECRETARÍA GENERAL  
REQUISITO  
CAP. 9843



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

- 2.22. Mediante Resolución de Secretaria General N° 061-2018-FONDEPES/SG, del 04 de abril del 2018, se denegó la ampliación de plazo N° 07, la cual fue solicitada por el representante legal del CONSORCIO SAN JOSÉ.
- 2.23. Con fecha 25 de abril del 2018 mediante Memorando N° 170-2018/FONDEPES/OGPP, el jefe de la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto, remite al jefe de la Oficina General de Administración la aprobación de la certificación del crédito presupuestario N° 0000001391, por la suma de S/ 207,072.44 (Doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles).

III. **MARCO LEGAL:**

**Generales:**

- 3.1. Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, modificada por Decreto Legislativo N° 1341.
- 3.2. Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 350-2015-EF, y sus modificaciones realizadas por Decreto Supremo N° 056-2017-EF.
- 3.3. Adjudicación Simplificada N° 0029-2017-FONDEPES – Primera Convocatoria, de fecha 10 de noviembre del 2017.
- 3.4. Contrato de Ejecución de Obra N° 056-2017-FONDEPES, de fecha 13 de diciembre de 2017.

**Específicas:**

- 3.5. **En el artículo 34° - Modificaciones del Contrato de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado se establece lo siguiente:**

"(...)

34.1. *El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la ley y el Reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad.*

34.2. *Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes, servicios y consultorías hasta por el 25% del monto del contrato. Asimismo, puede reducir bienes, servicios u obras hasta el mismo porcentaje.*

34.3. *Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el 15% del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad..." (SIC).*



*[Handwritten signature]*  
ALEXANDER...  
C.P. 3443



PERU Ministerio de la Producción



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

### 3.6. De acuerdo al Artículo 175.- Prestaciones adicionales de obras menores o iguales al quince por ciento (15%)

#### **Artículo 175.- Prestaciones adicionales de obras menores o iguales al quince por ciento (15%)**

175.1. Solo procede la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario o previsión presupuestal, según las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público y con la resolución del Titular de la Entidad o del servidor del siguiente nivel de decisión a quien se hubiera delegado esta atribución y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no excedan el quince por ciento (15%) del monto del contrato original.

175.2. La necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra debe ser anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, debe comunicar a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional.

175.3. En el caso de obras convocadas por paquete que, por su naturaleza, no cuenten con inspector o supervisor a tiempo completo, el plazo al que se refiere el numeral anterior se computa a partir del primer día posterior a la fecha de la anotación, en que, según la programación, corresponda al inspector o supervisor estar en la obra.

175.4. La Entidad debe definir si la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional de obra está a su cargo, a cargo de un consultor externo o a cargo del inspector o supervisor, este último en calidad de prestación adicional, aprobada conforme al procedimiento previsto en el artículo 139. Para dicha definición, la Entidad debe tener en consideración la naturaleza, magnitud, complejidad, entre otros aspectos relevantes de la obra principal, así como la capacidad técnica y/o especialización del inspector o supervisor, cuando considere encargarte a este la elaboración del expediente técnico.

175.5. Concluida la elaboración del expediente técnico, el inspector o supervisor lo eleva a la Entidad. En caso que el expediente técnico lo elabore la Entidad o un consultor externo, el inspector o supervisor cuenta con un plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la recepción del expediente técnico, para remitir a la Entidad el informe en el que se pronuncie en el expediente técnico. En ambos casos, de existir partidas cuyos precios unitarios no están previstas en el presupuesto de obra, se adjunta al expediente técnico el documento del precio unitario pactado con el contratista ejecutor de la obra.

175.6. Recibida la comunicación del inspector o supervisor, la Entidad cuenta con doce (12) días hábiles para emitir y notificar al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra. La demora de la Entidad en emitir y notificar esta resolución, puede ser causal de ampliación de plazo.

175.7. Excepcionalmente, en el caso de prestaciones adicionales de obra de carácter de emergencia, cuya falta de ejecución pueda afectar el ambiente o poner en peligro a la población, a los trabajadores o a la integridad de la misma obra, la autorización previa de la Entidad se realiza mediante comunicación escrita al inspector o supervisor a fin de que pueda autorizar la ejecución de tales prestaciones adicionales, sin perjuicio de la verificación que debe efectuar la Entidad, previamente a la emisión de la resolución correspondiente, sin la cual no puede efectuarse pago alguno.

175.8. La aprobación de prestaciones adicionales de obra por causas no previsibles en el expediente técnico, no enerva la responsabilidad del contratista de revisar la información que la Entidad pone a su disposición y de formular las consultas y observaciones correspondientes, de modo que se complete, de ser el caso, la información necesaria para cumplir con la finalidad pública de la contratación; en consecuencia, la ejecución de las actividades que comprende la prestación adicional de obra procede respecto de aquello que no pudo ser advertido de la revisión diligente del expediente técnico.



*[Handwritten signature]*  
ÁREA DE PROCESO DE LICITACIONES  
C.A.P. 2843



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

175.9. En los contratos de obra a precios unitarios, los presupuestos adicionales de obra se formulan con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional para lo cual debe realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia el análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, debe incluirse la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente.

175.10. Cuando en los contratos previstos en el párrafo anterior se requiera ejecutar mayores metrados o se requiere autorización previa para su ejecución, pero sí para su pago; el encargado de autorizar el pago es el Titular de la Entidad o a quien se le delegue dicha función. Para la aplicación de lo establecido en el presente párrafo el monto acumulado de los mayores metrados y las prestaciones adicionales de obras, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no puede superar el quince por ciento (15%) del monto del contrato original. El monto a pagarse por la ejecución de estos mayores metrados se computa para el cálculo del límite para la aprobación de adicionales, previsto en el segundo párrafo del numeral 34.3 del artículo 34 de la Ley.

175.11. En los contratos de obra a suma alzada, los presupuestos adicionales de obra se formulan con los precios del presupuesto referencial ajustados por el factor de relación y/o los precios pactados, con los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional para lo cual debe realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia los montos asignados en el valor referencial multiplicado por el factor de relación. Asimismo, debe incluirse la utilidad del valor referencial multiplicado por el factor de relación y el Impuesto General a las Ventas correspondiente.

175.12. De no existir precios unitarios de una determinada partida requerida en la prestación adicional, se pactarán nuevos precios unitarios, considerando los precios de los insumos, tarifas o jornales del presupuesto de obra y, de no existir, se sustenta en precios del mercado debidamente sustentados.

175.13. El pago de los presupuestos adicionales aprobados se realiza mediante valorizaciones adicionales.

175.14. Cuando se apruebe la prestación adicional de obra, el contratista está obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento. Igualmente, cuando se apruebe la reducción de prestaciones, el contratista puede reducir el monto de dicha garantía.

175.15. Los adicionales, reducciones y los mayores o menores metrados que se produzcan durante la ejecución de proyectos de inversión pública deben ser comunicados por la Entidad a la autoridad competente del Sistema Nacional de Programación Multianual..." (SIC).

IV. ANÁLISIS:

DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA:

4.1. La Ley N° 30225 de Contrataciones del Estado, modificada por Decreto Legislativo N° 1341, a través de su artículo 34° ha otorgado a las Entidades Públicas la potestad de, excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar directamente la ejecución de prestaciones adicionales de obra, hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, siempre que estas prestaciones sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente.

4.2. Asimismo, es preciso indicar que el Anexo Único del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Anexo de Definiciones, define la **Prestación Adicional de Obra** como: "Aquella no considerada en el expediente técnico, ni en el contrato original, cuya realización resulta indispensable y/o necesaria para dar cumplimiento a la meta prevista de la obra principal y que da lugar a un presupuesto adicional".



PERU

Ministerio  
de la Producción

**FONDEPES**  
Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

- 4.3. En esa medida, las prestaciones adicionales de obra, pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, cuando son por deficiencias del expediente técnico o situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato o por causas no previsibles en el expediente de obra y que no sean responsabilidad del contratista, siendo su ejecución "indispensable y/o necesaria" para alcanzar la finalidad del contrato.

**RESULTA INDISPENSABLE LA REALIZACIÓN DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA N° 01 Y DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01.**

- 4.4. La obra "Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes", se encuentra paralizada debido a la imposibilidad de continuar con las partidas críticas contractuales correspondientes:

02.04.01 MANTENIMIENTO DE TECHO DE TAREAS PREVIAS.  
02.04.02 REPARACIÓN DE COLUMNAS DE TAREAS PREVIAS.

- 4.5. El Presupuesto del Expediente Técnico de la Prestación Adicional de obra N° 01 y su presupuesto Deductivo Vinculante N° 01 corresponde a la ejecución de la "Estructura y Cobertura para la Zona de Tareas Previas" contiene partidas nuevas y partidas existentes con modificación de especificaciones técnicas, las cuales no fueron consideradas en el expediente técnico debido a causas no previsibles en el expediente técnico de obra, las cuales resultan necesarias e indispensable para cumplir la finalidad del contrato, toda vez que consisten en la demolición y posterior construcción de nuevas estructuras que sin su ejecución se pondría en riesgo la seguridad de los pescadores.

- 4.6. Cabe precisar, que el presente adicional de obra es originado por causas no previsibles en el expediente técnico de obra, toda vez que, en el contrato original solo contemplaba realizar un mantenimiento a la estructura existente (columnas y estructura metálica de cobertura) en la sala de tareas previas, el objeto del expediente técnico del proyecto de "Optimización" no era la de diseñar la ejecución de una infraestructura nueva, pues de acuerdo a los proyectos que califican como no PIP (Proyectos de inversión Pública) del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, como por ejemplo los proyectos de "Optimización" como el DPA de Puerto Pizarro, contempla la posibilidad de realizar inversiones menores para lograr un mejor uso de la infraestructura existente.

- 4.7. En ese sentido, la naturaleza de los trabajos contemplados en el Expediente Técnico original del DPA de Puerto Pizarro fue la de realizar un mantenimiento a las columnas y a las estructuras del techo de una parte del proyecto, lo que implica una revisión superficial de lo que sería objeto de mantenimiento, lo cual se realizó conforme se desprende del numeral 3.1.1 de la Memoria Descriptiva en el



ALEJANDRO GALVEZ HURTADO  
ARQUITECTO  
CAP. 9843



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

que se señala como parte del diagnóstico de la situación actual de la infraestructura lo siguiente:

*“Los pilares que sostienen la estructura del techo liviano presentan fisuras las cuales requieren ser reparadas a fin de mantener la estructura del pilar que garantice aun su estructura.”*

- 4.8. Esto quiere decir que al momento de elaboración del Expediente Técnico original del DPA de Puerto Pizarro se identificaron fisuras en las columnas que requerían un tratamiento técnico especial, es decir un mantenimiento y no una nueva estructura, tal como se aprecia en las siguientes fotografías:



*[Handwritten signature]*

- 4.9. Ahora bien, tal como se puede apreciar el diagnostico efectuado en el Expediente Técnico es superficial dado el objeto de la prestación es el mantenimiento (Optimización) de una parte del DPA.

- 4.10. Ahora bien, al momento de iniciar los trabajos de dichas estructuras, la empresa contratista y posteriormente la Supervisión evidenciaron el elevado estado de corrosión que presenta las varillas de acero ocasionando mayores fisuras y





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Diálogo y Reconciliación Nacional

**NECESIDAD PARA LA PRESTACIÓN DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01 Y DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA N° 01**

- 4.14. La necesidad para la prestación del adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01 se genera por la ejecución de la estructura y cobertura para la zona de tareas previas, la cual consta en demoler las columnas e instalar una nueva estructura metálica para la cobertura, originados por las consultas N° 02 y N° 03.

**Consulta N° 02**

La Consulta N° 02 que realiza el residente de obra es por el pésimo estado de las columnas existentes de la sala de tareas previas, en la cual el residente de obra comunica a la supervisión mediante asientos N° 01, 14 18 19 20 21, 34, 36, en respuesta a ello la supervisión de obra mediante asiento N° 02 y 22 solicita un informe técnico detallado al contratista sobre el estado de las columnas, remitiendo la empresa contratista al supervisor el informe técnico el 06 de febrero del 2018.

En relación al pésimo estado de las columnas y que en cuyo presupuesto de obra contractual de la partida 02.04. "mantenimiento, reparación y reforzamiento de estructuras" señala:

**RESPECTO A PRESUPUESTO:**  
Es a precios unitarios.

| ITEM        | DESCRIPCION  | PRESUPUESTO CONTRACTUAL |         |        |          |
|-------------|--|-------------------------|---------|--------|----------|
|             |  | UND                     | METRADO | P.U.   | PARCIAL  |
| 02          | ESTRUCTURAS  |                         |         |        |          |
| 02.04       | MANTENIMIENTO, REPARACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS |                         |         |        |          |
| 02.04.02    | REPARACION DE COLUMNAS DE TAREAS PREVIAS                 |                         |         |        |          |
| 02.04.02.01 | PICADO MANUAL DE COLUMNAS                                | m2                      | 9.80    | 14.42  | 138.43   |
| 02.04.02.02 | ENCAMIZADO DE COLUMNAS                                   | m2                      | 9.80    | 341.50 | 3,278.40 |



- 4.15. La supervisión de obra propone el cambio de los elementos en flexo compresión que se encuentran en mal estado y requiere el pronunciamiento del proyectista, por la cual la supervisión presentó a la Entidad la Carta N° 011-2018/ CONSORCIO MENDOZA & JSU/FAGB el 06 de febrero del 2018 en la cual remite la consulta N° 02 de la empresa contratista.

**Consulta N° 03:**

La Consulta N° 03 que realiza el residente de obra es por el pésimo estado de la estructura metálica del techo existente de cobertura liviana de la sala de tareas previas, también expresa en su mismo informe que la cobertura de fibra vegetal se tendría que hacer una redistribución de cerchas, por lo expuesto el residente de obra comunica a la supervisión mediante asientos N° 01, 10, 11, 12, 13, 18, 19, 21, 34, 36 en respuesta a ello la supervisión de obra mediante asiento N° 02 y 22 solicita un informe técnico detallado al contratista sobre el estado de



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

las estructuras del techo de la sala de tareas previas, remitiendo la empresa contratista al supervisor el informe técnico el 06 de febrero del 2018.

En relación al pésimo estado de la estructura metálica del techo existente de cobertura liviana de la sala de tareas previas y que en cuyo presupuesto de obra contractual de la partida 02.04. "mantenimiento, reparación y reforzamiento de estructuras" señala:

**RESPECTO A PRESUPUESTO:**  
Es a precios unitarios.

| ITEM        | DESCRIPCION  | PRESUPUESTO CONTRACTUAL |         |       |         |
|-------------|--|-------------------------|---------|-------|---------|
|             |  | UND                     | METRADO | P.U.  | PARCIAL |
| 02          | ESTRUCTURAS  |                         |         |       |         |
| 02.04       | MANTENIMIENTO, REPARACION Y REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURAS |                         |         |       |         |
| 02.04.01    | MANTENIMIENTO DE TECHO DE TAREAS PREVIAS                 |                         |         |       |         |
| 02.04.01.01 | LIMPIEZA MANUAL CON ADITIVO REMOVEDOR DE OXIDO           | m2                      | 103.46  | 34.67 | 3586.96 |

4.16. La supervisión de obra sugiere desmotar la estructura metálica existente del techo de la sala de tareas previas y colocar una estructura nueva de acuerdo a la cobertura que se utilizara según el expediente que para este caso es de fibra vegetal y requiere el pronunciamiento del proyectista, por la cual la supervisión presentó a la Entidad la Carta N° 012-2018/CONSORCIO MENDOZA & JSU/FAGB el 09 de febrero del 2018 en la cual remite la consulta N° 03 de la empresa contratista.

4.17. Cabe precisar, que la elaboración del expediente técnico, estuvo a cargo del área de estudios y proyectos donde el especialista en estructuras ya no tenía un contrato laboral con la institución y su actual centro de labores se encontraba en provincia, por lo que dicha área opto por asumir la solución a las consultas de obra en mención.

4.18. Según Informe Técnico N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, el coordinador del Área de Estudios y Proyectos de la DIGENIPAA después de revisar y evaluar el Informe N° 01-2018/FMG-EE del residente de obra, que fue presentando por el representante legal de la empresa contratista mediante Carta N° 018-2018/CONSORCIO SAN JOSÉ el 06 de febrero del 2018 a la supervisión, remitiendo la supervisión la consulta N° 02 a la Entidad mediante Carta N° 011-2018/CONSORCIO MENDOZA & JSU/FAGB el 08 de febrero del 2018; y el Informe Técnico N° 02 del estado de la estructura de techo de cobertura liviana de la sala de tareas del residente de obra que fue presentado por el representante legal de la empresa contratista a la supervisión de obra mediante Carta N° 019-2018/CONSORCIO SAN JOSÉ el 06 de febrero del 2018, por lo que la supervisión de obra derivó la consulta N° 03 a la Entidad mediante Carta N° 012-2018/CONSORCIO MENDOZA & JSU/FAGB el 09 de febrero del 2018; relacionado al





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

estado de las columnas y la estructura metálica de la sala de tareas previas; por la cual se emitió el informe indicando lo siguiente:

*"(...) 3.1. la propuesta del contratista que propone demoler las columnas e instalar una nueva estructura metálica para la cobertura, es conforme, por cuanto permitirá reponer de manera efectiva y total la capacidad estructural de la columnas y estructuras metálicas. Con un procedimiento seguro sin riesgo de pérdida de vidas humanas.*

*3.2. Se recomienda remitir a la supervisión de la obra señalando que, por la naturaleza de las modificaciones a efectuarse, estas configuran prestaciones adicionales y deberá procederse de acuerdo a lo señalado en el artículo 175° del RLCE.*

*3.3. Cabe mencionar que, lo alcanzado por el contratista no son consultas, por cuanto propone los cambios, que para el caso, son correctos y estos han sido anotados en el cuaderno de obra, lo que configura a las claras una prestación adicional (...)"*

- 4.19. Por consiguiente, la Entidad mediante Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA del 26 de febrero del 2018 emitió y respondió al Consorcio MENDOZA & JSU el pronunciamiento de las consultas N° 02 y N° 03 de la obra señalada en el asunto, mencionando que:

*"(...) se ha revisado y evaluado los informes relacionados a las consultas del asunto y que por su naturaleza implican modificaciones al contrato de obra (...)" a la vez comunica a la supervisión de obra que las modificaciones planteadas son conformes y para lo cual debe proceder de acuerdo a lo señalado en el artículo 175° del RLCE, tal conforme indica adjunto el Informe Técnico N° 005-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP (...)"*

- 4.20. De lo señalado en los párrafos precedentes el residente de obra comunica a la supervisión mediante Asiento N° 77 de los folios N° 03 y N° 04 del cuaderno de obra N° 02 de fecha 29 de febrero del año 2018. El Residente señala: *"(...) De acuerdo a la Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA corresponde la necesidad de una prestación adicional de acuerdo al artículo N° 175 del RLCE, solicitamos a la supervisión realizar el trámite correspondiente (...)"*, por la cual la empresa contratista remite al representante legal de la Supervisión de Obra la Carta N° 028-2018/GG el 28 de febrero del 2018 en la cual comunica la necesidad de ejecutar la prestación adicional de obra derivando la Supervisión de Obra dicha solicitud mediante Carta N° 028-2018/FONDEPES-AS32, del 01 de marzo del 2018 en la cual informa a la Entidad que la empresa contratista ha consignado, la necesidad de prestación Adicional.

- 4.21. En relación a lo señalado en los párrafos precedentes la Entidad mediante el Área de Estudios y Proyectos estaba elaborando el Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01, razón por la cual mediante Informe N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO, el especialista en costos de la Entidad, emite su Informe N° 035-2018-FONDEPES/YDVN, sobre la prestación adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01, donde menciona con respecto al alcance del servicio:



*[Handwritten signature]*  
COMANDO EN JEFE  
C. 01  
SETE-2018



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

2.3. El alcance del Servicio es el siguiente:

- ⚡ Presupuesto adicional N° 01.
  - Demolición de Estructuras dañadas.
  - Consiste en la construcción de las columnas con su cimentación.
  - Estructura de techo metálica
  - Cobertura.
- ⚡ Análisis de gastos generales del adicional N° 01
  - Se ha utilizado las proporciones de gastos generales del contrato principal.
- ⚡ Análisis de precios unitarios partidas Nuevas
  - Las partidas nuevas, se ha previsto para las actividades no consideradas en el contrato, como algún tipo de demolición, las vigas de conexión y el montaje de las estructuras metálicas.
- ⚡ Insumos de Partidas Nuevas.
  - Son los insumos correspondientes a las partidas nuevas, cuyos precios están actualizados al mes de enero del 2018
- ⚡ Presupuesto Deductivo Vinculante N° 01.

- El deductivo corresponde básicamente a la reparación de las columnas que ya no sería parte del desarrollo del proyecto por cuanto se van a reconstruir las mismas.
- ⚡ Análisis de precios unitarios partidas existentes.
  - Son los precios utilizados en el adicional por alcances que probablemente estén alejados del contrato principal, pero cuya puesta en marcha corresponde al mismo análisis del contractual.
- ⚡ Insumos de partidas existentes.
  - Cuando se utilizaron los precios del contrato también se respetaron los precios de los insumos, lo que nos obliga a actualizar el proyecto con la formula polinómica del contrato principal.

4.22. La Entidad mediante Carta N° 288-2018-FONDEPES/ DIGENIPAA del 06 de marzo del 2018 realizó la entrega del expediente técnico de la Prestación del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 a la supervisión de obra para su pronunciamiento sobre la viabilidad de la solución técnica planteada; razón por la cual la supervisión de obra mediante CARTA N° 027-2018/ FONDEPES-AS32, de fecha 09/03/2018 la Supervisión de Obra - CONSORCIO MENDOZA & JSU, presentó a la Entidad el **Informe Técnico de Adicional de obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01**. A través del cual se pronuncia sobre la viabilidad de la solución técnica planteada, la cual encuentra favorablemente la procedencia de la Prestación Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 elaborado por la Entidad; por lo que la supervisión de obra en su informe señala que: "(...) El Presupuesto Adicional de obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01, reúne los requisitos técnicos para su aprobación, teniendo en consideración que su ejecución es indispensable





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

para cumplir con las metas y objetivos del Proyecto (...)", y a la vez remite el Expediente Técnico respectivo a la Entidad.

- 4.23. Cabe señalar que una prestación del Adicional y Deductivo Vinculante resulta indispensable para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente, la cual deviene de las consultas realizadas N° 02 y N° 03.
- 4.24. Para que se pueda continuar con la ejecución del contrato de obra y lograr la culminación es necesario realizar el **ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA**; la cual implica ejecutar partidas existentes y partidas no contempladas en el expediente técnico inicial, **razón por la que no se podría continuar con el proceso constructivo contractual ya que la exigencia de colocar estructuras nuevas como son:**
- Construcción de elementos estructurales zapatas, vigas de conexión, columnas.
  - Fabricación y montaje de nueva estructura liviana.
  - Demolición de columnas, zapatas, vigas de conexión.

Y al estar supeditas las partidas contractuales a un nuevo proceso constructivo que correspondería a un expediente técnico adicional con nuevas partidas y especificaciones descritas en el párrafo precedentes; no se podrá culminar la obra.

- 4.25. En ese contexto, **las partidas nuevas del Adicional N° 01 constituyen prestaciones que no fueron consideradas en el expediente técnico debido a situaciones y causas no previsibles en el expediente técnico de obra, no obstante, su realización resulta indispensable para dar cumplimiento a la meta prevista de la obra principal; y de las partidas existentes éstas contienen una modificación de las especificaciones técnicas y de los planos, razón por la que descartamos que se puedan considerar como mayores metrados.**

- 4.26. La meta principal del proyecto y de la prestación Adicional de Obra N° 01 es la ejecución "Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes", para su funcionamiento al servicio de los pescadores.

- 4.27. En efecto, con la ejecución de la prestación Adicional N° 01, se logrará el Reforzamiento de la estructura y cobertura para la zona de tareas previas, la cual permitirá la reanudación de los trabajos de optimización de la sala de tareas previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, hasta su culminación.





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

## PROCEDIMIENTO PARA LAS PRESTACIONES ADICIONALES DE OBRAS MENORES O IGUALES AL QUINCE POR CIENTO (15%)

- 4.28. Por otra parte, el artículo 175° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece, entre otras cuestiones, los requisitos y condiciones que deben cumplirse para la ejecución de prestaciones adicionales de obra, las mismas que se sustentará a continuación.

### DE LA CERTIFICACIÓN DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO O PREVISIÓN PRESUPUESTAL DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01 Y SU DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01.

- 4.29. **El primer párrafo del artículo 175.1** del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que: *“Solo procede la ejecución de prestaciones adicionales de obra cuando previamente se cuente con la certificación de crédito presupuestario o previsión presupuestal, según las reglas previstas en la normatividad del Sistema Nacional de Presupuesto Público y con la resolución del Titular de la Entidad o del servidor del siguiente nivel de decisión a quien se hubiera delegado esta atribución y en los casos en que sus montos, restándole los presupuestos deductivos vinculados, no excedan el quince por ciento (15%) del monto del contrato original (...)”*.
- 4.30. Mediante Informe N° 41-2018-AGH del 22 de marzo del 2018, el suscrito ha solicitado la Certificación de Crédito Presupuestario, para la aprobación de la Prestación Adicional de Obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01, siendo derivado a la coordinadora administrativa y de presupuesto Sra. Soledad Z. Servat López mediante Memorándum Interno N° 1003-2018-FONDEPES/ DIGENIPAA/AOEM el 23 de marzo del 2018.
- 4.31. En consecuencia, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola mediante Memorando N° 1008-2018-FONDEPES/DIGENIPPA del 20 de abril del 2018 solicitó al Jefe de la Oficina General de Administración realizar las gestiones correspondientes para la generación de la certificación de crédito presupuestario de la obra señalado en el asunto, correspondiente al adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01, en la cual señala que: *“(...) los recursos se encuentran habilitados en la meta 0148, clasificador de gasto 2.6.2.3.99.2. Fuente de Financiamiento de Recursos Ordinarios (...)”*; derivándose la misma al Jefe de la Oficina General de Planeamiento y Presupuesto mediante Memorando N° 468-2018-FONDEPES/ OGA el 25 de abril del 2018 en la cual solicita la aprobación de la certificación de crédito presupuestario **SIAF N° 1391** para el financiamiento de la ejecución de la obra señalada en el asunto mencionando que: *“(...) se formule la aprobación a la certificación de crédito presupuestario SIAF N° 1391, en la Especifica de Gasto 2.6.2.3.99.2 – costo de construcción por contrata, en la fuente de financiamiento RO – recursos ordinarios, por el importe total de S/. 207,072.44 (...)”*.
- 4.32. En respuesta a lo señalado se remitió al jefe de la Oficina General de Administración el Memorando N° 170-2018-FONDEPES/OGPP el 25 de abril del 2018, en la cual adjunta la aprobación de la Certificación de Crédito





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

Presupuestario - Nota N° 0000001391, por la suma de S/. 207,072.44 (Doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles) para el adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01 de la obra señalada en el asunto.

Sin embargo, con fecha 25 de abril del 2018 se emitido la Certificación Presupuesta tal conforme se detalla en los párrafos precedentes.

**DE LA ANOTACIÓN EN EL CUADERNO DE OBRA - LA NECESIDAD DE EJECUTAR UNA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA.**

4.33. El segundo párrafo del artículo 175.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece: *“La necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra debe ser anotada en el cuaderno de obra, sea por el contratista, a través de su residente, o por el inspector o supervisor, según corresponda. (...)”*.

4.34. Al respecto, precisamos que el Expediente Técnico del Adicional N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 “Estructura y Cobertura para la Zona de Tareas Previas” de la obra “Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes”, se origina por la comunicación del Ing. Residente de obra, mediante anotación en el cuaderno de obra N° 01, asiento N° 01 del 13 de enero del 2018, en la cual informa al Inspector de obra lo siguiente: *“Se hace la consulta a la supervisión sobre el estado de columnas y la estructura del techo de cobertura liviana ya que presenta daños severos producido por el óxido...”*, por lo que la supervisión de obra mediante cuaderno de obra N° 01, asiento N° 02 de la misma fecha, solicita al residente un informe técnico detallado señalando lo siguiente: *“En cuanto a la consulta el contratista en referencia de las columnas y la estructura del techo, este debe presentar un informe técnico sustentando que el acero de refuerzo se encuentra deteriorado al 100% de las columnas, para su evaluación y pronunciamiento al respecto por esta supervisión”*. Por consiguiente, la empresa contratista presentó los informes técnicos detallados realizado por el residente de obra a la supervisión siendo esta recepcionado el 06 de febrero del 2018 mediante Carta N° 018-2018/Consortio San José adjuntando el Informe Técnico N° 01-2018/FMG-EE; y la Carta N° 019-2018/ Consortio San José adjuntando el Informe Técnico del estado de la estructura del techo de cobertura liviana de la sala de tareas previas – Informe N° 002.

4.35. Por lo descrito en el párrafo precedente, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola emitió la Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA el 26 de febrero del 2018, con respecto al pronunciamiento de las consultas N° 02 y 03 de la obra señalada en el asunto, donde señala que: *“(...) se comunica a la Supervisión de obra, que las modificaciones planteadas son conformes, y para lo cual debe proceder de acuerdo a lo señalado en el artículo 175° del RLCE, tal como lo indica adjunto el informe técnico N° 005-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP. (...)”*.

4.36. Para dar cumplimiento a lo señalado en el artículo 175.2° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, la empresa contratista mediante su residente de obra realizó la anotación de la necesidad de ejecutar una prestación adicional en



*[Handwritten signature]*  
C. S. J.  
E. S. J.  
E. S. J.



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

el cuaderno de obra N° 01, asiento N° 77 el 28 de febrero del 2018, señalando que: "De acuerdo a la Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA corresponde la necesidad de una prestación adicional de acuerdo al art. 175° de RLCE, solicitamos a la supervisión realizar el trámite correspondiente (...)"; comunicando a la supervisión de obra – CONSORCIO MENDOZA & JSU mediante Carta N° 029-2018/GG del 28 de febrero del 2018.

**DE LA COMUNICACIÓN DEL INSPECTOR O SUPERVISOR A LA ENTIDAD DE LA NECESIDAD DE ELABORAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA.**

- 4.37. Asimismo, el segundo párrafo del artículo 175.2 del Reglamento, señala que "(...) *En un plazo máximo de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, el inspector o supervisor, según corresponda, debe comunicar a la Entidad la anotación realizada, adjuntando un informe técnico que sustente su posición respecto a la necesidad de ejecutar la prestación adicional. Además, se requiere el detalle o sustento de la deficiencia del expediente técnico o del riesgo que haya generado la necesidad de ejecutar la prestación adicional*".
- 4.38. Habiéndose realizado la necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra a través del residente de obra, tal como se observa en el asiento N° 77 del cuaderno de obra N° 01 del 28 de febrero 2018 y comunicando al CONSORCIO MENDOZA & JSU mediante Carta N° 029-2018/GG del 28 de febrero del 2018. En consecuencia, la supervisión de obra presentó y comunicó a la Entidad la Carta N° 028 -2018/ FONDEPES-AS32 el 01 de marzo del 2018, informando que: "(...) *el contratista ha consignado en el asiento N° 77 del cuaderno de obra la necesidad de elaborar el Adicional de Obra N° 01. En cumplimiento al artículo 175° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, esta supervisión ve favorable la solicitud del contratista y procedemos a comunicar a vuestra Entidad (...)*"; presentándose dicha carta dentro del plazo máximo de cinco (05 días) contados a partir del día siguiente de realizada la anotación, en la cual se adjunta el Informe Técnico del jefe de supervisión de obra, en la que sustenta la necesidad de ejecutar la prestación Adicional de Obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01.
- 4.39. De la comunicación de la supervisión de obra mediante Carta N° 028-2018/ FONDEPES-AS32 del 01 de marzo del 2018, se comunica a la Entidad la necesidad de elaborar el adicional N° 01, referida a la absolución de consulta N° 01 y N° 02 sobre el estado estructural de las columnas de concreto y el estado de la estructura metálica del techo de la sala de tareas previas del DPA de Puerto Pizarro tal como se aprecia en el párrafo precedente.

**DEL ENCARGO DE LA ENTIDAD PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA.**

- 4.40. El cuarto párrafo del artículo 175.4° del Reglamento, precisa que: "*La Entidad debe definir si la elaboración del expediente técnico de la prestación adicional de obra está a su cargo, a cargo de un consultor externo o a cargo del inspector o supervisor, este último en calidad de prestación adicional, aprobada conforme al procedimiento previsto en el artículo 139. Para dicha definición, la Entidad debe tener en consideración la naturaleza, magnitud, complejidad, entre otros aspectos relevantes de la obra principal, así como la capacidad técnica y/o especialización del*





Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Diálogo y Reconciliación Nacional

*inspector o supervisor, cuando considere encargarte a este la elaboración del expediente técnico. (...)."*

- 4.41. Cabe precisar para que se defina quién elaborará el expediente técnico de la prestación adicional de obra N° 01, la Entidad tomó en consideración la naturaleza, magnitud, complejidad, entre otros aspectos relevantes de la obra principal, así como la capacidad técnica y/o especialización de la supervisión de obra; por la cual la Entidad mediante el área de estudios y proyectos elaboraron el Expediente Técnico del Adicional y Deductivo Vinculante de obra N° 01.
- 4.42. Razón por la cual la Entidad optó por elaborar el Expediente Técnico de la Prestación Adicional N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 "Estructura y Cobertura para la Zona de Tareas Previas" de la obra "Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes"; con un Presupuesto Adicional de Obra N° 01, por la suma de S/. 217,060.05 (Doscientos diecisiete mil sesenta con 05/100 Soles), incluido el IGV, y un Deductivo Vinculante de Obra N° 01, por la suma de S/. 9,987.61 (Nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 Soles), cuyo plazo de ejecución será de 30 días calendario.
- 4.43. En cumplimiento del artículo 175° - Prestaciones adicionales de obras menores al quince por ciento (15%) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola encargó al Coordinador del Área de Estudios y Proyectos realizar la elaboración del Expediente Técnico del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 del Desembarcadero Pesquero Artesanal Puerto Pizarro mediante Memorando N° 436-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, de fecha 26 de febrero del 2018, formalizándose el encargo para definir el contenido del expediente técnico del adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01, por la cual el área ya venía preparando el Expediente Técnico del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01.
- 4.44. Por la cual mediante Informe N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO del 02 de marzo del 2018, se realizó la elaboración del presupuesto del Expediente Técnico del Adicional de Obra N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01; por la cual el Director General de Inversión Pesquera Artesanal y Acuícola realiza la entrega del expediente técnico del adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01 al CONSORCIO MENDOZA & JSU mediante Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32 el 06 de marzo del 2018, señalando que:  
*"(...) con la finalidad de hacerle entrega del expediente del adicional 01 y deductivo vinculante 01 para su pronunciamiento sobre la viabilidad de la solución técnica planteada, tal como se señala en el art. 175° del RLCE".*
- 4.45. Ante el problema de corrosión de óxido del estado de las columnas que se encuentran en pésimo estado y del estado de la estructura del techo de cobertura liviana de la sala de tareas previas, la empresa contratista señala que: "...dichas



*[Handwritten signature]*  
2018 MAR 06



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

columnas ya no deben ser reparadas sino deben de ser demolidas y ejecutar nuevas partidas para la Estructura y Cobertura para la Zona de Tareas Previas". La alternativa de solución planteada al ser analizada requiere la aprobación de un adicional y deductivo vinculante N° 01 cuyos montos se detallan en el siguiente cuadro:

|                            | Importe             | % de Variación | % de Inversión Consultada |
|----------------------------|---------------------|----------------|---------------------------|
| CONTRATO PRINCIPAL         | 1,607,074.41        |                |                           |
| ADICIONAL N° 01            | 217,060.05          | 13.51%         | 13.51%                    |
| DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01 | - 9,987.61          | -0.62%         | -0.62%                    |
| <b>TOTAL ADICIONAL</b>     | <b>1,814,146.85</b> | <b>12.89%</b>  | <b>12.89%</b>             |

4.46. El Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra N° 01 está compuesto por partidas nuevas y partidas existentes:

| ADICIONAL DE OBRA N° 01                    |        |                   |
|--|--------|-------------------|
|  |        | MONEDAS           |
| ADICIONAL DE OBRA N° 01                    |        |                   |
| ADICIONAL POR PARTIDAS EXISTENTES          |        | 42,646.51         |
| ADICIONAL POR PARTIDAS NUEVAS              |        | 109,566.30        |
| <b>COSTO DIRECTO DEL ADICIONAL DE OBRA</b> |        | <b>152,212.81</b> |
| GASTOS GENERALES                           | 15.50% | 23,592.99         |
| UTILIDADES                                 | 5.35%  | 8,143.39          |
| <b>PRESUPUESTO TOTAL SIN IG V</b>          |        | <b>183,949.18</b> |
| IG V                                       | 18.00% | 33,110.85         |
| <b>SUB TOTAL ADICIONAL DE OBRA N° 01</b>   |        | <b>217,060.04</b> |



*[Handwritten signature]*



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

4.47. **PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA N° 01 Y DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01:**

|                            |                   |               |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|---------------|
| ADICIONAL N° 01            | 217,060.05        | 13.51%        | 13.51%        |
| DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01 | - 9,987.61        | -0.62%        | -0.62%        |
| <b>TOTAL ADICIONAL</b>     | <b>207,072.44</b> | <b>12.89%</b> | <b>12.89%</b> |

4.48. El monto del Presupuesto Adicional de obra N° 01 asciende a S/. 217,060.04 (Doscientos diecisiete mil, sesenta con 05/100 soles), y el Deductivo vinculante N° 01 asciende a S/. 9,987.61 (Nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 Soles), resultando como incidencia del presupuesto adicional N° 01 y deductivo vinculante N° 01 el monto de S/. 207,072.44 (Doscientos siete mil setenta y dos con 44/100 soles) y que cuyo porcentaje de incidencia es de 12.89 %.

**DEL PLAZO PARA LA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA PRESTACIÓN ADICIONAL DE OBRA.**

4.49. El quinto párrafo del artículo 175.5° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa que: *“Concluida la elaboración del expediente técnico, el inspector o supervisor lo eleva a la Entidad. En caso que el expediente técnico lo elabore la Entidad o un consultor externo, el inspector o supervisor cuenta con un plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la recepción del expediente técnico, para remitir a la Entidad el informe en el que se pronuncie sobre la viabilidad de la solución técnica planteada en el expediente técnico. En ambos casos, de existir partidas cuyos precios unitarios no están previstas en el presupuesto de obra, se adjunta al expediente técnico el documento del precio unitario pactado con el contratista ejecutor de la obra”.*

Tal como se aprecia, el supervisor cuenta con un plazo de cinco (05) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la recepción del expediente técnico, una vez concluida la elaboración del expediente técnico, para remitir a la Entidad el informe mediante el cual se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra. Una vez recibido dicho informe la Entidad cuenta con doce (12) días hábiles para emitir y notificar al contratista la resolución mediante la que se pronuncia sobre la procedencia de la ejecución de la prestación adicional de obra.

Para el presente caso, la Entidad elaboró el expediente técnico de la prestación adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01 siendo esta notificada mediante Carta N° 288-2018-FONDEPES/DIGENIPAA el 06 de marzo del 2018, por la cual la supervisión de obra cuenta con un plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente de la recepción del expediente técnico, para remitir a la Entidad el informe en el que se pronuncie sobre la viabilidad de la



*[Handwritten signature]*  
C.D.P. 3493



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

solución técnica planteada en el expediente técnico; por lo que en respuesta a ello, remitió a la Entidad la Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32 el 09 de marzo del 2018, adjuntando el informe de adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N°01 y el expediente técnico del adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N°01 elaborado por la Entidad.

- 4.51. En el informe de la prestación Adicional de obra N° 01 y Deductivo vinculante de obra N° 01, la supervisión de obra a través de la carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32 señala que: *"Esta supervisión encuentra viable la solución técnica planteada en el expediente técnico adicional N° 01 y deductivo vinculante N° 01, que fue presentado a nuestro consorcio mediante Carta N° 288-2018-FONDEPES-/DIGENIPAA..."*, a la vez recomienda que: *"(...) la Entidad contratante se pronuncie y notifique su decisión al contratista, en cumplimiento al artículo 175° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado"*; por lo que la supervisión ha emitido su opinión y conformidad sobre el adicional N° 01 y deductivo vinculante N° 01, teniendo en cuenta esta opinión se ha concluido con la elaboración del Expediente Técnico final del Presupuesto Adicional de obra N° 01, y deductivo vinculante N° 01.
- 4.52. En ese sentido, habiendo recibido FONDEPES el 09 de marzo del 2018, la Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS32 emitida por la supervisión de obra, esta Entidad dispone de catorce (12) días hábiles para emitir y notificar su resolución al contratista, plazo que **vencería el 27.03.2018**.

**DE LA FORMULACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01 Y SU DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01.**

- 4.53. En el presente caso, el CONTRATO N° 056-2017-FONDEPES ha sido suscrito bajo el Sistema de Precios Unitarios, por ello, en aplicación al artículo 175.5° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se aprecia que las partidas cuyos precios unitarios no están previstas en el presupuesto de obra y que conforman el presupuesto del **Adicional de Obra N° 01 y su Deductivo Vinculante N° 01**, han sido formulados con los precios unitarios pactados con el contratista ejecutor de obra, según consta en el Acta de precios unitarios pactados.

**DE LA FORMULACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL ADICIONAL DE OBRA N° 01 Y SU DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01**

- 4.54. El noveno párrafo del artículo 175.9° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala: *"En los contratos de obra a precios unitarios, los presupuestos adicionales de obra se formulan con los precios del contrato y/o precios pactados y los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional para lo cual debe realizarse el análisis correspondiente teniendo como base o referencia el análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado. Asimismo, debe incluirse la utilidad del presupuesto ofertado y el Impuesto General a las Ventas correspondiente"*.



*[Handwritten signature]*



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Diálogo y Reconciliación Nacional

- 4.55. Asimismo, los gastos generales fijos y variables propios de la prestación adicional que incluyen en dicho presupuesto, han sido calculados considerando lo necesario para su ejecución, teniendo como base o referencia para su cálculo el presupuesto original contratado, incluyendo la utilidad del presupuesto ofertado por el contratista, así como el Impuesto General a las Ventas.

**DE LA INCIDENCIA PORCENTUAL MENOR AL QUINCE POR CIENTO (15%) DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL.**

- 4.56. La incidencia del Presupuesto Adicional N° 01 y Deductivo Vinculante N° 01 harían que el costo del proyecto varíe según se indica en el siguiente cuadro:

|                            |                     |               | % de Incidencia |
|----------------------------|---------------------|---------------|-----------------|
| CONTRATO PRINCIPAL         | <b>1,607,074.41</b> |               |                 |
| ADICIONAL N° 01            | 217,060.05          | 13.51%        | 13.51%          |
| DEDUCTIVO VINCULANTE N° 01 | - 9,987.61          | 0.62%         | 14.13%          |
| <b>TOTAL ADICIONAL</b>     | <b>1,814,146.85</b> | <b>12.89%</b> | <b>12.89%</b>   |

La incidencia acumulada alcanza el 12.89 %, menor al 15% establecido en el Art. 175° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

- 4.57. A continuación, se muestra el detalle de las variaciones en el monto del Inversión del PIP de la señalada en el asunto:

**CUADRO N° 01: Adicional por Partidas Existentes:**

Cabe precisar que cuando nos referimos a partidas existentes éstas contienen una modificación de las especificaciones técnicas y de los planos, razón por la que descartamos que se puedan considerar mayores metrados, además un mayor metrado no constituye una modificación en el expediente técnico.

Según el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, en el anexo de definiciones, define como mayor metrado lo siguiente:

**"Mayor metrado:** Es el incremento del metrado previsto en el presupuesto de obra de una determinada partida y que no provenga de una modificación del expediente técnico. El mayor metrado en contrato de obras a precios unitarios no constituye una modificación del expediente técnico..." (SIC).



*[Handwritten signature]*



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Diálogo y Reconciliación Nacional

| PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA N° 01 - PARTIDAS EXISTENTES |   |                  |          |                |                  |  |
|---|---|------------------|----------|----------------|------------------|--|
| Presupuesto   | "Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región |                  |          |                |                  |  |
| Subpresupuesto  | ADICIONAL 01: PARTIDAS EXISTENTES   | FECHA 23/02/2018 |          |                |                  |  |
| Cliente   | FONDOPEPES  |                  |          |                |                  |  |
| Lugar   | TUMBES - TUMBES - TUMBES  |                  |          |                |                  |  |
| ITEM  | DESCRIPCIÓN   | UND.             | METRADO  | PRECIO PARCIAL | PRECIO TOTAL     |  |
| 01  | ADICIONAL DE OBRA 01  |                  |          |                |                  |  |
| 01.01   | OBRAS PROVISIONALES , TRABAJOS PRELIMINARES , SEGURIDAD Y SALUD   |                  |          |                |                  |  |
| 01.01.01  | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES   |                  |          |                |                  |  |
| 01.01.01.01   | INSTALACIONES PROVISIONALES   |                  |          |                |                  |  |
| 01.01.01.01.01  | AGUA PARA LA CONSTRUCCION   | mes              | 1.00     | 1,000.00       | 1,000.00         |  |
| 01.01.01.01.02  | ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL   | mes              | 1.00     | 800.00         | 800.00           |  |
| 01.01.01.02   | DEMOLICIONES  |                  |          |                |                  |  |
| 01.01.01.02.03  | ELIMINACION DE DEMOLICIONES   | m3               | 44.97    | 25.25          | 1,135.49         |  |
| 01.01.01.04   | TRAZOS, NIVELES, Y REPLANTEO  |                  |          |                |                  |  |
| 01.01.01.04.01  | TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR   | m2               | 378.00   | 2.19           | 827.82           |  |
| 01.01.01.04.02  | REPLANTEO DURANTE EL PROCESO  | m2               | 378.00   | 0.86           | 325.08           |  |
| 01.02   | ESTRUCTURAS   |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.01  | MOVIMIENTO DE TIERRAS   |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.01.01   | EXCAVACIONES  |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.01.01.01  | EXCAVACION DE ESTRUCTURAS PARA CIMENTACION  | m3               | 49.20    | 36.06          | 1,774.15         |  |
| 01.02.01.02   | RELLENOS  |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.01.02.01  | RELLENO COMPACTADO C/MATERIAL PRESTAMO 95%P.M.  | m3               | 49.20    | 61.02          | 3,002.18         |  |
| 01.02.01.03   | NIVELACION INTERIOR Y APISONADO   |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.01.03.01  | NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA(FONDO) DE CIMENTACION   | m2               | 63.83    | 4.95           | 315.96           |  |
| 01.02.01.04   | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE   |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.01.04.01  | ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES  | m3               | 49.20    | 17.80          | 875.76           |  |
| 01.02.01.04.02  | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINA   | m3               | 49.20    | 19.73          | 970.72           |  |
| 01.02.02  | OBRAS DE CONCRETO SIMPLE  |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.02.01   | SOLADO  |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.02.01.01  | SOLADO PARA ZAPATAS E=0.10m, f <sub>c</sub> =100kg/cm <sup>2</sup>  | m2               | 45.65    | 36.01          | 1,643.86         |  |
| 01.02.03  | OBRAS DE CONCRETO ARMADO  |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.03.01   | ZAPATAS   |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.03.01.01  | ZAPATAS - CONCRETO 280 kg/cm <sup>2</sup>   | m3               | 19.44    | 524.16         | 10,189.67        |  |
| 01.02.03.01.02  | ZAPATAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO  | m2               | 43.20    | 41.16          | 1,778.11         |  |
| 01.02.03.01.03  | ZAPATAS - ACERO F <sub>y</sub> =4200 kg/cm <sup>2</sup>   | kg               | 531.93   | 4.36           | 2,319.21         |  |
| 01.02.03.02   | COLUMNAS  |                  |          |                |                  |  |
| 01.02.03.02.01  | COLUMNAS - CONCRETO 280 kg/cm <sup>2</sup>  | m3               | 7.20     | 577.27         | 4,156.34         |  |
| 01.02.03.02.02  | COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO   | m2               | 54.00    | 59.92          | 3,235.68         |  |
| 01.02.03.02.03  | COLUMNAS - ACERO F <sub>y</sub> =4200 kg/cm <sup>2</sup>  | kg               | 1,437.67 | 4.36           | 6,268.24         |  |
| 01.03   | ARQUITECTURA  |                  |          |                |                  |  |
| 01.03.01  | REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS   |                  |          |                |                  |  |
| 01.03.01.01   | TARRAJEO DE COLUMNAS  | m2               | 54.00    | 37.56          | 2,028.24         |  |
| <b>COSTO DIRECTO</b>                                      |   |                  |          |                | <b>42,646.51</b> |  |
| <b>GASTOS GENERALES 15.50%</b>                            |   | <b>15.50%</b>    |          |                | <b>6,610.21</b>  |  |
| <b>UTILIDAD 5.35%</b>                                     |   | <b>5.35%</b>     |          |                | <b>2,281.59</b>  |  |
| <b>SUB TOTAL</b>  |   |                  |          |                | <b>51,538.31</b> |  |
| <b>IGV 18%</b>  |   | <b>18.00%</b>    |          |                | <b>9,276.90</b>  |  |
| <b>PRESUPUESTO TOTAL</b>                                  |   |                  |          |                | <b>60,815.21</b> |  |



*[Handwritten signature]*







Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

| ITEM               | DESCRIPCIÓN   | UNID. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL | COMENTARIOS  |
|--------------------|---|-------|----------|----------------|-------------|--|
| <b>01</b>          | <b>PARTIDAS NUEVAS</b>  |       |          |                |             |  |
| <b>01.01</b>       | <b>OBRAS PROVISIONALES , TRABAJOS PRELIMINARES , SEGURIDAD Y SALUD</b>            |       |          |                |             |  |
| <b>01.01.01</b>    | <b>OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES</b>                                |       |          |                |             |  |
| <b>01.01.01.02</b> | <b>DEMOLICIONES</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.01.01.02.01     | DEMOLICION DE COLUMNAS  | m3    | 7.20     |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.01.01.02.02     | DEMOLICION DE ZAPATAS Y VIGAS DE CONEXION   | m3    | 27.39    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.01.01.03        | MOVILIZACION DE CAMPAMENTO, MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS                            |       |          |                |             |  |
| 01.01.01.03.01     | FLETE TERRESTRE   | gib   | 1.00     |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02</b>       | <b>ESTRUCTURAS</b>  |       |          |                |             |  |
| <b>01.02.03</b>    | <b>OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>   |       |          |                |             |  |
| <b>01.02.03.04</b> | <b>FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE COBERTURA LIVIANA</b> |       |          |                |             |  |
| 01.02.03.04.01     | DES-MONTAJE DE ESTRUCTURA EXISTENTE   | m2    | 384.00   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 03, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.04.02     | FABRICACION DE ESTRUCTURA   | m2    | 384.00   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 03, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.04.03     | MONTAJE DE ESTRUCTURA NUEVA   | m2    | 384.00   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 03, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01</b>          | <b>PARTIDAS EXISTENTES</b>  |       |          |                |             |  |
| <b>01.01</b>       | <b>OBRAS PROVISIONALES , TRABAJOS PRELIMINARES , SEGURIDAD Y SALUD</b>            |       |          |                |             |  |
| <b>01.01.01</b>    | <b>OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES</b>                                |       |          |                |             |  |
| <b>01.01.01.01</b> | <b>INSTALACIONES PROVISIONALES</b>  |       |          |                |             |  |
| 01.01.01.01.01     | AGUA PARA LA CONSTRUCCION   | mes   | 1.00     |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.01.01.01.02     | ENERGIA ELÉCTRICA PROVISIONAL   | mes   | 1.00     |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.01.01.02</b> | <b>DEMOLICIONES</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.01.01.02.03     | ELIMINACION DE DEMOLICIONES   | m3    | 44.97    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.01.01.04</b> | <b>TRAZOS, NIVELES, Y REPLANTEO</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.01.01.04.01     | TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR   | m2    | 378.00   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.01.01.04.02     | REPLANTEO DURANTE EL PROCESO  | m2    | 378.00   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02</b>       | <b>ESTRUCTURAS</b>  |       |          |                |             |  |
| <b>01.02.01</b>    | <b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>  |       |          |                |             |  |
| <b>01.02.01.01</b> | <b>EXCAVACIONES</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.02.01.01.01     | EXCAVACION DE ESTRUCTURAS PARA CIMENTACION  | m3    | 49.20    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.01.02</b> | <b>RELLENOS</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.02.01.02.01     | RELLENO COMPACTADO C/MATERIAL PRESTAMO 95%P.M.                                    | m3    | 49.20    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.01.03</b> | <b>NIVELACION INTERIOR Y APISONADO</b>  |       |          |                |             |  |
| 01.02.01.03.01     | NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA(FONDO) DE CIMENTACION                           | m2    | 63.83    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.01.04</b> | <b>ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE</b>  |       |          |                |             |  |
| 01.02.01.04.01     | ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES                              | m3    | 49.20    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.01.04.02     | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINA                                       | m3    | 49.20    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.02</b>    | <b>OBRAS DE CONCRETO SIMPLE</b>   |       |          |                |             |  |
| <b>01.02.02.01</b> | <b>SOLADO</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.02.02.01.01     | SOLADO PARA ZAPATAS E=0.10m, f=100kg/cm2  | m2    | 45.65    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.03</b>    | <b>OBRAS DE CONCRETO ARMADO</b>   |       |          |                |             |  |
| <b>01.02.03.01</b> | <b>ZAPATAS</b>  |       |          |                |             |  |
| 01.02.03.01.01     | ZAPATAS - CONCRETO 280 kg/cm2   | m3    | 19.44    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.01.02     | ZAPATAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO  | m2    | 43.20    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.01.03     | ZAPATAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2  | kg    | 531.93   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.03.02</b> | <b>COLUMNAS</b>   |       |          |                |             |  |
| 01.02.03.02.01     | COLUMNAS - CONCRETO 280 kg/cm2  | m3    | 7.20     |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.02.02     | COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO   | m2    | 54.00    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.02.03     | COLUMNAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2   | kg    | 1,437.67 |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.02.03.03</b> | <b>VIGAS DE CONEXION</b>  |       |          |                |             |  |
| 01.02.03.03.01     | VIGAS DE CONEXION - CONCRETO 280 kg/cm2   | m3    | 6.62     |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.03.02     | VIGAS VIGAS DE CONEXION - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO                                | m2    | 33.12    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| 01.02.03.03.03     | VIGAS DE CONEXION - ACERO Fy=4200 kg/cm2  | kg    | 569.72   |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP, INFORME N° 020-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP/JMCO |
| <b>01.03</b>       | <b>ARQUITECTURA</b>   |       |          |                |             |  |
| <b>01.03.01</b>    | <b>REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS</b>  |       |          |                |             |  |
| 01.03.01.01        | TARRAJEO DE COLUMNAS  | m2    | 54.00    |                |             | CONSULTA DE OBRA N° 02, INFORME TÉCNICO N° 09-2018-FONDEPES/DIGENIPAA/AEP  |



ALEJANDRO GARCIA HUINAYO  
CAP 9883





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

| PARTIDAS NUEVAS |                                   |  |     |          |  |  |
|-----------------|-----------------------------------|--|-----|----------|--|--|
| 01.01.          | 01.01.                            | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD              |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01                          | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                                |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.03                       | MOVILIZACION DE CAMPAMENTO, MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS                     |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.03.01                    | FLETE TERRESTRE  | g/b | 1.00     |  |  |
|                 | 01.02.                            | ESTRUCTURAS  |     |          |  |  |
|                 | 01.02.03                          | OBRAS DE CONCRETO ARMADO   |     |          |  |  |
|                 | 01.02.03.04                       | FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE COBERTURA LIVIANA |     |          |  |  |
|                 | 01.02.03.04.01                    | DESMONTAJE DE EXTRACTURA EXISTENTE   | m2  | 364.00   |  |  |
|                 | 01.02.03.04.02                    | FABRICACION DE ESTRUCTURA  | m2  | 364.00   |  |  |
|                 | 01.02.03.04.03                    | MONTAJE DE ESTRUCTURA NUEVA  | m2  | 364.00   |  |  |
| 01.01.          | PARTIDAS NUEVAS                   |  |     |          |  |  |
| 01.01.          | 01.01.                            | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD              |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01                          | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                                |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.02                       | DEMOLICIONES   |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.02.01                    | DEMOLICION DE COLUMNAS   | m3  | 7.20     |  |  |
|                 | 01.01.01.02.02                    | DEMOLICION DE ZAPATAS Y VIGAS DE CONEXION                                  | m3  | 27.39    |  |  |
|                 | 01.01.01.03                       | MOVILIZACION DE CAMPAMENTO, MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS                     |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.03.01                    | FLETE TERRESTRE  | g/b | 1.00     |  |  |
| 01.01.          | PARTIDAS EXISTENTES               |  |     |          |  |  |
| 01.01.          | 01.01.                            | OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD              |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01                          | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                                |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.01                       | INSTALACIONES PROVISIONALES  |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.01.01                    | AGUA PARA LA CONSTRUCCION  | mes | 1.00     |  |  |
|                 | 01.01.01.01.02                    | ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL  | mes | 1.00     |  |  |
|                 | 01.01.01.02                       | DEMOLICIONES   |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.02.03                    | ELIMINACION DE DEMOLICIONES  | m3  | 44.97    |  |  |
|                 | 01.01.01.04                       | TRAZOS, NIVELES, Y REPLANTEO   |     |          |  |  |
|                 | 01.01.01.04.01                    | TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR                                      | m2  | 378.00   |  |  |
|                 | 01.01.01.04.02                    | REPLANTEO DURANTE EL PROCESO   | m2  | 378.00   |  |  |
| 01.02.          | ESTRUCTURAS                       |  |     |          |  |  |
| 01.02.01        | MOVIMIENTO DE TIERRAS             |  |     |          |  |  |
| 01.02.01.01     | EXCAVACIONES                      |  |     |          |  |  |
| 01.02.01.01.01  | 01.02.01.01.01                    | EXCAVACION DE ESTRUCTURAS PARA CIMENTACION                                 | m3  | 49.20    |  |  |
| 01.02.01.02     | RELLENOS                          |  |     |          |  |  |
| 01.02.01.02.01  | 01.02.01.02.01                    | RELLENO COMPACTADO C/MATERIAL PRESTAMO 95%P.M.                             | m3  | 49.20    |  |  |
| 01.02.01.03     | NIVELACION INTERIOR Y APISONADO   |  |     |          |  |  |
| 01.02.01.03.01  | 01.02.01.03.01                    | NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION                   | m2  | 63.83    |  |  |
| 01.02.01.04     | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE |  |     |          |  |  |
| 01.02.01.04.01  | 01.02.01.04.01                    | ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES                       | m3  | 49.20    |  |  |
| 01.02.01.04.02  | 01.02.01.04.02                    | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINA                                | m3  | 49.20    |  |  |
| 01.02.02        | OBRAS DE CONCRETO SIMPLE          |  |     |          |  |  |
| 01.02.02.01     | SOLADO                            |  |     |          |  |  |
| 01.02.02.01.01  | 01.02.02.01.01                    | SOLADO PARA ZAPATAS E=0.10m, f <sub>c</sub> =100kg/cm2                     | m2  | 45.65    |  |  |
| 01.02.03        | OBRAS DE CONCRETO ARMADO          |  |     |          |  |  |
| 01.02.03.01     | ZAPATAS                           |  |     |          |  |  |
| 01.02.03.01.01  | 01.02.03.01.01                    | ZAPATAS - CONCRETO 280 kg/cm2  | m3  | 19.44    |  |  |
| 01.02.03.01.02  | 01.02.03.01.02                    | ZAPATAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO   | m2  | 43.20    |  |  |
| 01.02.03.01.03  | 01.02.03.01.03                    | ZAPATAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2   | kg  | 531.93   |  |  |
| 01.02.03.02     | COLUMNAS                          |  |     |          |  |  |
| 01.02.03.02.01  | 01.02.03.02.01                    | COLUMNAS - CONCRETO 280 kg/cm2   | m3  | 7.20     |  |  |
| 01.02.03.02.02  | 01.02.03.02.02                    | COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO  | m2  | 54.00    |  |  |
| 01.02.03.02.03  | 01.02.03.02.03                    | COLUMNAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2  | kg  | 1,437.67 |  |  |
| 01.02.03.03     | VIGAS DE CONEXION                 |  |     |          |  |  |
| 01.02.03.03.01  | 01.02.03.03.01                    | VIGAS DE CONEXION - CONCRETO 280 kg/cm2                                    | m3  | 6.62     |  |  |
| 01.02.03.03.02  | 01.02.03.03.02                    | VIGAS VIGAS DE CONEXION - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO                         | m2  | 33.12    |  |  |
| 01.02.03.03.03  | 01.02.03.03.03                    | VIGAS DE CONEXION - ACERO Fy=4200 kg/cm2                                   | kg  | 569.72   |  |  |
| 01.03           | ARQUITECTURA                      |  |     |          |  |  |
| 01.03.01        | REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS     |  |     |          |  |  |
| 01.03.01.01     | 01.03.01.01                       | TARRAJEO DE COLUMNAS   | m2  | 54.00    |  |  |

Consulta N° 03:  
dicha partida del Expediente Técnico se cambio por las siguientes que se considera en el adicional de obra por partidas nuevas.

Consulta N° 02:  
dicha partida del Expediente Técnico se cambio por las siguientes que se considera en el adicional de obra por partidas existentes y nuevas:



A. E. JANDRA GARCIA  
CAP 983



Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

**Nota:** Cabe señalar que se ha verificado por parte de la DIGENIPAA que los informes y documentos señalados en los cuadros precedentes corroboran la efectiva vinculación entre el Presupuesto Adicional de Obra N° 01 y el Presupuesto Deductivo Vinculante de Obra N° 01 en cada una de las partidas respectivas. De esta forma se concluye que cada una de las partidas que componen el presupuesto Deductivo Vinculante N° 01, se encuentran vinculadas a las correspondientes partidas del presupuesto Adicional N° 01.

**V. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

- 5.1. Se ha cumplido con el procedimiento para el trámite de adicionales de obra, en concordancia con el artículo 175° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 5.2. El Presupuesto del Adicional N° 01, ha sido formulado para alcanzar la finalidad del contrato, con nuevos precios unitarios pactados, que se adjuntan como anexo al presente informe. Esta Prestación de Adicional de Obra N° 01 se genera debido a causas no previsibles en el expediente técnico de obra. Al respecto corresponde indicar que esta Prestación de Adicional de Obra es necesaria para la correcta ejecución de las obras y la culminación del proyecto, resultando dichas actividades indispensables para alcanzar la finalidad del contrato de manera eficiente y oportuna.
- 5.3. Para alcanzar la finalidad del contrato de obra se recomienda realizar el trámite para la aprobación del **Adicional de obra N° 01** por un monto de **S/. 217,060.05** (Doscientos siete mil sesenta con 05/100 Soles), **incluido el IGV**, y un **Deductivo Vinculante N° 01** por un monto de **S/. 9,987.61** (Nueve mil novecientos ochenta y siete con 61/100 Soles), del proyecto: "Optimización de la Sala de Tareas Previas del Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro, Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, Región Tumbes".
- 5.4. La Incidencia del Presupuesto Adicional N° 01 alcanza el 13.51 % del monto contratado y su correspondiente Deductivo Vinculado N° 01, alcanza una incidencia de -0.62% del citado monto contratado, lo que se traduce en un incremento del 12.89 % del contrato original, que representa un monto de **S/. 207,072.44** (Doscientos siete mil setenta y dos con b 44/100 Soles); cuyo Certificado de Crédito Presupuestal se adjunta al presente. Siendo ahora el monto total del Contrato la suma de **S/. 1'814,146.85** (Un millón ochocientos catorce mil ciento cuarenta y seis con 85/100 soles) incluido IGV.
- 5.5. Por lo expuesto, se recomienda derivar el presente informe y los documentos adjuntos a la Oficina General de Asesoría Jurídica, para la elaboración y emisión del proyecto resolutivo aprobatorio del adicional de obra N° 01 y deductivo vinculante N° 01.





Decenio de la Igualdad de oportunidades para Mujeres y Hombres  
Año del Dialogo y Reconciliación Nacional

Es cuanto tengo que informar para los fines que estime conveniente.

Atentamente,

El Coordinador del Área de Obras Equipamiento y Mantenimiento de la DIGENIPAA que suscribe, lo hace suyo.

**FONDEPES**  
  
.....  
Ing. Raúl A. Mora Guillen  
COORDINADOR DE OBRAS EQUIPAMIENTO  
Y MANTENIMIENTO

**NOTA:** Se adjuntan los siguientes documentos:

- ✓ Asientos del cuaderno de obra N° 77 del 28.02.2018.
- ✓ Carta N° 227-2018-FONDEPES/DIGENIPAA de fecha 26.02.2018.
- ✓ Memorando N° 436-2018-FONDEPES/DIGENIPAA, de fecha 26.02.2018
- ✓ Carta N° 028-2018/FONDEPES-AS-32 del 01.03.2018.
- ✓ Carta N° 288-2018-FONDEPES/DIGENIPAA de fecha 06.03.2018.
- ✓ Carta N° 027-2018/FONDEPES-AS-32 del 09.03.2018.
- ✓ Informe N° 041-2018-AGH de fecha 22.03.2018.
- ✓ Memorando N° 170-2018-FONDEPES/OGPP aprueba Certificación de Crédito Presupuestario N° 0000001391.



PERÚ Ministerio de la Producción

CARGO

FONDEPES Fondo Nacional de Desarrollo Pesquero

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"

|             |                    |
|-------------|--------------------|
| FONDEPES    |                    |
| JEFATURA    |                    |
| 17 MAY 2018 |                    |
| Reg. N°     |                    |
| Hora        | 14:55              |
| Firma       | <i>[Signature]</i> |

Lima, 17 MAY 2018

CARTA N° 148 -2018-FONDEPES/SG

Señores  
**CONSORCIO SAN JOSÉ**  
Calle Monte Abeto N° 995 Urb. Monterrico Sur  
**Santiago de Surco.-**

|   |     |
|---|-----|
| FONDEPES                                |     |
| DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN PESQUERA |     |
| 17 MAYO 2018                            |     |
| RECIBIDO                                |     |
| N° Registro                             | 416 |
| Folio                                   | 416 |

Asunto : Aprobar el Expediente Técnico de la Prestación Adicional de Obra n.° 01, Contratación de la ejecución de la Obra: «Optimización de la Sala de Tareas Previas del DPA de Puerto Pizarro, distrito y provincia de Tumbes, región Tumbes»».

Referencia : Resolución Jefatural N° 050-2018-FONDEPES/J.

De mi consideración:

Tengo a bien dirigirme a ustedes para saludarlos cordialmente e informarles que adjunto a la presente se les hace llegar la Resolución de la referencia, para su conocimiento y fines correspondientes

Atentamente,

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO  
FONDEPES  
*[Signature]*  
ENRIQUE FERNÁNDEZ PANIAGUA  
Secretario General

*Bertha Marroquín*

10642027

17-05-18

14:55

*[Signature]*

Se adjunta: Resolución Jefatural N° 050-2018-FONDEPES/J.  
Informe N° 304-2018-FONDEPES/OGAJ.  
Informe N° 056-2018-AGH.  
Expediente técnico en digital.

c.c. J / DIGENIPAA / OGAJ.

EFP/bpl

|                                      |       |
|--------------------------------------|-------|
| FONDEPES                             |       |
| OFICINA GENERAL DE ASesoría JURÍDICA |       |
| 17 MAYO 2018                         |       |
| DOCUMENTO RECIBIDO                   |       |
| Hora                                 | 14:55 |

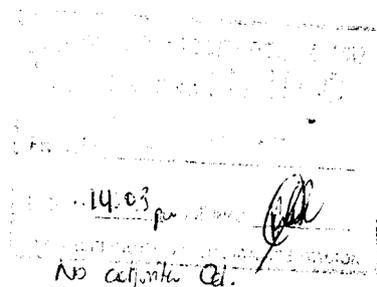
# CONSORCIO SAN JOSE

"AÑO DEL DIALOGO Y LA RECONCILIACION NACIONAL"

Tumbes, 18 de junio de 2018

Carta N° 092-2018/CONSORCIO SAN JOSE

Señores:  
Supervisión  
CONSORCIO MENDOZA & JSU  
Presente. -



**Referencia:** Obra: "OPTIMIZACIÓN DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGIÓN TUMBES",

**Asunto:** Entrega De Informe De Residente De Obra – Valorización De Obra 02 de adicional de obra 01 y deductivo vinculante 01  
De mí especial consideración;

Para hacerle entrega de la Valorización De Obra 02 de adicional de obra 01 y deductivo vinculante 01 del contratista para su respectivo trámite correspondiente

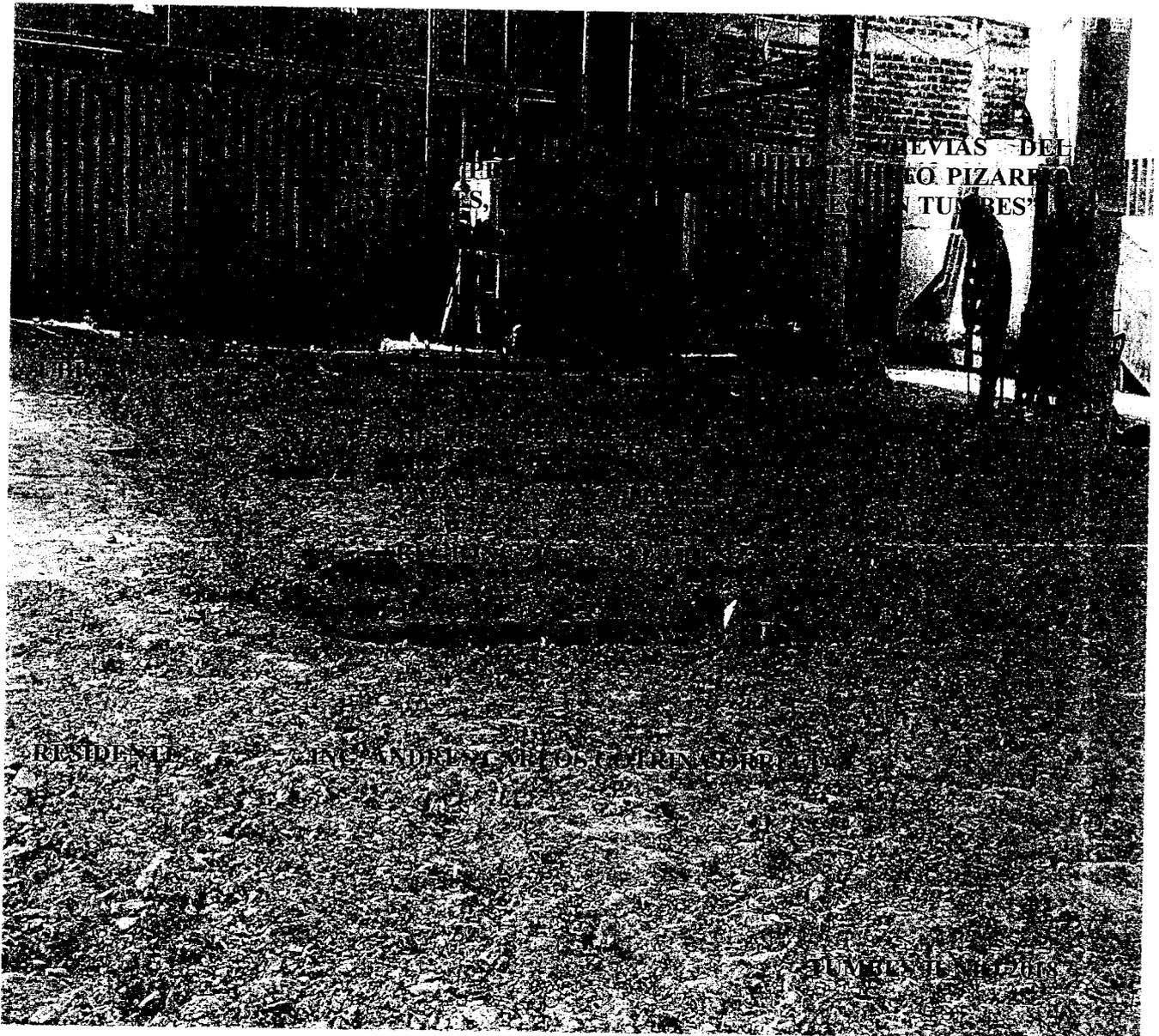
Sin otro en particular.  
Cordialmente;

Consortio San José

Representante legal  
Betty Méndez Quispe

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO PESQUERO  
(FONDEPES)

INFORME DE VALORIZACION 02  
ADICIONAL 01 Y DEDUCTIVO VINCULANTE 01  
PERIODO 01 AL 15 DE JUNIO DEL 2018



RESIDENTE EN: INC. ANDRÉS BÉNEFICO SERRA S.R.L.

FONDEPES 1998/2018

## FICHA TECNICA DE LA OBRA

|   |   |
|---|---|
| Obra                                      | : "OPTIMIZACION DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL<br>: DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO,<br>DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES" |
| Ubicación                                 |   |
| Región                                    | : Tumbes  |
| Provincia                                 | : Tumbes  |
| Distrito                                  | : Tumbes  |
| Lugar                                     | : Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro   |
| Entidad                                   | : FONOPES   |
| Coordinador de Obra                       | : Arq. Alejandro Galvez Hurtado   |
| Proceso de selección del Contratista      | : A.S. N°0029-2017-FONDEPES; PRIMERA CONVOCATORIA   |
| Contratista                               | : N°056-2017-FONDEPES   |
| Sistema de Contratación                   | : PRECIOS UNITARIOS   |
| Contrato de Ejecución de la obra          | : N°057-2017-FONDEPES   |
| Monto del Referencial, con IGV            | : S/. 1'627,021.54  |
| Monto del Contrato, con IGV               | : S/. 1'607,074.41  |
| Factor Referencial                        | : 0,98774009  |
| Plazo de Ejecución según contrato         | : 60 días calendarios   |
| Entrega de terreno                        | : 12 de Enero del 2018  |
| Inicio Contractual del Plazo de obra      | : 13 de Enero del 2018  |
| Termino Contractual del Plazo de obra     | : 13 de Marzo del 2018  |
| Adelanto Directo N°01                     | : No solicitado   |
| Adelanto Materiales N°01                  | : Solicitado en Tramite   |
| Ampliación de plazo N°01                  | : S/. 321.414,88  |
| Ampliación de plazo N°02                  | : DENEGADA  |
| Ampliación de plazo N°03                  | : DENEGADA  |
| Ampliación de plazo N°04                  | : 6DC(RSGN°049-2018-FONDEPES/SG)  |
| Ampliación de plazo N°05                  | : DENEGADA  |
| Ampliación de plazo N°06                  | : DENEGADA  |
| Ampliación de plazo N°07                  | : DENEGADA  |
| Ampliación de plazo N°08                  | : DENEGADA  |
| Nueva Fecha Termino del Plazo de obra     | : 19 de marzo del 2018  |
| Adicional de Obra N°01, con IGV           | : S/.217,060.05 (R.J.N°050-2018-FONDEPES/J) -16/05/2018   |
| Deductivo Vinculante N°01, con IGV        | : S/.9,987.61 (R.J.N°050-2018-FONDEPES/J)   |
| Supervisión de Obra                       | : CONSORCIO MENDOZA & JSU   |
| Jefe de Supervisión                       | : Ing. Lucy Nélide Vicente Bassilio   |
| Proceso selección de Supervisión          | : A.S. N°0032-2017-FONDEPES; PRIMERA CONVOCATORIA   |
| Contrato de Supervisión                   | : N°057-2017-FONDEPES   |
| Sistema de Contratación Supervisión       | : SUMA ALZADA   |
| Monto del contrato de Supervisión con IGV | : S/. 89,751.75   |
| Plazo de Ejecución de la Prestación       | : 60 Días Calendarios   |

VALORIZACION QUINCENAL DE OBRA N° 02 ADICIONAL DE OBRA 01

DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

Obra: OPTIMIZACION DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES

Cliente : FONDOPESES

Contratista: Consorcio San Jose

Supervision: Consorcio Mendoza & JSU

Sistema de Contratacion: Precios Unitarios

Monto del Contrato, con IGV: S/. 1'607,074.41

Fecha de inicio de obra: 13/01/2018

Fecha termino de obra: 13/03/2018

Plazo de Ejecución obra: 60 días calendarios

Amplacion de Plazo N°03: 6 D.C.

Nueva fecha de termino 19/03/2018

| DESCRIPCION                            | MONTO CONTRATO Inicial (S/IGV) | VA. ACUMULA. ACTUAL | VALORIZACION ACTUAL | VA. ACUMULA. ACTUAL | % AVANCE       | SALDO POR VALORIZAR |
|--|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|---------------------|
| <b>A: VALORIZACION CONTRACTUAL</b>     |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES          | 51.538,31                      | 49.087,18           | 2.451,13            | 51.538,31           | 100,00%        | 0,00                |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS              | 132.410,88                     | 54.431,29           | 77.979,58           | 132.410,87          | 100,00%        | 0,00                |
| <b>TOTAL (A)</b>                       | <b>183.949,20</b>              | <b>103.518,47</b>   | <b>80.430,71</b>    | <b>183.949,18</b>   | <b>100,00%</b> | <b>0,00</b>         |
| <b>AVANCE FISICO DE OBRA</b>           | <b>100,00%</b>                 | <b>56,28%</b>       | <b>43,72%</b>       | <b>100,00%</b>      |                | <b>0,00%</b>        |
| <b>B: REAJUSTE</b>                     |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES          |                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS              |                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                |                     |
| <b>TOTAL (B)</b>                       |                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                |                     |
| <b>VALORIZACION BRUTA (VB=A+B)</b>     |                                | <b>103.518,47</b>   | <b>80.430,71</b>    | <b>183.949,18</b>   |                |                     |
| <b>C: DEDUCCIONES</b>                  |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| DE ADELANTO DIRECTO                    |                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                |                     |
| DE ADELANTO MATERIALES                 |                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                |                     |
| <b>TOTAL (C)</b>                       |                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                |                     |
| <b>D: AMORTIZACIONES</b>               |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| AMORTIZACION DEL A. DIRECTO            | 0,00                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                | 0,00                |
| AMORTIZACION DEL A. MATERIALES         | 0,00                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                | 0,00                |
| <b>TOTAL (D)</b>                       | <b>0,00</b>                    | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                | <b>0,00</b>         |
| <b>VALORIZACION NETA (VN=VB-C-D)</b>   |                                | <b>103.518,47</b>   | <b>80.430,71</b>    | <b>183.949,18</b>   |                |                     |
| <b>E: RETENCIONES</b>                  |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| MULTA POR ATRASO DE OBRA               |                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |                |                     |
| <b>TOTAL(E)</b>                        |                                | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |                |                     |
| <b>F: MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA</b> |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| EN EFECTIVO (VN-E)                     | 183.949,20                     | 103.518,47          | 80.430,71           | 183.949,18          |                | 0,00                |
| EN I.G.V. (18%*VN)                     | 33.110,86                      | 18.633,33           | 14.477,53           | 33.110,85           |                | 0,00                |
| <b>TOTAL (F)</b>                       | <b>217.060,05</b>              | <b>122.151,80</b>   | <b>94.908,24</b>    | <b>217.060,03</b>   |                | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL COMPROMISO A SOLICITAR</b>    |                                |                     | <b>94.908,24</b>    |                     |                |                     |

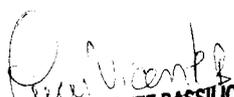
*Lucy Nélida Vicente Bassilio*  
**LUCY NELIDA VICENTE BASSILIO**  
 ING. CIVIL - Reg. 50538

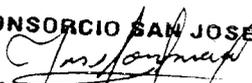
**CONSORCIO SAN JOSE**  
*Betty E. Méndez Quispe*  
**BETTY E. MENDEZ QUISPE**  
 REPRESENTANTE LEGAL

## MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA

OBRA: OPTIMIZACION DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO , DISTRITO DE TUMBES ,  
PROVINCIA DE TUMBES , REGION TUMBES  
CLIENTE: FONDEPES  
CONTRATISTA: CONSORCIO SAN JOSE  
SUPERVISION: CONSORCIO MENDOZA & JSU  
SIST. CONTRATISTA: PRECIOS UNITARIOS  
MONTO CONTRATO: S/. 1'607,074.41 con IGV.  
FECHA : DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>A. VALORIZACION CONTRACTUAL ( V )</b>          |                      |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES                     | 2.451,13             |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS                         | 77.979,58            |
| <b>SUB - TOTAL</b>                                | <b>S/. 80.430,71</b> |
| AVANCE REAL DE OBRA ACUMULADO                     | 100,00%              |
| AVANCE RE-PROGRAMADO ACUMULADO                    | 100,00%              |
| <b>B. REAJUSTE (s)</b>                            |                      |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES                     | 0,00                 |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS                         | 0,00                 |
| <b>SUB - TOTAL</b>                                | <b>0,00</b>          |
| <b>MONTO DE LA VALORIZACION BRUTA ( VB )</b>      | <b>S/. 80.430,71</b> |
| <b>C. DEDUCCIONES</b>                             |                      |
| De adelanto efectivo                              | 0,00                 |
| De adelanto materiales                            | 0,00                 |
| <b>Total ( C )</b>                                | <b>0,00</b>          |
| <b>D. AMORTIZACIONES</b>                          |                      |
| Amortización de Adelanto en Efectivo              | 0,00                 |
| Amortización de Adelanto de Materiales            | 0,00                 |
| <b>Total ( D )</b>                                | <b>0,00</b>          |
| <b>MONTO DE LA VALORIZACION NETA ( V.N )</b>      | <b>S/. 80.430,71</b> |
| Multa por Atraso de Obra (M)                      | 0,00                 |
| <b>E. MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA SIN I.G.V.</b> |                      |
| En Efectivo                                       | 80.430,71            |
| En I.G.V. ( 18% VN )                              | 14.477,53            |
| <b>MONTO TOTAL DE LA VALORIZACION CON I.G.V.</b>  | <b>94.908,24</b>     |
| <b>F. MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA</b>            | <b>S/. 94.908,24</b> |

  
LUCY NELIDA VICENTE BASSILIO  
ING. CIVIL - Reg. 50538

CONSORCIO SAN JOSE  
  
BETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

## INDICE

### 01.0 GENERALIDADES

- 01.1 Datos Generales de la Obra
- 01.2 Antecedentes
- 01.3 Descripción de la Obra

### 02.0 CONTROL DE AVANCE

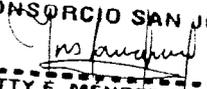
- 02.1 Metrados
- 02.2 Avance físico de Obra
- 02.3 Cronograma de Avance de Obra y comentario específico.
- 02.4 Control de Calendario de Adquisición de Materiales.
- 02.5 Descripción de las ocurrencias Técnicas realizadas en obra.

### 03.0 CONTROL ECONÓMICO DE LA OBRA

- .1 Control de Valorizaciones mensual y acumulada
- .2 Conclusiones y recomendaciones

### 04.0 ANEXOS

Valorización DE ADICIONAL DE OBRA Y DEDUCTIVO VINCULANTE  
Contrato De Consorcio  
Copia De Contrato De Ejecución  
Panel Fotográfico  
Resolución De APROBACION DE ADICIONAL DE OBRA

CONSORCIO SAN JOSE  
  
BETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

## INFORME N° 012 DEL RESIDENTE DE OBRA

### 1.0. GENERALIDADES:

#### 1.10 DATOS GENERALES DE LA OBRA:

Obra : "OPTIMIZACION DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES"

Ubicación

Region : Tumbes

Provincia : Tumbes

Distrito : Tumbes

Lugar : Desembarcadero Pesquero Artesanal de Puerto Pizarro

Entidad : FONDEPES

Proceso de selección del Contratista : A.S.N°0029-2017-FONDEPES; PRIMERA CONVOCATORIA

Contratista : N°056-2017-FONDEPES

Sistema de Contracción : PRECIOS UNITARIOS

Contrato de Ejecución de la obra : N°056-2017-FONDEPES

Monto del Referencial, con IGV : S/. 1'627,021.54

Monto del Contrato, con IGV : S/. 1'607,074.41

Factor Referencial : 0.987

Plazo de Ejecución según contrato : 60 días calendarios

Entrega de terreno : 12 de Enero del 2018

Inicio Contractual del Plazo de obra : 13 de Enero del 2018

Termino Contractual del Plazo de obra : 13 de Marzo del 2018

Adelanto Directo N°01 : No solicitado

Adelanto Materiales N°01 : No solicitado

Supervisión de Obra : CONSORCIO MENDOZA & JSU

Proceso selección de Supervisión : A.S.N°0032-2017-FONDEPES; PRIMERA CONVOCATORIA

Contrato de Supervisión : N°057-2017-FONDEPES

Sistema de Contratación Supervisión : SUMA ALZADA

Monto del contrato de Supervisión con IGV : S/. 89,751.75

Plazo de Ejecución de la Prestación : 60 Días Calendarios

Jefe de Supervisión : Ing. Luci Vicente Bacilio

Residente de Obra: : Ing. Andres Carlos Cotrina Orrego

046

CONSORCIO SAN JOSE  
*[Firma]*  
BETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

## 01.2 ANTECEDENTES

Con fecha 10 de Noviembre del año 2017, el comité de selección adjudicó la buena pro de la adjudicación simplificada N 0029 – 2017- FONDEPES- primera convocatoria para la contratación de ejecución de la obra "OPTIMIZACION DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES" al CONSORCIO SAN JOSE conformada por las empresas BEICON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C Y SHEYSA CONTRATISTAS S.A.C cuyos detalles e importes constan en los documentos integrantes del presente contrato

- Con fecha 13 de diciembre del 2017 se firma contrato de ejecución de obra
- Con fecha 12 de enero se firma acta de entrega de terreno
- Con fecha 13 de enero se da en inicio de la obra

## 01.3 DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

El presente proyecto comprende las metas de la construcción

### PLANTEAMIENTO DE ARQUITECTURA

El alcance de la intervención en la especialidad de Arquitectura incluye:

#### Desmontajes

Se desmontará el equipamiento de frío existente (cámara de frío de 5TN y productor de hielo de 2.7 TN) que se encuentra inoperativo el cual resulta un foco infeccioso para la sala de tareas previas.

#### Demoliciones

La demolición de cerramientos de material noble que dividen la zona de frío con la sala de tareas previas. Se desmontará paredes de material prefabricado que son utilizados actualmente como almacenes. Se desmontará la puerta metálica de ingreso existente para ser reemplazada por una nueva. Se demolerá tinajas de lavado de concreto para ser reemplazadas por mesas de lavado de acero inoxidable. Se desmontarán todas las rejillas metálicas de las canaletas existentes para ser reemplazadas por rejillas de fibra de vidrio.

#### Pisos y canaletas

Se picarán los pisos de concreto existentes en la totalidad de la sala ya que se encuentran con rajaduras y en mal estado. Este picado será de 5 cm aproximadamente y se vaciará una nueva losa de concreto de 15 cm con refuerzo de acero previa aplicación de impermeabilizante. Acabado será pulido.

Las canaletas serán resanadas y habilitadas para acoplarse a las nuevas canaletas y rejillas de fibra de vidrio.

#### Muros

Se construirá muros de cerramiento en la zona perimetral de la sala de tareas previas las cuales permitirán aislar y controlar la inocuidad de dicha sala, se implantará puertas enrollables tanto a la zona de carga como la de descarga para mejorar el control del producto hidrobiológico.

Los muros existentes de la sala se rasquetearán y se retirará la pintura existente para luego picotear y dejar la superficie lista para impermeabilizar y tartajear nuevamente.

Todos los muros llevarán en la parte inferior en el encuentro con el piso un contra zócalo sanitario en media caña de radio 10 cm para facilitar la limpieza y evitar la formación de hongos.

#### Ventanas

Las ventanas serán reemplazadas por marcos de aluminio con cristales de 6 mm en paños fijos superiores y mallas de PVC de diferentes medidas de cocos en los paños inferiores para la protección contra el ingreso de insectos y aves.

#### Carpintería metálica

La puerta metálica existente en mal estado será reemplazada por una puerta nueva y de las mismas dimensiones.

Adicionalmente se instalará una segunda puerta en un vano abierto previamente como segundo acceso a la Sala de tareas Previas.

### **Techos y Falsos cielos rasos**

Se lijará y se pintará anticorrosiva previamente toda la estructura metálica del techo (tijerales, vigas y correas) para luego instalar un falso cielo raso suspendido con planchas de PVC de acuerdo a los planos detallados.

Se cambiará toda la cobertura de calamina de Eternit. Y se reemplazara por nuevas calaminas de PVC de Eternit según plano.

### **Pintura**

Todas las paredes existentes luego de haberse tarrajado serán empastadas y pintadas con pintura epóxica color blanco.

Los pisos serán pintados con pintura epóxica color blanco.

### **Servicios Higiénicos y Vestidores**

Se implementará nuevos servicios higiénicos tanto para damas como para caballeros los cuales contarán con 4 inodoros, 4 lavamanos y 2 inodoros, 3 urinarios, 3 lavamanos respectivamente.

Se implantarán dos vestidores tanto para damas como para caballero con 4 duchas cada vestidor.

Las ubicaciones de estos servicios se emplazaron en la parte final de la plataforma de sala de tareas previas donde antes se ubicaba el equipamiento de frio.

### **PLANTEAMIENTO DE INSTALACIONES ELECTRICAS**

Los alcances de la intervención en la especialidad de Instalaciones Eléctricas incluyen:

#### **Desmontajes**

El presente proyecto tiene por finalidad realizar el mejoramiento de las instalaciones eléctricas de la sala de tareas previas, por lo cual será necesario desmontar todos equipos y/o accesorios existentes, tales como:

Artefactos de iluminación existentes.

Tuberías adosadas.

Cableado Eléctrico.

Desmontaje de tableros.

#### **Instalaciones Eléctricas proyectadas**

Instalación de tubería Conduit y cajas de pase.

Instalación de accesorios de utilización (Interruptor y Tomacorriente).

Instalación de Conductores eléctricos libre de acero halógeno.

Instalación de Tablero.

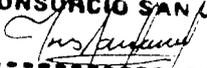
#### **EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO TABLEROS**

Todos los tableros eléctricos proyectados deberán estar equipados con interruptores termomagnético tipo riel din, además contarán con sus respectivos diagramas unifilares, los mismos que deberán estar pegados e impresos en Sticker en la puerta interior de sus respectivos tableros.

Los tableros proyectados serán tipo adosado, con grado de protección IP 66 (NEMA 4X) según norma IEC 60529, Resistente a los impactos mecánicos externos, a altas temperaturas, a rayos UV y ambiente Salinos o altamente agresivo.

Los gabinetes serán de Poliéster texturado, reforzado con fibras de vidrio. Moldeado por compresión en caliente, de color gris RAL 7032, con bisagras de poliamida que permita su apertura de puerta hasta un ángulo de 180°.

El tablero deberá llevar mandil metálico para cubrir los interruptores y llevara hornera de puesta a tierra.

CONSORCIO SAN JOSE  
  
BETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

## PLANTEAMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS

Los alcances de la intervención en la especialidad de Instalaciones Sanitarias incluyen:

### Sistema de distribución de agua potable.

- La distribución de la red de agua potable se realizará desde un punto de empalme con la tubería existente de distribución. El empalme se realizará
- La distribución de la red de agua potable se realizará desde un punto de empalme con la tubería existente de distribución. El empalme se realizará

entre tuberías de PVC de DN 1 1/2 C-10 para lo cual emplearemos un codo del mismo diámetro para realizar este trabajo.

Esta tubería de distribución proyectada se derivará hacia dos lugares: los servicios higiénicos proyectados y los vestidores proyectados. Se emplearán tuberías de PVC de DN 1 1/2" C-10 para realizar este trabajo.

Los S.S.H.H. para varones cuentan en total con 8 puntos para llegada del agua potable. Estos puntos se dividen en: 02 puntos para inodoro, 03 puntos para urinario y 03 puntos para ducha. En los S.S.H.H. para damas el total de puntos para llegada del agua potable es de 08 puntos. Estos puntos se dividen en: 04 puntos para inodoro y 04 puntos para ducha.

### Sistema de desagüe doméstico y ventilación.

La red de evacuación de desagües domésticos se encuentra dividida en dos zonas: los servicios higiénicos y los vestidores. Los trabajos se realizarán en estas dos áreas que son independientes.

En los servicios higiénicos para varones se realizarán trabajos de conexión de cada uno de los aparatos sanitarios para la evacuación de los desagües. Los inodoros se conectarán con tuberías de PVC-SAL DN 4", los urinarios y lavaderos con tuberías de PVC-SAL DN 2". Se proyecta dos puntos de ventilación en esta área de PVC-SAL DN 2".

En los servicios higiénicos para damas se realizarán trabajos de conexión de cada uno de los aparatos sanitarios para la evacuación de los desagües. Los inodoros se conectarán con tuberías de PVC-SAL DN 4" y los lavaderos con tuberías de PVC-SAL DN 2". Se proyecta tres puntos de ventilación en esta área de PVC-SAL DN 2".

La red colectora de estos servicios higiénicos será una tubería de PVC-SAL DN 4" la cual se conectará hacia una caja de registro de 0.60m x 0.60m.

En los vestidores para varones se realizarán trabajos de conexión de cada uno de los aparatos sanitarios para la evacuación de los desagües. Las duchas y lavaderos se conectarán con tuberías de PVC-SAL DN 2". Se proyecta dos puntos de ventilación en esta área de PVC-SAL DN 2".

En los vestidores para damas se realizarán trabajos de conexión de cada uno de los aparatos sanitarios para la evacuación de los desagües. Las duchas y lavaderos se conectarán con tuberías de PVC-SAL DN 2". Se proyecta un punto de ventilación en esta área de PVC-SAL DN 2".

La red colectora del área de vestidores será una tubería de PVC-SAL DN 4" la cual se conectará hacia una caja de registro de 0.60m x 0.60m, que a su vez recolecta los desagües del área de servicios higiénicos y se conectará a la red pública.

Se construirá una red colectora para los desagües domésticos existentes que provienen del área de guardiana. Esta red colectora estará conformada por 03 cajas de registro de 0.30m x 0.60m las cuales estarán unidas con tuberías de PVC-SAL DN 4" y las cuales se empalmarán a una caja de registro existente de 0.60m x 0.60m que lleva las aguas residuales hacia la red de desagüe pública.

### Sistema de desagüe industrial.

La red de evacuación de desagüe industrial se realizará a través de tuberías de PVC-SAL DN 2" en las áreas de lavado y eviscerado, las cuales dirigirán estos desagües hacia las canaletas de recolección.

El área de eviscerado cuenta con un total de 06 mesas, las cuales dirigen sus residuos a través de una tubería de PVC-SAL DN 2" que se recolectan en canaletas con rejilla metálica removible.

El área de lavado cuenta con un total de 08 mesas, las cuales dirigen sus residuos a través de una tubería de PVC-SAL DN 2" que se recolectan en canaletas con rejilla metálica removible.

Las canaletas de recolección llevarán el desagüe industrial hacia una red de recolección de tubería de PVC-SAL DN 4" las que a su vez están conectadas a través de 03 cajas de registro de 0.60 m x 0.60 m para llevarlas hacia su disposición final en una Planta de Tratamiento Compacta para aguas residuales.

#### **Sistema de drenaje pluvial.**

Se instalará un sistema de drenaje pluvial que tiene como componentes una caja de registro de 0.60m x 0.60 m, una caja de válvulas de 0.55m x 0.77m que contiene 02 válvulas de globo de DN 4", de las cuales una se dirige hacia la red de desagüe industrial y la otra hacia la red de drenaje pluvial.

La válvula que se dirige hacia la red de drenaje pluvial, estará completamente abierta solo en el caso en que se produzcan lluvias muy intensas que pueden afectar el funcionamiento de la Planta de Tratamiento compacta.

La caja de válvulas, que dispone de dos salidas, se une a través de una tubería de PVC-SAL DN 4" con una caja de registro que pertenece al sistema de desagüe industrial y la otra salida es hacia una canaleta de recolección con una tubería de PVC-SAL DN 4".

La canaleta de recolección llevará el agua de lluvias hacia una tubería de PVC-SAL DN 6" que a su vez cuenta con una válvula de check de DN 6" que se usará como retención de mareas, la cual estará protegida dentro de una caja de 0.60 m x 0.75 m para llevar estas aguas pluviales hacia una estructura de disipadora de energía.

#### **Planta de tratamiento de aguas residuales industriales compacta.**

Se instalará una Planta de Tratamiento de aguas residuales industriales del tipo compacta la cual tiene como componentes: 01 sedimentador LEP 020, tubería floculadora, 01 bomba de alimentación, 03 bombas dosificadoras y 01 tablero de control.

El sedimentador LEP 020 es una unidad compacta construida con un conjunto de placas lámelas. El flujo laminar a través del sedimentador, asegura la máxima eficiencia de eliminación de sólidos suspendidos totales y con ello bajar la turbidez. Además, esta unidad elimina mediante válvulas, los materiales pesados que sedimentan. La Unidad se suministra pre-montado por lo que se requiere un mínimo de instalación en el sitio.

La tubería Floculadora es un tipo de reactor de flujo donde se da la coagulación, neutralización y floculación, construido tanto en longitud y diámetro con medidas específicas para lograr el tiempo de reacción y mezcla. El tiempo de retención constante y energía de mezcla en cualquier sección transversal de la tubería somete a las todas las partículas a estas variables resultando un floculo altamente uniforme. Adicionalmente a la tubería Floculadora en esta etapa se colocará las bombas de dosificación de coagulante, neutralizante, floculante y una estación manual de preparación de floculante.

Para el control de pH se cuenta con un sensor y un controlador amarrado a la bomba dosificadora de neutralizante, el cual dosificará el químico cada vez que lo requiera.

CONSORCIO SAN JOSE  
*Instancia*  
SETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

2.0. CONTROL DE AVANCE

2.10. METRADOS A VALORIZAR:

ADICIONAL DE OBRA 01 PARTIDAS EXISTENTES

| ITEM           | DESCRIPCION   | UND | METRADO |
|----------------|---|-----|---------|
| 01             | ADICIONAL DE OBRA 01  |     |         |
| 01.01          | OBRAS PROVISIONALES . TRABAJOS PRELIMINARES , SEGURIDAD Y SALUD |     |         |
| 01.01.01       | OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES                     |     |         |
| 01.01.01.01    | INSTALACIONES PROVISIONALES                                     |     |         |
| 01.01.01.01.01 | AGUA PARA LA CONSTRUCCION                                       | mes | 0.00    |
| 01.01.01.01.02 | ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL                                   | mes | 0.00    |
| 01.01.01.02    | DEMOLICIONES  |     |         |
| 01.01.01.02.03 | ELIMINACION DE DEMOLICIONES                                     | m3  | 0.00    |
| 01.01.01.04    | TRAZOS . NIVELES . Y REPLANTEO                                  |     |         |
| 01.01.01.04.01 | TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR                           | m2  | 0.00    |
| 01.01.01.04.02 | REPLANTEO DURANTE EL PROCESO                                    | m2  | 0.00    |
| 01.02          | ESTRUCTURAS   |     |         |
| 01.02.01       | MOVIMIENTO DE TIERRAS   |     |         |
| 01.02.01.01    | EXCAVACIONES  |     |         |
| 01.02.01.01.01 | EXCAVACION DE ESTRUCTURAS PARA CIMENTACION                      | m3  | 0.00    |
| 01.02.01.02    | RELLENOS  |     |         |
| 01.02.01.02.01 | RELLENO COMPACTADO C/MATERIAL PRESTAMO 95%P.M.                  | m3  | 0.00    |
| 01.02.01.03    | NIVELACION INTERIOR Y APISONADO                                 |     |         |
| 01.02.01.03.01 | NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA(FONDO) DE CIMENTACION         | m2  | 0.00    |
| 01.02.01.04    | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE                               |     |         |
| 01.02.01.04.01 | ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES            | m3  | 0.00    |
| 01.02.01.04.02 | ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINA                     | m3  | 0.00    |
| 01.02.02       | OBRAS DE CONCRETO SIMPLE  |     |         |
| 01.02.02.01    | SOLADO  |     |         |
| 01.02.02.01.01 | SOLADO PARA ZAPATAS E=0.10m, fc=100kg/cm2                       | m2  | 0.00    |
| 01.02.03       | OBRAS DE CONCRETO ARMADO  |     |         |
| 01.02.03.01    | ZAPATAS   |     |         |
| 01.02.03.01.01 | ZAPATAS - CONCRETO 280 kg/cm2                                   | m3  | 0.00    |
| 01.02.03.01.02 | ZAPATAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO                              | m2  | 0.00    |
| 01.02.03.01.03 | ZAPATAS - ACERO F'y=4200 kg/cm2                                 | kg  | 0.00    |
| 01.02.03.02    | COLUMNAS  |     |         |
| 01.02.03.02.01 | COLUMNAS - CONCRETO 280 kg/cm2                                  | m3  | 0.00    |
| 01.02.03.02.02 | COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO                             | m2  | 0.00    |
| 01.02.03.02.03 | COLUMNAS - ACERO F'y=4200 kg/cm2                                | kg  | 0.00    |
| 01.03          | ARQUITECTURA  |     |         |
| 01.03.01       | REVOQUE ENLUCIDOS Y MOLDURAS                                    |     |         |
| 01.03.01.01    | TARRAJEO DE COLUMNAS  | m2  | 58.50   |

**ADICIONAL DE OBRA 01 PARTIDAS NUEVAS**

| ITEM            | DESCRIPCION  | UND | METRADO |
|-----------------|--|-----|---------|
| 01              | ADICIONAL DE OBRA 01   |     |         |
| .01.01          | OBRAS PROVICIONALES . TRABAJOS PRELIMINARES. SEGURIDAD Y SALUD             |     |         |
| .01.01.01       | OBRAS PROVICIONALES , TRABAJOS PRELIMINARES                                |     |         |
| .01.01.01.02    | DEMOLICIONES   |     |         |
| .01.01.01.02.01 | DEMOLICION DE COLUMNAS   | M3  | 0.00    |
| .01.01.01.02.02 | DEMOLICION DE ZAPATAS Y VIGAS DE CONEXIÓN                                  | M3  | 0.00    |
| .01.01.01.03    | MOVILIZACION DE CAMPAMENTO . MAQUINARIAS Y HERRAMIENTAS                    |     |         |
| .01.01.01.03.01 | FLETE TERRESTRE  | GLB | 0.20    |
| .01.02          | ESTRUCTURAS  |     |         |
| .01.02.03       | OBRAS DE CONCRETO ARMADO   |     |         |
| .01.02.03.03    | VIGAS DE CONEXIÓN  |     |         |
| .01.02.03.03.01 | VIGAS DE CONEXIÓN - CONCRETO Fc= 280 KG/CM2                                | M3  | 0.00    |
| .01.02.03.03.02 | VIGAS DE CONEXIÓN - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO                               | M2  | 0.00    |
| .01.02.03.03.03 | VIGAS DE CONEXIÓN ACERO Fy = 4200 KG/CM2                                   | KG  | 0.00    |
| .01.02.03.04    | FABRICACION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE TECHO DE COVERTURA LIVIANA |     |         |
| .01.02.03.04.01 | DESMONTAJE DE ESTRUCTURA EXISTENTE   | M2  | 0.00    |
| .01.02.03.04.02 | FABRICACION DE ESTRUCTURA  | M2  | 0.00    |
| .01.02.03.04.03 | MONTAJE DE ESTRUCTURA NUEVA  | M2  | 364.00  |

**CONSORCIO SANJOSE**  
*Instancia*  
**BETTY E. MENDEZ QUISPE**  
 REPRESENTANTE LEGAL

## 02.2 Avance físico de Obra

- El Avance físico Mensual de obra es de 100.00% y su Avance Acumulado del 100.00%. La obra se encuentra ADELANTADA de Acuerdo al Avance Programado.

## Cronograma de Avance de Obra y comentario específico

- A continuación, se presenta un cuadro que detalla el Avance de Obra Programado y el Real del presupuesto base.

| VALORIZACION N° | MES            | AVANCE PROGRAMADO |             | AVANCE REAL |             |
|-----------------|----------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
|                 |                | % MENSUAL         | % ACUMULADO | % MENSUAL   | % ACUMULADO |
| 02              | Al 15 de Junio | 100.00%           | 100.00%     | 100.00%     | 100.00%     |

Como se puede Observar la Obra se encuentra ADELANTADA.

## Partidas Afectadas Por Tema De Adicional De Obra DEL PRESUPUESTO CONTRACTUAL

| PARTIDA     | DESCRIPCION  | UND | METRADO | PARCIAL  | %       |
|-------------|--|-----|---------|----------|---------|
| 02          | ESTRUCTURAS  |     |         | -        |         |
| 02.01.03    | RELLENOS   |     |         | -        |         |
| 02.01.03.01 | RELLENO COMPACTADO C/MATERIAL PRESTAMO 95%P.M.                                   | m3  | 48.55   | 2,962.52 | 100.00% |
| 02.01.03.02 | RELLENO COMPACTADO C/AFIRMADO E=0.20m PARA PISOS                                 | m2  | 397.74  | 5,898.48 | 100.00% |
| 02.01.04    | NIVELACION INTERIOR Y APISONADO  |     |         | -        |         |
| 02.01.04.01 | NIVELACION INTERIOR Y APISONADO PARA PISOS                                       | m2  | 653.05  | 2,194.25 | 100.00% |
| 02.01.04.02 | NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA(FONDO) DE CIMENTACION                          | m2  | 95.88   | 474.61   | 100.00% |
| PARTIDA     | DESCRIPCION  | UND | METRADO | PARCIAL  | %       |
| 02.02       | OBRAS DE CONCRETO SIMPLE   |     |         | -        |         |
| 02.02.01    | SOLADO   |     |         | -        |         |
| 02.02.01.01 | SOLADO PARA ZAPATAS E=0.10m, fc=100kg/cm2  | m2  | 6.40    | 230.46   | 22.63%  |
| 02.02.02    | CIMENTOS CORRIDOS  |     |         | -        |         |
| 02.02.02.01 | CIMENTOS CORRIDOS. CONCRETO 1:10 + 30% P.G.                                      | m3  | 30.08   | 6,827.56 | 57.14%  |
| 02.02.02.02 | ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE CIMENTACION  | m2  | 75.20   | 4,307.46 | 42.22%  |
| 02.02.03    | SOBRECIMENTOS  |     |         | -        |         |
| 02.02.03.01 | SOBRECIMIENTO - CONCRETO 1:8 + 25% P.M. SOBRECIMIENTO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO | m2  | 12.00   | 4,116.36 | 57.86%  |
| 02.02.03.02 | SOBRECIMIENTO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO   | m2  | 120.00  | 5,128.80 | 49.40%  |
| 02.02.04    | FALSO PISO   |     |         | -        |         |

|                |   |            |                |                |          |
|----------------|---|------------|----------------|----------------|----------|
| 02.02.04.01    | FALSO PISO E=0.10fc=140 kg/cm2            | m2         | 58.00          | 2,052.62       | 95.19%   |
| 02.03          | OBRAS DE CONCRETO ARMADO                  |            |                | -              |          |
| 02.03.01       | ZAPATAS                                   |            |                | -              |          |
| 02.03.01.01    | ZAPATAS - CONCRETO 280 kg/cm2             | m3         | 10.56          | 5,535.13       | 70.21%   |
| 02.03.01.02    | ZAPATAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO        | m2         | 36.23          | 1,491.22       | 70.21%   |
| 02.03.01.03    | ZAPATAS - ACERO F'y=4200 kg/cm2           | kg         | 395.79         | 1,725.64       | 70.21%   |
| 02.03.02       | LOSAS DE PISO                             |            |                | -              |          |
| 02.03.02.01    | LOSAS DE PISO - CONCRETO 280 kg/cm2       | m3         | 64.48          | 36,345.44      | 50.99%   |
| 02.03.02.02    | LOSAS DE PISO - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO  | m2         | 45.29          | 1,864.05       | 50.99%   |
| 02.03.02.03    | LOSAS DE PISO - ACERO F'y=4200 kg/cm2     | kg         | 1,669.05       | 7,277.04       | 50.99%   |
| 02.03.03       | COLUMNAS                                  |            |                | -              |          |
| 02.03.03.01    | COLUMNAS - CONCRETO 280 kg/cm2            | m3         | 11.83          | 6,829.10       | 50.49%   |
| 02.03.03.02    | COLUMNAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO       | m2         | 145.55         | 8,721.65       | 50.49%   |
| 02.03.03.03    | COLUMNAS - ACERO F'y=4200 kg/cm2          | kg         | 2,565.15       | 11,184.04      | 50.49%   |
| 02.03.04       | VIGAS                                     |            |                | -              |          |
| 02.03.04.01    | VIGAS - CONCRETO 210 kg/cm2               | m3         | 3.03           | 1,790.76       | 23.24%   |
| 02.03.04.02    | VIGAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO          | m2         | 34.25          | 2,015.96       | 23.24%   |
| <b>PARTIDA</b> | <b>DESCRIPCION</b>                        | <b>UND</b> | <b>METRADO</b> | <b>PARCIAL</b> | <b>%</b> |
| 02.03.04.03    | VIGAS - ACERO F'y=4200 kg/cm2             | kg         | 515.90         | 2,249.33       | 23.24%   |
| 02.03.05       | LOSAS                                     |            |                | -              |          |
| 02.03.05.01    | LOSAS ALIGERADAS CONVENCIONALES           |            |                | -              |          |
| 02.03.05.01.01 | LOSA ALIGERADA - CONCRETO 210 kg/cm2      | m3         | 4.64           | 2,114.49       | 85.29%   |
| 02.03.05.01.02 | LOSA ALIGERADA - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO | m2         | 54.28          | 2,711.89       | 85.29%   |
| 02.03.05.01.03 | LOSA ALIGERADA - ACERO F'y=4200 kg/cm2    | kg         | 246.16         | 1,073.25       | 85.29%   |
| 02.03.05.01.04 | LOSA ALIGERADA, LADRILLO HUECO 15X30X30   | und        | 452.06         | 1,573.16       | 85.29%   |
| 02.03.06       | CANALETAS                                 |            |                | -              |          |
| 02.03.06.01    | CANALETAS - CONCRETO 280 kg/cm2           | m3         | 11.52          | 7,195.62       | 75.59%   |
| 02.03.06.02    | CANALETAS - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO      | m2         | 99.82          | 4,659.47       | 75.59%   |
| 02.03.06.03    | CANALETAS - ACERO F'y=4200 kg/cm2         | kg         | 346.32         | 1,509.95       | 75.59%   |

CONSORCIO SAN JOSE

*[Firma]*

BETTY E. MENDEZ QUISPE

REPRESENTANTE LEGAL

| PARTIDA     | DESCRIPCION  | UND | METRADO | PARCIAL   | %       |
|-------------|--|-----|---------|-----------|---------|
| 03          | ARQUITECTURA   |     |         |           |         |
| 03.01       | MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA  |     |         |           |         |
| 03.01.01    | MUROS DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA M:1:1:4<br>E=1.5 cm                          | m2  | 115.40  | 8,644.61  | 31.89%  |
| 03.01.02    | ACERO Fy=4200 kg/cm2.REF MUROS   | kg  | 33.01   | 143.92    | 31.89%  |
| 03.02       | REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS  |     |         |           |         |
| 03.02.01    | TARRAJEO RAYADO PRIMARIO, MORTERO C:A<br>1:5                                   | m2  | 101.48  | 2,283.30  | 81.16%  |
| 03.02.02    | TARRAJEO EN MUROS DE ALBAÑILERIA<br>INTERIORES Y EXTERIORES E=1.5CM MEZCLA 1:5 | m2  | 296.88  | 7,617.94  | 49.59%  |
| 03.02.03    | TARRAJEO EN MUROS DE CONCRETO  | m2  | 107.47  | 2,757.68  | 100.00% |
| 03.02.04    | TARRAJEO DE COLUMNAS   | m2  | 154.93  | 5,819.08  | 65.00%  |
| 03.02.05    | TARRAJEO DE VIGAS  | m2  | 123.40  | 6,863.51  | 83.72%  |
| 03.02.06    | VESTIDURA DE DERRAMES 1:5  | m   | 123.12  | 1,591.94  | 89.14%  |
| 03.02.07    | BRUÑAS SEGUN DETALLE (1 x 1 cm)  | m   | -       | -         | 0.00%   |
| 03.02.08    | ACABADO DE CEMENTO PULIDO EN CANALETAS   | m2  | 28.42   | 854.36    | 75.59%  |
| 03.02.09    | ACABADO DE CEMENTO PULIDO EN PISOS   | m2  | 582.24  | 10,695.75 | 99.22%  |
| 03.03       | CIELO RASOS  |     |         |           |         |
| PARTIDA     | DESCRIPCION  | UND | METRADO | PARCIAL   | %       |
| 03.03.01    | CIELO RASO CON MEZCLA C:A 1:5  | m2  | 59.04   | 2,719.97  | 92.77%  |
| 03.04       | PISOS Y PAVIMENTOS   |     |         |           |         |
| 03.04.01    | CONTRAPISOS  |     |         |           |         |
| 03.04.01.01 | CONTRAPISO DE 40 mm  | m2  | 41.16   | 1,270.20  | 89.95%  |
| 03.04.02    | PISOS  |     |         |           |         |
| 03.04.02.01 | PISO CERÁMICO 20 x 40 ANTIDESLIZANTE -<br>ALTO TRAFICO -COLOR                  | m2  | 16.02   | 917.47    | 100.00% |
| 03.04.02.02 | PISO E=5cm ACABADO PULIDO INC. BRUÑADO   | m2  | 14.16   | 507.49    | 75.48%  |
| 03.04.02.03 | VEREDA DE CONCRETO F'c=280Kg/cm2 E=15cm<br>PULIDO Y BRUÑADO INC. ENCODRADO     | m2  | 0.41    | 38.52     | 4.76%   |
| 03.05       | ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS  |     |         |           |         |
| 03.05.01    | ZOCALOS  |     |         |           |         |
| 03.05.01.01 | ZÓCALO DE CERÁMICO 40x40   | m2  | 125.04  | 7,702.46  | 100.00% |

|             |  |     |          |           |         |
|-------------|--|-----|----------|-----------|---------|
| 03.05.02    | CONTRAZOCALOS  |     |          |           |         |
| 03.05.02.01 | CONTRAZOCALO CEMENTO PULIDO<br>SANITARIO H=0.20m                 | m   | 29.49    | 1,247.43  | 100.00% |
| 03.06       | COBERTURAS EN TECHOS   |     |          |           |         |
| 03.06.01    | COBERTURAS   |     |          |           |         |
| 03.06.01.01 | COBERTURA DE FIBRA VEGETAL 3mm (INC.<br>CORREAS Y ACCESORIOS)    | m2  | 393.37   | 26,485.60 | 100.00% |
| 03.06.01.02 | COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO<br>.24x.24x.03m,MEZCLA C:A 1:5   | m2  | 83.09    | 8,583.20  | 100.00% |
| 03.06.02    | FALSO TECHO  |     |          |           |         |
| 03.06.02.01 | FALSO CIELO RASO DE PVC  | m2  | 404.08   | 45,475.16 | 100.00% |
| 03.07       | CARPINTERIA DE MADERA  |     |          |           |         |
| 03.07.01    | PUERTAS  |     |          |           |         |
| 03.07.01.01 | PUERTA CONTRAPLACADA C/MARCO DE<br>MADERA 4"x2"                  | m2  | 10.71    | 3,263.44  | 100.00% |
| 03.07.01.02 | PUERTA CUBICULO SS.HH. MELAMINE 18mm Y<br>PERF. ALUMINIO         | m2  | 7.56     | 1,730.86  | 100.00% |
| 03.08       | CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA                                  |     |          |           |         |
| 03.08.01    | VENTANAS   |     |          |           |         |
| 03.08.01.01 | VENTANA FIJA DE MALLA POLIPROPILENO C/<br>MARCO DE ALUMINIO      | m2  | 32.22    | 4,079.37  | 100.00% |
| 03.08.01.02 | VENTANA CORREDIZA DE VIDRIO TEMPLADO<br>6mm C/ MARCO DE ALUMINIO | m2  | 29.27    | 7,146.56  | 100.00% |
| 03.08.02    | PUERTAS  |     |          |           |         |
| 03.08.02.01 | PUERTA DE ALTO IMPACTO 2 HOJAS<br>1.63x2.20m                     | und | 2.00     | 23,146.02 | 100.00% |
| 03.08.02.02 | PUERTA METALICA ENROLLABLE MANUAL C/<br>CADENA 2.30x3.00m        | und | 5.00     | 31,419.05 | 100.00% |
| 03.08.02.03 | MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS                               | m2  | 40.00    | 1,271.60  | 100.00% |
| 03.08.02.04 | FABRICACION Y MONTAJE DE PUERTAS<br>METALICAS                    | kg  | 1,363.04 | 13,603.14 | 100.00% |
| 03.08.03    | DIVISIONES DE ALUMINIO   |     |          |           |         |
| 03.08.03.01 | TABIQUERIA DE MELAMINE 18mm EN SS.HH.                            | m2  | 14.08    | 2,222.81  | 100.00% |
| 03.08.04    | ELEMENTOS METALICOS ESPECIALES.                                  |     |          |           |         |
| 03.08.04.01 | REJILLA DE FIBRA DE VIDRIO EN CANALETAS<br>A=Ü.30                | m   | 48.36    | 8,756.03  | 75.59%  |
| 03.08.04.02 | REJILLA DE ACERO GALVANIZADO EN<br>CANALETAS A=0.30              | m   | 5.68     | 605.56    | 75.59%  |
| 03.08.04.03 | PERFIL T DE ALUMINIO PARA CAMBIO DE PISO                         | m   | 4.20     | 78.83     | 100.00% |
| 03.09       | CERRAJERIA   |     |          |           |         |
| 03.09.01    | BISAGRAS   |     |          |           |         |

|                |  |            |                |                |          |
|----------------|--|------------|----------------|----------------|----------|
| 03.09.01.01    | BISAGRA DE ACERO ALUMINIZADA PESADO DE 4"x4" EN PUERTA             | pza        | 18.00          | 533.16         | 100.00%  |
| 03.09.01.02    | BISAGRA DE ACERO ALUMINIZADA PESADO DE 3"x2" EN PUERTA             | pza        | 12.00          | 308.64         | 100.00%  |
| 03.09.02       | CERRADURA  |            |                |                |          |
| 03.09.02.01    | CERRADURA TIPO PESADA 2 GOLPES                                     | pza        | 6.00           | 460.62         | 100.00%  |
| 03.09.02.02    | CERROJO DE 3" ALUMINIO   | pza        | 6.00           | 166.32         | 100.00%  |
| 03.09.03       | ACCESORIOS DE CIERRE   |            |                |                |          |
| 03.09.03.01    | MANIJA DE BRONCE 4" PARA PUERTAS                                   | pza        | 6.00           | 196.32         | 100.00%  |
| 03.10          | VIDRIOS , CRISTALES Y SIMILARES                                    |            |                |                |          |
| 03.10.01       | ESPEJOS  |            |                |                |          |
| 03.10.01.01    | ESPEJO EMPOTRADO COLOR PLATA 4mm                                   | m2         | 7.05           | 1.369.89       | 100.00%  |
| 03.11          | PINTURA  |            |                |                |          |
| 03.11.01       | PINTURA DE CIELOS RASOS , VIGAS , COLUMNAS Y PAREDES               |            |                |                |          |
| 03.11.01.01    | PINTURA EPOXICA EN CIELO RASO                                      | m2         | 63.64          | 1,155.70       | 100.00%  |
| 03.11.01.02    | PINTURA EPOXICA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES                   | m2         | 284.37         | 4,936.66       | 100.00%  |
| 03.11.01.03    | PINTURA EPOXICA EN VIGAS   | m2         | 84.36          | 1,464.49       | 77.85%   |
| 03.11.01.04    | PINTURA EPOXICA EN COLUMNAS  | m2         | 104.06         | 1,806.44       | 55.50%   |
| 03.11.01.05    | PINTURA EPOXICA EN MUROS DE CONCRETO                               | m2         | 81.10          | 1,407.90       | 100.00%  |
| <b>PARTIDA</b> | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UND</b> | <b>METRADO</b> | <b>PARCIAL</b> | <b>%</b> |
| 03.11.01.06    | PINTURA EPOXICA EN PISOS   | m2         | 328.02         | 4,736.61       | 100.00%  |
| 03.11.01.07    | PINTURA EPOXICA EN ESTRUCTURA METALICA EN ALTURA                   | m2         | 103.46         | 4,766.40       | 100.00%  |
| 03.12          | OTROS  |            |                |                |          |
| 03.12.01       | MUEBLE C.A. e=10 cm ACABADO PULIDO                                 | m2         | 7.41           | 2,671.16       | 100.00%  |
| 03.12.02       | JUNTA DE DILATACION E=3cm CON SELLO ELASTOMERICO EN PISOS          | m          | 175.20         | 1,149.31       | 100.00%  |
| 03.12.03       | JUNTA DE DILATACION E=3cm CON POLIESTIRENO EXPANDIDO EN MUROS      | m          | 80.00          | 528.00         | 100.00%  |
| 03.12.04       | CORTINAS PVC DE BAÑO INC. BARRA ALUMINIO                           | pza        | 8.00           | 495.52         | 100.00%  |
| 03.12.05       | TINA DE LAVADO DE ACERO INOXIDABLE DE 0.9 M3 (INC. SUM Y COL.)     | und        | 7.00           | 42,700.00      | 100.00%  |
| 03.12.06       | MESAS DE TRABAJO DE ACERO INOXIDABLE 06 PERSONAS (INC. SUM Y COL.) | und        | 7.00           | 24,500.00      | 100.00%  |

CONSORCIO SAN JOSE

*Betty E. Méndez Quispe*  
 BETTY E. MÉNDEZ QUISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

057

| PARTIDA        | DESCRIPCION  | UND | METRADO | PARCIAL  | %       |
|----------------|--|-----|---------|----------|---------|
| 04             | INSTALACIONES SANITARIAS                             |     |         |          |         |
| 04.01          | APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS                     |     |         |          |         |
| 04.01.01       | SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS      |     |         |          |         |
| 04.01.01.01    | INODORO TANQUE BAJO                                  | pza | 6.00    | 2,622.42 | 100.00% |
| 04.01.01.02    | URINARIO   | pza | 3.00    | 516.21   | 100.00% |
| 04.01.01.03    | LAVATORIO  | pza | 12.00   | 1,524.84 | 100.00% |
| 04.01.01.04    | DUCHA  | pza | 8.00    | 1,285.76 | 100.00% |
| 04.02          | SISTEMA DE AGUA FRIA                                 |     |         |          |         |
| 04.02.01       | SALIDA DE AGUA FRIA                                  |     |         |          |         |
| 04.02.01.01    | SALIDA DE AGUA FRIA - Ø 1/2" PVC SP                  | pto | 29.00   | 2,146.29 | 100.00% |
| 04.02.01.02    | SALIDA DE AGUA FRIA - Ø 3/4" PVC SP                  | pto | 1.00    | 98.25    | 100.00% |
| 04.02.02       | RED DE DISTRIBUCION                                  |     |         |          |         |
| 04.02.02.01    | RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC CLASE 10 C/R DE 1/2" | m   | 42.90   | 556.84   | 100.00% |
| 04.02.02.02    | RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC CLASE 10 C/R DE 3/4" | m   | 11.75   | 144.53   | 100.00% |
| 04.02.02.03    | RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC CLASE 10 C/R DE 1"   | m   | 11.40   | 144.44   | 100.00% |
| 04.02.03       | RED DE ALIMENTACION                                  |     |         |          |         |
| 04.02.03.02    | REDES DE ALIMENTACION                                |     |         |          |         |
| 04.02.03.02.01 | RED DE ALIMENTACION TUBERIA PVC CLASE 10 DE 3/4"     | m   | 14.00   | 172.20   | 100.00% |
| 04.02.03.02.02 | RED DE ALIMENTACION TUBERIA PVC CLASE 10 DE 1"       | m   | 2.90    | 36.74    | 100.00% |
| 04.02.03.02.03 | RED DE ALIMENTACION TUBERIA PVC CLASE 10 DE 1 1/2"   | m   | 79.20   | 1,103.26 | 100.00% |
| 04.02.04       | ACCESORIOS DE REDES DE AGUA                          |     |         |          |         |
| 04.02.04.01    | CODO PVC SP 1/2"                                     | und | 49.00   | 372.40   | 74.24%  |
| 04.02.04.02    | CODO PVC SP 3/4"                                     | und | 3.00    | 30.21    | 60.00%  |
| 04.02.04.03    | CODO 45° PVC SP 3/4"                                 | und | 1.00    | 10.07    | 50.00%  |
| 04.02.04.04    | CODO PVC SP 1"                                       | und | 12.00   | 131.40   | 70.59%  |
| 04.02.04.05    | CODO PVC SP 1 1/2"                                   | und | 14.00   | 167.30   | 73.68%  |
| 04.02.04.06    | CODO 45° PVC SP 1 1/2"                               | und | 1.00    | 11.95    | 50.00%  |

CONSORCIO SAN JOSE 058

BETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE

|                |   |            |                |                |          |
|----------------|---|------------|----------------|----------------|----------|
| 04.02.04.07    | TEE PVC SP 1/2"   | und        | 3.00           | 24.39          | 75.00%   |
| 04.02.04.08    | TEE PVC SP 3/4"   | und        | 5.00           | 45.05          | 71.43%   |
| 04.02.04.09    | TEE PVC SP 1"   | und        | 6.00           | 60.06          | 66.67%   |
| 04.02.04.10    | TEE PVC SP 1 1/2"   | und        | 1.00           | 10.51          | 50.00%   |
| 04.02.04.11    | REDUCCION PVC SP 3/4 A 1/2"   | und        | 13.00          | 125.45         | 72.22%   |
| 04.02.04.12    | REDUCCION PVC SP 1" A 1/2"  | und        | 5.00           | 50.75          | 71.43%   |
| 04.02.04.13    | REDUCCION PVC SP 1" A 3/4"  | und        | 3.00           | 30.45          | 60.00%   |
| 04.02.04.14    | REDUCCION PVC SP 1 1/2" A 3/4"  | und        | 1.00           | 10.15          | 50.00%   |
| 04.02.04.15    | REDUCCION PVC SP 1 1/2" A 1"  | und        | 3.00           | 31.95          | 75.00%   |
| 04.02.05       | VALVULAS  |            |                |                |          |
| 04.02.05.01    | VALVULA ESFERICA DE BRONCE Ø 3/4"                                     | und        | 1.00           | 88.80          | 100.00%  |
| 04.02.05.02    | VALVULA ESFERICA DE Ø 1"  | und        | 2.00           | 729.16         | 100.00%  |
| 04.02.05.03    | VALVULA ESFERICA DE BRONCE Ø 1 1/2"                                   | und        | 3.00           | 499.50         | 100.00%  |
| 04.02.05.04    | LLAVE D/RIEGO C/GRIFO DE Ø 3/4" EN CAJUELA DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 | und        | 1.00           | 365.88         | 100.00%  |
| 04.02.06       | PIEZAS VARIAS   |            |                |                |          |
| 04.02.06.01    | CAJA PARA VALVULA (NICO DE MAYOLICA)                                  | und        | 5.00           | 461.65         | 100.00%  |
| 04.02.07       | EMPALMES Y PRUEBAS HIDRAULICAS  |            |                |                |          |
| 04.02.07.02    | PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION A ZANJA TAPADA                       | m          | 96.10          | 254.67         | 100.00%  |
| <b>PARTIDA</b> | <b>DESCRIPCION</b>  | <b>UND</b> | <b>METRADO</b> | <b>PARCIAL</b> | <b>%</b> |
| 04.02.07.03    | PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION A ZANJA ABIERTA                      | m          | 96.10          | 139.35         | 100.00%  |
| 04.03          | SISTEMA DE AGUA SALADA  |            |                |                |          |
| 04.03.01       | SALIDAS DE AGUA SALADA  |            |                |                |          |
| 04.03.01.01    | SALIDA DE AGUA SALADA CON TUBERIA PVC - Ø 3/4"                        | pto        | 6.00           | 508.86         | 100.00%  |
| 04.03.01.02    | SALIDA DE AGUA SALADA CON TUBERIA PVC - Ø 1 1/2"                      | pto        | 8.00           | 1,010.00       | 100.00%  |
| 04.03.04       | ACCESORIOS DE REDES DE AGUA SALADA                                    |            |                |                |          |
| 04.03.04.01    | CODO PVC SP 3/4"  | und        | 22.00          | 221.54         | 73.33%   |
| 04.03.04.02    | CODO PVC SP 1"  | und        | 3.00           | 32.85          | 75.00%   |
| 04.03.04.03    | CODO PVC SP 1 1/2"  | und        | 26.00          | 310.70         | 74.29%   |
| 04.03.04.04    | TEE PVC SP 3/4"   | und        | 4.00           | 36.04          | 66.67%   |

059

CONSORCIO SAN JOSE

*Betty E. Menendez Quispe*  
 BETTY E. MENDEZ QUISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

|                |  |            |                |                |          |
|----------------|--|------------|----------------|----------------|----------|
| 04.03.04.05    | TEE PVC SP 1"  | und        | 3.00           | 30.03          | 75.00%   |
| 04.03.04.06    | TEE PVC SP 1 1/2"  | und        | 13.00          | 136.63         | 72.22%   |
| 04.03.04.07    | REDUCCION PVC SP 1" A 3/4"   | und        | 3.00           | 30.45          | 75.00%   |
| 04.03.04.08    | REDUCCION PVC SP 1 1/2" A 3/4"   | und        | 1.00           | 10.15          | 50.00%   |
| 04.03.04.09    | REDUCCION PVC SP 1 1/2" A 1"   | und        | 1.00           | 10.65          | 50.00%   |
| 04.03.04.10    | TAPON DE PVC DE 1"   | und        | 1.00           | 19.29          | 50.00%   |
| 04.03.05       | VALVULAS   |            |                |                |          |
| 04.03.05.01    | VALVULA ESFERICA DE BRONCE Ø 3/4"  | und        | 6.00           | 532.80         | 100.00%  |
| 04.03.05.02    | VALVULA ESFERICA DE BRONCE Ø 1 1/2"  | und        | 9.00           | 1,498.50       | 100.00%  |
| 04.03.06       | PIEZAS VARIAS  |            |                |                |          |
| 04.03.06.01    | NICHO DE PROTECCIÓN PARA VÁLVULA (ÁREA DE EVISCERADO)  | und        | 6.00           | 553.98         | 100.00%  |
| 04.03.06.02    | NICHO DE PROTECCIÓN PARA VÁLVULA (ÁREA DE LAVADO)  | und        | 16.00          | 1,477.28       | 100.00%  |
| 04.03.07       | EMPALMES Y PRUEBAS HIDRAULICAS   |            |                |                |          |
| 04.03.07.02    | PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION A ZANJA TAPADA  | m          | 27.00          | 71.55          | 100.00%  |
| 04.03.07.03    | PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION A ZANJA ABIERTA   | m          | 27.00          | 39.15          | 100.00%  |
| 04.03.08       | SISTEMA DE CLORACION ( AGUA SALADA )   |            |                |                |          |
| 04.03.08.01    | EQUIPO Y ACCESORIOS PARA SISTEMA DE CLORACION  | glb        | 1.00           | 17,521.96      | 100.00%  |
| 04.04          | SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL   |            |                |                |          |
| <b>PARTIDA</b> | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UND</b> | <b>METRADO</b> | <b>PARCIAL</b> | <b>%</b> |
| 04.04.02       | CANALETA METALICA P/DRENAJE PLUVIAL EN TECHO   |            |                |                |          |
| 04.04.02.01    | SUM. E INST. DE CANALETA P/DRENAJE PLUVIAL EN TECHO ANCHO = 0.20M INCLUIDO ACCESORIOS                            | m          | 11.50          | 364.21         | 100.00%  |
| 04.04.03       | CAMARA DE INSPECCION   |            |                |                |          |
| 04.04.03.01    | CAJAS DE REGISTRO  |            |                |                |          |
| 04.04.03.01.01 | CAJA DE 300 X 300 X 150 mm CAJA DE REG. PREFAB. 0.60M x 0.75M C/ TAPA CONCRETO REFORZADO P/PROTECCION DE VALVULA | und        | 1.00           | 140.49         | 100.00%  |
| 04.04.04       | ESTRUCTURA DISIPADORA DE ENERGIA   |            |                |                |          |
| 04.04.04.01    | ESTRUCTURA DISIPADORA DE ENERGIA   | und        | 1.00           | 600.00         | 100.00%  |
| 04.04.05       | EMPALMES Y PRUEBAS HIDRAULICAS   |            |                |                |          |
| 04.04.05.01    | PRUEBA HIDRAULICA DE ESCORRENTIA EN RED PLUVIAL  | m          | 9.97           | 11.76          | 100.00%  |
| 04.04.06       | ACCESORIOS   |            |                |                |          |

060

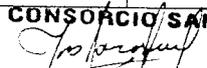
CONSORCIO SAN JOSE



 BETTY E. MÉNDEZ QUISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

|                |   |            |                |                |          |
|----------------|---|------------|----------------|----------------|----------|
| 04.04.06.01    | VALVULA CHECK BB, CIERRE RAPIDO AMORTIGUADO CON CLAPETA DN 6" P/EST. DISP.ENERGIA | und        | 1.00           | 958.51         | 100.00%  |
| 04.04.06.02    | CODO PVC SAP DE 45° X 4"  | und        | 1.00           | 36.25          | 100.00%  |
| 04.04.06.03    | CAJA P/VALVULAS 0.55MX0.80M, H=0.40M  | und        | 1.00           | 446.54         | 100.00%  |
| 04.04.06.04    | CODO PVC SAP DE 3"  | und        | 4.00           | 113.40         | 100.00%  |
| 04.04.06.05    | CODO PVC SAP DE 45° X 3"  | und        | 2.00           | 56.70          | 100.00%  |
| 04.05          | DESAGUE DOMESTICO Y VENTILACION   |            |                |                |          |
| 04.05.01       | SALIDA DE DESAGUE Y VENTILACION   |            |                |                |          |
| 04.05.01.01    | SALIDA DE DESAGÜE EN PVC SAL Ø DE 2"  | pto        | 23.00          | 1,254.19       | 100.00%  |
| 04.05.01.02    | SALIDA DE DESAGÜE EN PVC SAL Ø DE 4"  | pto        | 6.00           | 336.60         | 100.00%  |
| 04.05.01.03    | SALIDA DE VENTILACION EN PVC SAL Ø DE 2"  | pto        | 9.00           | 625.41         | 100.00%  |
| 04.05.02       | REDES DE DESAGUE  |            |                |                |          |
| 04.05.02.01    | RED DE DESAGÜE DE TUBERIA DE PVC - SAL Ø DE 2"                                    | m          | 35.94          | 428.40         | 100.00%  |
| 04.05.02.02    | RED DE DESAGÜE DE TUBERIA DE PVC - SAL Ø DE 4"                                    | m          | 30.42          | 365.34         | 100.00%  |
| 04.05.02.03    | MONTANTE Y/O VENTILACION CON TUBERIA PVC - SAL Ø DE 2"                            | m          | 36.15          | 514.78         | 100.00%  |
| 04.05.03       | REDES COLECTORAS  |            |                |                |          |
| 04.05.03.02    | INSTALACION DE TUBERIA COLECTORA  |            |                |                |          |
| 04.05.03.02.01 | RED COLECTORA CON TUBERIA DE PVC SAP Ø DE 4                                       | m          | -              | -              | 0.00%    |
| <b>PARTIDA</b> | <b>DESCRIPCION</b>  | <b>UND</b> | <b>METRADO</b> | <b>PARCIAL</b> | <b>%</b> |
| 04.05.04       | ACCESORIOS  |            |                |                |          |
| 04.05.04.01    | YEE PVC SAP DE 2" X 2"  | und        | 19.00          | 40.28          | 100.00%  |
| 04.05.04.02    | YEE PVC SAP DE 4" X 4"  | und        | 3.00           | 103.41         | 100.00%  |
| 04.05.04.03    | YEE PVC SAP DE 4" X 2"  | und        | 8.00           | 273.36         | 100.00%  |
| 04.05.04.04    | YEE DOBLE PVC SAP DE 4" X 4"  | und        | 2.00           | 72.98          | 100.00%  |
| 04.05.04.05    | CODO PVC SAP DE 45° X 2"  | und        | 14.00          | 261.38         | 100.00%  |
| 04.05.04.06    | CODO PVC SAP DE 45° X 4"  | und        | 10.00          | 193.80         | 100.00%  |
| 04.05.04.07    | CODO PVC SAP DE 90° X 2"  | und        | 16.00          | 336.32         | 100.00%  |
| 04.05.04.08    | TEE SANITARIA PVC SAP 2"  | und        | 3.00           | 62.76          | 100.00%  |
| 04.05.05       | ADITAMENTOS VARIOS  |            |                |                |          |
| 04.05.05.01    | SUMIDERO DE BRONCE 2" PROVISION Y COLOCACION                                      | und        | 10.00          | 590.00         | 100.00%  |

061

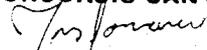
CONSORCIO SAN JOSE  
  
 BETTY E. MENDEZ QUISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

|             |  |     |        |        |         |
|-------------|--|-----|--------|--------|---------|
| 04.05.05.02 | REGISTRO DE BRONCE 2" PROVISION Y COLOCACION     | und | 3.00   | 199.50 | 100.00% |
| 04.05.05.03 | REGISTRO DE BRONCE 4" PROVISION Y COLOCACION     | und | 5.00   | 339.05 | 100.00% |
| 04.05.05.04 | SOMBRERO DE VENTILACION 2" PVC SAP               | und | 9.00   | 398.97 | 100.00% |
| 04.05.07    | EMPALMES Y PRUEBAS HIDRAULICAS                   |     |        |        |         |
| 04.05.07.01 | PRUEBA HIDRAULICA DE ESCORRENTIA DE TUB. DESAGÜE | m   | 107.38 | 183.62 | 100.00% |
| 04.06       | DESAGUE INDUSTRIAL Y VENTILACION                 |     |        |        |         |
| 04.06.01    | SALIDA DE DESAGUE INDUSTRIAL Y VENTILACION       |     |        |        |         |
| 04.06.01.01 | SALIDA DE DESAGÜE EN PVC SAL Ø DE 2"             | pto | 14.00  | 763.42 | 100.00% |
| 04.06.02    | REDES DE DESAGUE                                 |     |        |        |         |
| 04.06.02.01 | RED DE DESAGÜE DE TUBERIA DE PVC - SAL Ø DE 2"   | m   | 44.30  | 528.06 | 100.00% |
| 04.06.04    | ACCESORIOS                                       |     |        |        |         |
| 04.06.04.01 | CODO PVC SAP DE 45" X 2"                         | und | 12.00  | 224.04 | 100.00% |
| 04.06.04.03 | TEE SANITARIA PVC SAP 2"                         | und | 2.00   | 41.84  | 100.00% |

| PARTIDA  | DESCRIPCION  | UND | METRADO | PARCIAL  | %       |
|----------|--|-----|---------|----------|---------|
| 05       | INSTALACIONES ELECTRICAS   |     |         |          |         |
| 05.02    | CANALIZACIONES ELECTRICAS  |     |         |          |         |
| 05.02.01 | TUBERIA DE PVC-P Ø 20mm  | m   | 293.58  | 3,564.06 | 100.00% |
| 05.02.02 | TUBERIA DE PVC-P Ø 25mm  | m   | 4.99    | 69.01    | 100.00% |
| 05.02.03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA CONDUIT IMC 3/4" (20mm) INC./ FIJACION CON CANAL UNISTRUT Y CURVAS   | m   | 172.52  | 4,078.37 | 100.00% |
| 05.02.04 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA CONDUIT IMC 1 1/2" (35mm) INC./ FIJACION CON CANAL UNISTRUT Y CURVAS | m   | 28.98   | 1,088.49 | 100.00% |
| 05.02.05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA CONDUIT IMC 1" (25mm) INC./ FIJACION CON CANAL UNISTRUT Y CURVAS     | m   | 25.31   | 719.56   | 100.00% |
| 05.03    | CABLES ELECTRICOS ALIMENTADORES  |     |         |          |         |
| 05.03.01 | CABLE ELECTRICOS N2XH 3-1x10mm2  | m   | 26.25   | 414.75   | 100.00% |
| 05.03.02 | CABLE ELECTRICO NHX-90 10mm2   | m   | 54.81   | 439.03   | 100.00% |

062

CONSORCIO SAN JOSE


  
 BETTY E. MENDEZ QUISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

|                |   |            |                |                |          |
|----------------|---|------------|----------------|----------------|----------|
| 05.03.03       | CABLE ELECTRICO NH-80 10mm2   | m          | 20.90          | 162.60         | 100.00%  |
| 05.03.04       | CABLE ELECTRICO NH-80 6mm2  | m          | 45.26          | 300.98         | 100.00%  |
| 05.03.05       | CABLE ELECTRICO NH-80 4mm2  | m          | 1,465.88       | 8,927.21       | 100.00%  |
| 05.03.06       | CABLE SUMERGIBLE 4x4 mm2  | m          | 11.55          | 189.54         | 100.00%  |
| 05.04          | SALIDAS ELECTRICAS  |            |                |                |          |
| 05.04.01       | SALIDA CENTRO DE LUZ EN TECHO EMPOTRADA   | und        | 14.00          | 513.80         | 100.00%  |
| 05.04.02       | SALIDA CENTRO DE LUZ EN TECHO ADOSADO   | und        | 36.00          | 1,339.20       | 100.00%  |
| 05.04.03       | SALIDA CENTRO DE LUZ EN PARED   | und        | 6.00           | 220.20         | 100.00%  |
| 05.04.04       | SALIDA PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE EMPOTRADO   | und        | 8.00           | 380.16         | 100.00%  |
| 05.04.05       | SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE ADOSADO  | und        | 3.00           | 147.06         | 100.00%  |
| 05.04.06       | SALIDA PARA TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE CON PUESTA A TIERRA A PRUEBA DE AGUA           | und        | 11.00          | 716.98         | 100.00%  |
| 05.05          | LUMINARIAS  |            |                |                |          |
| 05.05.01       | LUMINARIA HERMETICA P/ADOSAR 2x36 WATTS, IP 65, SIMILAR AL MODELO ARH                     | und        | 27.00          | 3,402.81       | 100.00%  |
| 05.05.02       | LUMINARIA HERMETICA P/ADOSAR 2x36 WATTS, IP 65, SIMILAR AL MODELO ARH + Kit de Emergencia | und        | 10.00          | 1,860.30       | 100.00%  |
| 05.05.03       | LUMINARIA HERMETICA P/ADOSAR 2x18 WATTS, IP 65, SIMILAR AL MODELO ARH                     | und        | 7.00           | 644.91         | 100.00%  |
| 05.05.04       | LUMINARIA HERMETICA P/ADOSAR 2x18 WATTS, IP 65, SIMILAR AL MODELO ARH + Kit de Emergencia | und        | 6.00           | 912.78         | 100.00%  |
| <b>PARTIDA</b> | <b>DESCRIPCION</b>  | <b>UND</b> | <b>METRADO</b> | <b>PARCIAL</b> | <b>%</b> |
| 05.05.05       | LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR DE 70 WATTS C/ PASTORAL PS 1.00/190/1.5"Ø               | und        | 2.00           | 1,343.96       | 100.00%  |
| 05.05.06       | LUMINARIA PARA ALUMBRADO EXTERIOR DE 150 WATTS C/ PASTORAL PS 1.00/190/1.5"Ø              | und        | 4.00           | 3,087.92       | 100.00%  |
| 05.06          | TABLEROS ELECTRICOS   |            |                |                |          |
| 05.06.01       | TABLERO GENERAL DE PROTECCION TGP   | und        | 1.00           | 1,957.52       | 100.00%  |
| 05.06.02       | TABLERO DE DISTRIBUCION TAREAS PREVIAS /TD-TP   | und        | 1.00           | 2,886.02       | 100.00%  |
| 05.06.03       | TABLERO BOMBAS SUMIDERO TBS-01  | und        | 1.00           | 2,287.02       | 100.00%  |
| 05.07          | PUESTA A TIERRA   |            |                |                |          |
| 05.07.01       | POZO DE PUESTA A TIERRA R < 15 OHMIOS   | und        | 1.00           | 1,541.57       | 100.00%  |
| 05.08          | CAJAS DE PASE   |            |                |                |          |

063

|          |   |     |       |          |         |
|----------|---|-----|-------|----------|---------|
| 05.08.01 | CAJA DE PASE DE FoGo CON TAPA CIEGA, TIPO PESADO 100 x 100 x 50 mm          | und | 12.00 | 384.24   | 100.00% |
| 05.08.02 | CAJA DE PASE DE FoGo CON TAPA CIEGA, TIPO PESADO 200 x 200 x 100 mm         | und | 2.00  | 70.04    | 100.00% |
| 05.08.03 | CAJA DE PASE DE POLYESTER, REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO 135 x 135 x 129 mm | und | 11.00 | 412.72   | 100.00% |
| 05.08.04 | CAJA DE PASE DE POLYESTER, REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO 180 x 135 x 141 mm | und | 4.00  | 157.08   | 100.00% |
| 05.08.05 | CAJA DE PASE DE POLYESTER, REFORZADO CON FIBRA DE VIDRIO 270 x 180 x 171 mm | und | 1.00  | 48.59    | 100.00% |
| 05.09    | SISTEMA DE CONTROL  |     |       |          |         |
| 05.09.01 | BOYAS DE CONTROL DE NIVEL, incl. 10 mts cable sumergible                    | und | 4.00  | 796.40   | 100.00% |
| 05.09.02 | BANDEJA PORTABLE PARA BOYAS, SEGÚN PLANO                                    | und | 1.00  | 279.02   | 100.00% |
| 05.10    | PUESTA EN MARCHA  |     |       |          |         |
| 05.10.01 | PRUEBAS DE AISLAMIENTO Y MEDICION DE RESISTENCIA Y PUESTA EN SERVICIO       | glb | 1.00  | 3,500.00 | 100.00% |

**CONSORCIO SAN JOSE**  
*Insformación*  
**BETTY E. MÉNDEZ QUISPE**  
 REPRESENTANTE LEGAL

### 02.3 Control de Calendario de Adquisición de Materiales

La Empresa Constructora que viene ejecutando la obra no solicito ningún tipo de adelanto, en donde con recursos propios se viene ejecutando la obra, es así que se dispuso de gran porcentaje de materiales en cancha (Cemento, Fierros, Alambres, Clavos, Maderas para encofrados, Agregados, Herramientas y Personal Calificado y no calificado).

### 02.4 Descripción de las ocurrencias Técnicas realizadas en obra

Las ocurrencias técnicas han sido propias del proceso constructivo de las partidas ejecutadas. Se realizan los trabajos en total normalidad

EN LOS CUADROS ANTERIORES SE PUEDE APRECIAR QUE LAS PARTIDAS CON PORCENTAJE AL 100% HAN SIDO AFECTADOS TOTAL MENTE POR EL TEMA DEL ADICIONAL DE OBRA Y LAS PARTIDAS CON ALGUN PORCENTAJE HAN SIDO AFECTADAS PARCIALMENTE

### 03.0 CONTROL ECONÓMICO DE LA OBRA

#### 03.1 Control de Valorizaciones mensual y acumulada

Se presenta un cuadro de Control de Valorizaciones, acumulado y saldos SIN REAJUSTES:

| DESCRIPCION  | MONTO CONTRATO Inicial (S/IGV) | VA. ACUMULA. ACTUAL | VALORIZACION ACTUAL | VA. ACUMULA. ACTUAL | % AVANCE       | SALDO POR VALORIZAR |
|--|--------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|---------------------|
| VALORIZACION CONTRACTUAL                               |                                |                     |                     |                     |                |                     |
| ADICIONAL PARTIDAS EXISTENTES                          | 51,538.31                      | 49,087.18           | 2,451.08            | 51,538.31           | 100.00%        | 0.00                |
| ADICIONAL PARTIDAS NUEVAS                              | 132,410.88                     | 54,431.29           | 77,979.58           | 132,410.88          | 100.00%        | 0.00                |
| <b>SUB TOTAL (A)</b>                                   | <b>183,949.20</b>              | <b>103,518.47</b>   | <b>80,430.71</b>    | <b>183,949.20</b>   | <b>100.00%</b> | <b>0.00</b>         |
| <b>AVANCE FISICO DE OBRA</b>                           | 100.00%                        | 56.28%              | 43.72%              | 100.00%             |                | 0.00%               |
| <b>MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA EN EFECTIVO (VN-E)</b> | 183,949.20                     | 103,518.47          | 80,430.71           | 183,949.20          |                | 0.00                |
| <b>EN I.G.V. (18%*VN)</b>                              | 33,110.86                      | 18,633.33           | 14,477.53           | 33,110.85           |                | 0.00                |
| <b>TOTAL (F)</b>                                       | <b>217,060.05</b>              | <b>122,151.80</b>   | <b>94,908.24</b>    | <b>217,060.03</b>   |                | <b>0.00</b>         |
| <b>TOTAL COMPROMISO A SOLICITAR</b>                    |                                |                     | <b>94,908.24</b>    |                     |                |                     |

CONSORCIO SAN JOSE

*Betty E. Méndez Quispe*  
 BETTY E. MÉNDEZ QUISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

065

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

### Conclusiones:

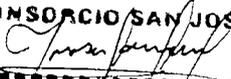
**EL MONTO A VALORIZAR DE ADICIONAL 01 DE OBRA POR PARTIDAS EXISTENTES ES DE 2,028.24 COSTO DIRECTO**

**EL MONTO A VALORIZAR DE ADICIONAL 01 DE OBRA POR PARTIDAS NUEVAS ES DE 64,525.92 COSTO DIRECTO**

**CONSORCIO SAN JOSE**  
  
-----  
**BETTY E. MENDEZ QUISPE**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

**Recomendaciones:**

**SE RECOMIENDA A LA SUPERVISION EVALUAR Y APROBAR DICHA  
VALORIZACION PARA QUE PUEDA SE TRAMITADA EN LA ENTIDAD A FIN  
QUE LA OBRA SIGA EJECUTANDOSE Y EVITAR RETRAZOS**

CONSORCIO SAN JOSE  
  
BETTY E. MÉNDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

#### 04.0 ANEXOS

Valorización DE ADICIONAL DE OBRA Y DEDUCTIVO VINCULANTE  
Contrato De Consorcio  
Copia De Contrato De Ejecución  
Panel Fotográfico  
Resolución De APROBACION DE ADICIONAL DE OBRA

CONSORCIO SAN JOSE  
*Betty E. Méndez Quispe*  
-----  
BETTY E. MÉNDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL

**VALORIZACION 02: PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA 01 PARTIDAS EXISTENTES**

DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

OBRA: OPTIMIZACION DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO - DISTRITO DE TUMBES - PROVINCIA DE TUMBES - REGION TUMBES  
 Cliente: FONDOPES  
 Controlada: Condotrole San Jose  
 Supervision: Condotrole Meridosa & JSU  
 Sistema de Contratacion: Precios Unitarios  
 Monto del Contrato, con IGV: S/ 1'807,074.41

Fecha de Inicio de obra: 13/01/2018  
 Fecha Término de obra: 13/03/2018  
 Plazo de Ejecucion obra: 80 días calendario  
 Ampliacion de Plazo PPO3: 8 D.C.  
 Nueva fecha de término: 19/03/2018

| ITEM                                 | DESCRIPCION   | PRESUPUESTO CONTRACTUAL |          |          | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR |          |           | VALORIZACION ACTUAL |         |       | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |           |         | SALDO POR VALORIZAR |         |
|--------------------------------------|---|-------------------------|----------|----------|---------------------------------|----------|-----------|---------------------|---------|-------|-------------------------------|-----------|---------|---------------------|---------|
|                                      |   | UNO                     | METRADO  | P.U.     | METRADO                         | PARCIAL  | %         | METRADO             | PARCIAL | %     | METRADO                       | PARCIAL   | %       | METRADO             | PARCIAL |
| 01.03.01.01                          | AGUA BASAL A CONSTRUCCION   | m3                      | 1,00     | 1,000.00 | 1,00                            | 1,000.00 | 100.00%   |                     |         | 0.00% | 1,00                          | 1,000.00  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.01.02                          | ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL                                     | m3                      | 1,00     | 800.00   | 1,00                            | 800.00   | 100.00%   |                     |         | 0.00% | 1,00                          | 800.00    | 100.00% |                     |         |
| 01.03.02.03                          | ELIMINACION DE LEGALIDADES  | m3                      | 44.97    | 25.25    | 1,135.49                        | 44.97    | 1,135.49  | 100.00%             |         |       | 44.97                         | 1,135.49  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.02.04                          | TRAZO INVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR REPLANTEO DURANTE EL PROCESO | m2                      | 376.00   | 2.19     | 827.82                          | 376.00   | 827.82    | 100.00%             |         |       | 376.00                        | 827.82    | 100.00% |                     |         |
| 01.03.02.05                          | REPLANTEO DURANTE EL PROCESO                                      | m2                      | 376.00   | 0.86     | 325.08                          | 376.00   | 325.08    | 100.00%             |         |       | 376.00                        | 325.08    | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.01                          | EXCAVACION DE ESTRUCTURAS PARA CIMENTACION                        | m3                      | 49.20    | 36.08    | 1,774.15                        | 49.20    | 1,774.15  | 100.00%             |         |       | 49.20                         | 1,774.15  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.02                          | RELLENO COMPACTADO QUATERNAL PRESTAMO PPM 6                       | m3                      | 49.20    | 81.02    | 3,002.18                        | 49.20    | 3,002.18  | 100.00%             |         |       | 49.20                         | 3,002.18  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.03                          | INVELESION Y COMPACTACION EN PLANTACION DE CIMENTACION            | m2                      | 83.83    | 4.95     | 315.98                          | 83.83    | 315.98    | 100.00%             |         |       | 83.83                         | 315.98    | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.04                          | ACERADO INVELES MATERIAL PROCEDENTE DE ENCAJONES                  | m3                      | 49.20    | 17.60    | 876.78                          | 49.20    | 876.78    | 100.00%             |         |       | 49.20                         | 876.78    | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.05                          | ENTRAMADO DE MATERIAL EXCEDENTE CANAJURA                          | m3                      | 49.20    | 19.73    | 970.72                          | 49.20    | 970.72    | 100.00%             |         |       | 49.20                         | 970.72    | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.06                          | SOLUCO PARA ZAPATAS ENU 1001 R-100kg/m2                           | m2                      | 45.85    | 38.01    | 1,843.88                        | 45.85    | 1,843.88  | 100.00%             |         |       | 45.85                         | 1,843.88  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.07                          | ZAPATAS ENCONTRADO Y RECONFORCADO                                 | m3                      | 19.44    | 524.16   | 10,189.87                       | 19.44    | 10,189.87 | 100.00%             |         |       | 19.44                         | 10,189.87 | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.08                          | ZAPATAS - ACERO 17x1300 kg/m2                                     | kg                      | 531.83   | 4.36     | 2,319.21                        | 531.83   | 2,319.21  | 100.00%             |         |       | 531.83                        | 2,319.21  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.09                          | COLUMNAS - CONCRETO 200 kg/m2                                     | m3                      | 7.20     | 577.27   | 4,156.34                        | 7.20     | 4,156.34  | 100.00%             |         |       | 7.20                          | 4,156.34  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.10                          | COLUMNAS - ACERO F1420 kg/m2                                      | kg                      | 1,437.87 | 4.36     | 6,288.24                        | 1,437.87 | 6,288.24  | 100.00%             |         |       | 1,437.87                      | 6,288.24  | 100.00% |                     |         |
| 01.03.03.11                          | ARRABO DE COLUMNAS  | m2                      | 58.50    | 34.87    | 2,028.24                        | 58.50    | 2,028.24  | 100.00%             |         |       | 58.50                         | 2,028.24  | 100.00% |                     |         |
| <b>COSTO DIRECTO</b>                 |   |                         |          |          | 46,818.27                       |          |           |                     |         |       | 46,818.27                     |           |         |                     |         |
| <b>GASTOS GENERALES</b>              |   | 15.50%                  |          |          | 6,810.21                        |          |           |                     |         |       | 6,810.21                      |           |         |                     |         |
| <b>UTILIDADES</b>                    |   | 5.35%                   |          |          | 2,281.59                        |          |           |                     |         |       | 2,281.59                      |           |         |                     |         |
| <b>SUB TOTAL</b>                     |   |                         |          |          | 57,538.31                       |          |           |                     |         |       | 57,538.31                     |           |         |                     |         |
| <b>IGV</b>                           |   | 18%                     |          |          | 8,278.90                        |          |           |                     |         |       | 8,278.90                      |           |         |                     |         |
| <b>TOTAL SUB PRESUPUESTO DE OBRA</b> |   |                         |          |          | 65,815.21                       |          |           |                     |         |       | 65,815.21                     |           |         |                     |         |
| <b>PORCENTAJE DE AVANCE</b>          |   |                         |          |          | 100.00%                         |          |           |                     |         |       | 100.00%                       |           |         |                     |         |

**CONSORCIO SAN JOSE**  
 BETTY E. MENDEZ ODISSE  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 LUCY NELIDA VICENTE BASSILLO  
 ING. CIVIL - Reg. 50638

**VALORIZACION 02: PRESUPUESTO ADICIONAL DE OBRA 01 PARTIDAS ...JEVAS**

Obra: OPTIMIZACION DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES  
 DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

Contratista: Consorcio San Jose  
 Supervision: Consorcio Mendoza & USU  
 Sistema de Contratacion: Precio Unitarios  
 Monto del Contrato, con IGV: S/ 1'607,074.41

Fecha de inicio de obra: 13/01/2018  
 Fecha de termino de obra: 13/03/2018  
 Plazo de Ejecucion de obra: 60 dias calendarios  
 Ampliacion de Plazo N°03: 8 D.C.  
 Nueva fecha de termino: 19/03/2018

| ITEM           | DESCRIPCION                                  | PRESUPUESTO CONTRACTUAL |         |           | VALORIZACION ACUMULADA ANTERIOR |                   | VALORIZACION ACTUAL |         | VALORIZACION ACUMULADA ACTUAL |        | SALDO POR VALORIZAR |           |         |         |              |
|----------------|--|-------------------------|---------|-----------|---------------------------------|-------------------|---------------------|---------|-------------------------------|--------|---------------------|-----------|---------|---------|--------------|
|                |  | UND                     | METRADO | P.U.      | METRADO                         | PARCIAL           | %                   | METRADO | PARCIAL                       | %      | METRADO             | PARCIAL   | METRADO | PARCIAL |              |
| 01.02.03.03.01 | DEMOLICION DE COLUMNAS                       | M3                      | 7,20    | 256,98    | 7,20                            | 1.850,26          | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 7,20                | 1.850,26  | -       | -       | 0,00%        |
| 01.01.01.02.02 | DEMOLICION DE ZAPATAS Y VIGAS DE CONEXION    | M3                      | 27,39   | 256,98    | 27,39                           | 7.038,68          | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 27,39               | 7.038,68  | -       | -       | 0,00%        |
| 01.01.01.03.01 | FLETE TERRESTRE                              | GLB                     | 1,00    | 20.000,00 | 0,80                            | 16.000,00         | 80,00%              | 0,20    | 4.000,00                      | 20,00% | 1,00                | 20.000,00 | -       | -       | 0,00%        |
| 01.02.03.03.02 | VIGAS DE CONEXION - CONCRETO Fc= 280 KG/CM2  | M3                      | 6,62    | 541,01    | 6,62                            | 3.581,49          | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 6,62                | 3.581,49  | -       | -       | 0,00%        |
| 01.02.03.03.02 | VIGAS DE CONEXION - ENCOFRADO Y DESENCOFRADO | M2                      | 33,12   | 80,75     | 33,12                           | 2.674,44          | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 33,12               | 2.674,44  | -       | -       | 0,00%        |
| 01.02.03.03.03 | VIGAS DE CONEXION ACERO Fy = 4200 KG/CM2     | KG                      | 5,80    | 5,80      | 5,80                            | 3.361,35          | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 5,80                | 3.361,35  | -       | -       | 0,00%        |
| 01.02.03.04.01 | DESMONTAJE DE ESTRUCTURA EXISTENTE           | M2                      | 384,00  | 28,84     | 384,00                          | 10.534,16         | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 384,00              | 10.534,16 | -       | -       | 0,00%        |
| 01.02.03.04.02 | FABRICACION DE ESTRUCTURA                    | M2                      | 384,00  | 119,91    | 384,00                          | 43.647,24         | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 384,00              | 43.647,24 | -       | -       | 0,00%        |
| 01.02.03.04.03 | MONTAJE DE ESTRUCTURA NUEVA                  | M2                      | 384,00  | 46,37     | 384,00                          | 16.878,68         | 100,00%             | -       | -                             | 0,00%  | 384,00              | 16.878,68 | -       | -       | 0,00%        |
|                | <b>COSTO DIRECTO</b>                         |                         |         |           |                                 | <b>109.566,30</b> |                     |         |                               |        | <b>64.525,92</b>    |           |         |         | <b>0,00</b>  |
|                | <b>GASTOS GENERALES</b>                      | 15,50%                  |         |           |                                 | <b>16.982,78</b>  |                     |         |                               |        | <b>10.001,52</b>    |           |         |         | <b>0,00</b>  |
|                | <b>UTILIDADES</b>                            | 5,95%                   |         |           |                                 | <b>6.861,80</b>   |                     |         |                               |        | <b>3.492,14</b>     |           |         |         | <b>0,00</b>  |
|                | <b>SUB TOTAL</b>                             |                         |         |           |                                 | <b>132.410,88</b> |                     |         |                               |        | <b>77.979,58</b>    |           |         |         | <b>0,00</b>  |
|                | <b>IGV</b>                                   | 18%                     |         |           |                                 | <b>23.833,96</b>  |                     |         |                               |        | <b>14.036,32</b>    |           |         |         | <b>0,00</b>  |
|                | <b>TOTAL SUB PRESUPUESTO DE OBRA</b>         |                         |         |           |                                 | <b>156.244,84</b> |                     |         |                               |        | <b>92.015,90</b>    |           |         |         | <b>0,00</b>  |
|                | <b>PORCENTAJE DE AVANCE</b>                  |                         |         |           |                                 | <b>100,00%</b>    |                     |         |                               |        | <b>59,89%</b>       |           |         |         | <b>0,00%</b> |

**CONSORCIO SAN JOSE**  
 REPRESENTANTE LEGAL

*Lucy Melida Vicente Bassilio*  
**LUCY MELIDA VICENTE BASSILIO**  
 ING. CIVIL - Reg. 50538

**VALORIZACION 02: PRESUPUESTO DEDUCTIVO VINCULANTE DE OBRA 01**

DEL 01 al 15 DE JUNIO DEL 2018

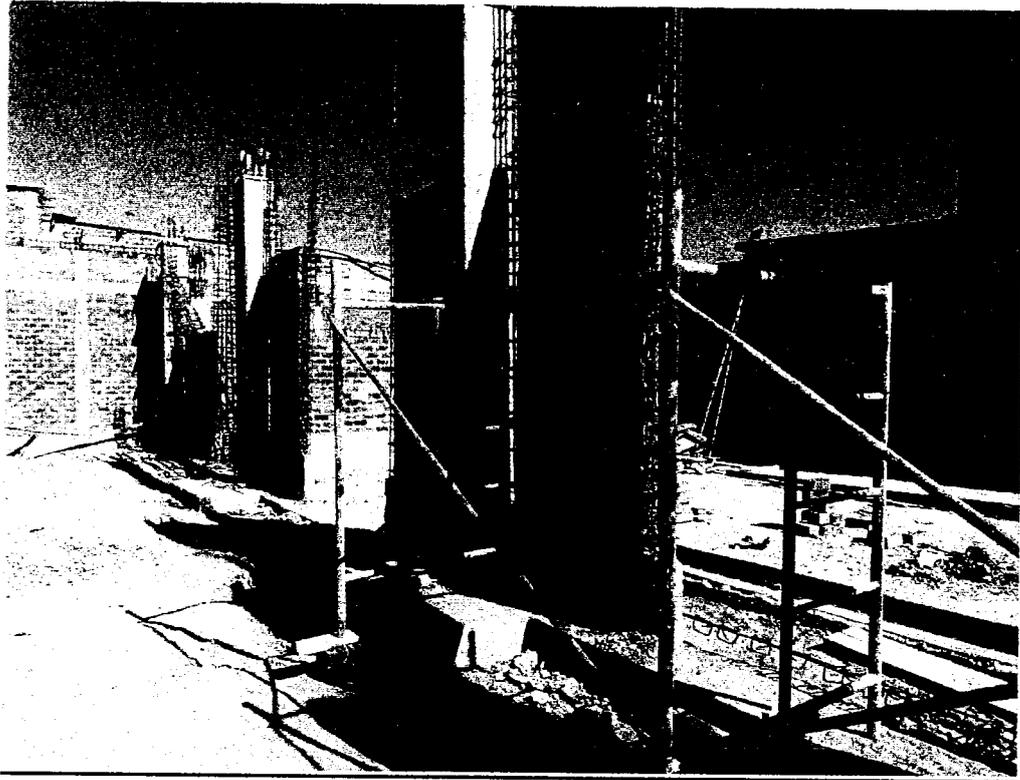
Obra: OPTIMIZACION DEL DESEMBARCADERO PESQUERO ARTESANAL DE PUERTO PIZARRO, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, REGION TUMBES;  
 Cliente: FONDOPES  
 Contratista: Consorcio San Jose  
 Supervision: Consorcio Mendoza & JSU  
 Sistema de Contratacion: Precios Unitarios  
 Monto del Contrato, con IGV: S/ 1'607,074.41

| ITEM        | DESCRIPCION                                    | PRESUPUESTO CONTRACTUAL |         |                 |
|-------------|--|-------------------------|---------|-----------------|
|             |  | UND                     | METRADO | P.U. PARCIAL    |
| 03          | REPARACION DE COLUMNAS                         |                         |         |                 |
| 03.01       | MANTENIMIENTO DE LA OBRA                       |                         |         |                 |
| 03.01.01    | MANTENIMIENTO DE TECHOS DE TABLAS BREVES       |                         |         |                 |
| 03.01.01.01 | LIMPIEZA MANUAL CON ADITIVO REMOVEDOR DE OXIDO | m2                      | 103,46  | 34,67           |
| 03.01.02    | REPARACION DE COLUMNAS DE PARTES BREVES        |                         |         |                 |
| 03.01.02.01 | PICADO MANUAL DE COLUMNAS                      | m2                      | 9,60    | 138,43          |
| 03.01.02.02 | ENCAMIZADO DE COLUMNAS                         | m2                      | 9,60    | 3.278,40        |
|             | <b>COSTO DIRECTO</b>                           |                         |         | <b>7.003,79</b> |
|             | <b>GASTOS GENERALES</b>                        |                         | 15,50%  | <b>1.086,59</b> |
|             | <b>UTILIDADES</b>                              |                         | 5,35%   | <b>374,70</b>   |
|             | <b>SUB TOTAL</b>                               |                         |         | <b>8.464,08</b> |
|             | <b>IGV</b>                                     |                         | 18%     | <b>1.523,53</b> |
|             | <b>TOTAL SUB PRESUPUESTO DE OBRA</b>           |                         |         | <b>9.987,61</b> |
|             | <b>PORCENTAJE DE AVANCE</b>                    |                         |         | <b>100,00%</b>  |

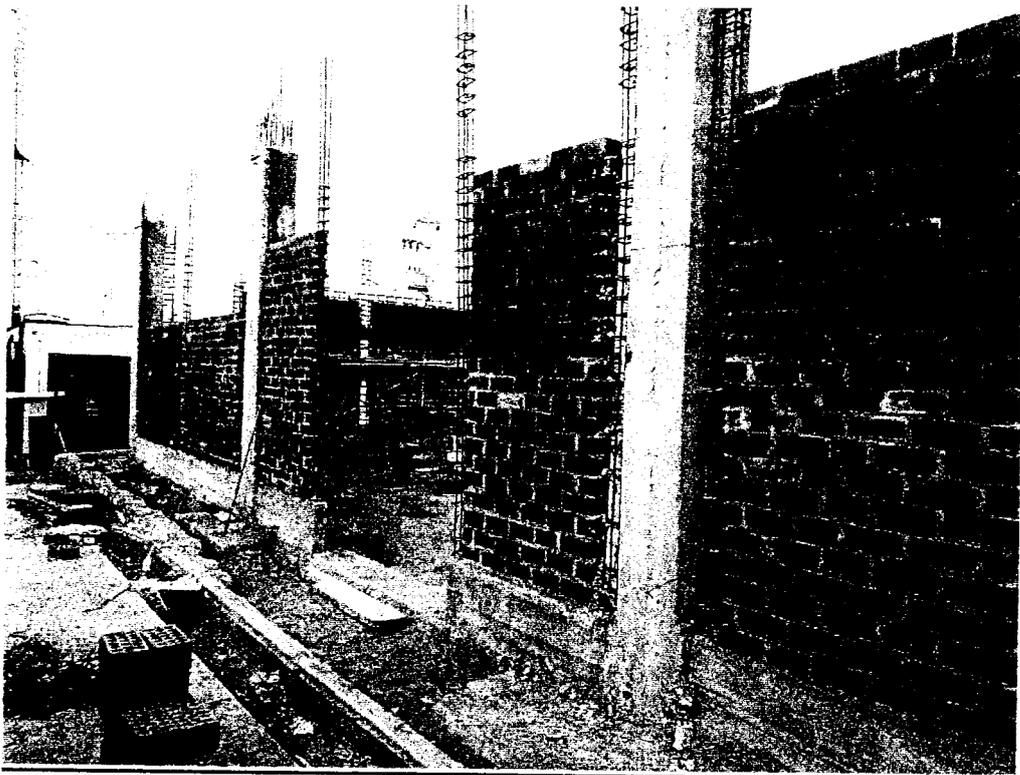
**CONSORCIO SAN JOSE**  
 BETTY E. MENDEZ OMISPE  
 REPRESENTANTE LEGAL

**LUCYNEIDA VICENTE BASSINO**  
 ING. CIVIL - Reg. 50538

PANEL FOTOGRAFICO



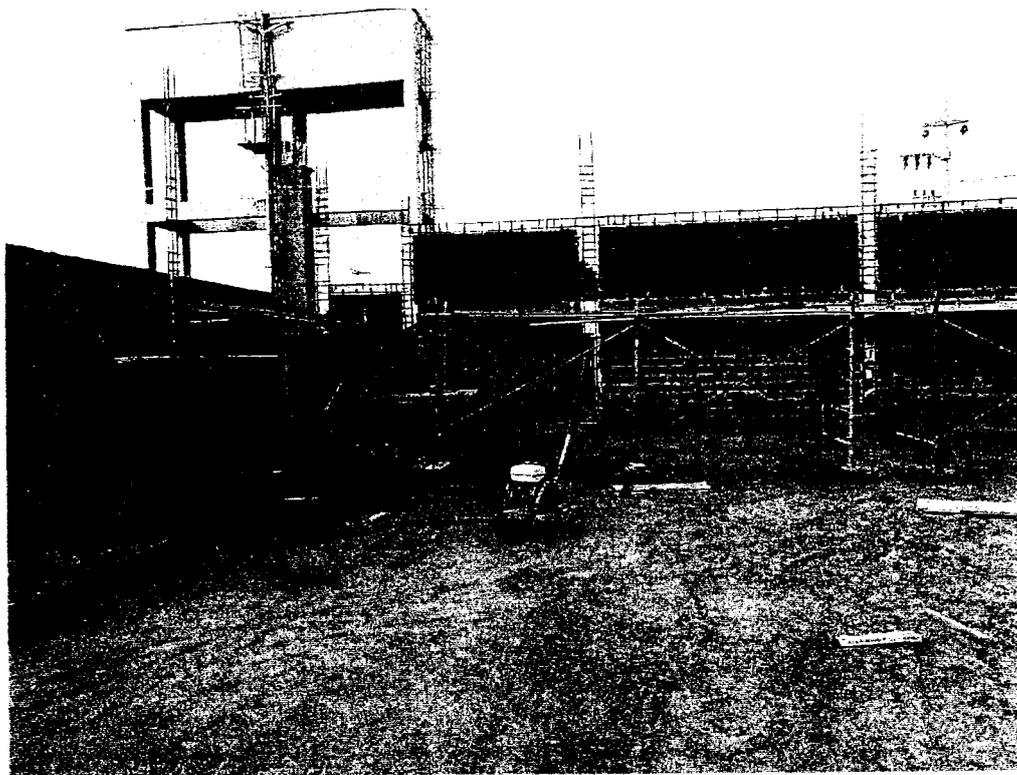
LEVANTAMIENTO DE LA TOTALIDAD DE COLUMNAS DE SALA DE TAREAS PREVIAS



LEVANTAMIENTO DE LA TOTALIDAD DE COLUMNAS DE SALA DE TAREAS PREVIAS



LEVANTAMIENTO DE LA TOTALIDAD DE COLUMNAS DE SALA DE TAREAS PREVIAS



LEVANTAMIENTO DE LA TOTALIDAD DE SOBRECIMENTOS DE LA SALA DE TAREAS PREVIAS

CONSORCIO SAN JOSE  
*Betty E. Méndez Quispe*  
BETTY E. MENDEZ QUISPE  
REPRESENTANTE LEGAL